
Fra: Mette Kyed Thorson <mktho@online.no>
Sendt: onsdag 26. februar 2020 10:42
Til: Eilin Houlison Molvik
Kopi: marit.anne.bysveen@gmail.com; 'Øivind Eikefet'
Emne: Hella 433/14 - Ønsker fortsatt forhåndskonferanse

Til Eilin Houlison Molvik

Viser til mottatt svar på forespørsel om forhåndskonferanse.

Tiltakshaver Øivind Eikefet skriver følgende:

Saksgangen for å få byggeløyve på ny bolig på G/Bnr. 433/13 tok flere år og kompromisset var at vi formelt godtok kravet om at bruket skulle ha kun ett bolighus. Vi ble samtidig opplyst om at den opprinnelige boligen kunne stå dersom vi søkte om bruksendring. I denne anledning ble det fra byggesaksavdelingen i Radøy Kommune foreslått at søknad om endring til anneks kunne være en akseptabel løsning.

Dette har vært utgangspunktet.

I muntlig samtale med byggesaksavdelingen i Radøy Kommune har det også blitt nevnt at vi også kan akseptere andre løsninger som kunne medføre at det gamle huset kunne stå og bli reparert. Forsamlingslokale kan ha vært oppfattet i forbindelse med at det på 50(?) tallet var et samlingssted for naboer da huset bl.a. inneholdt piano. Størrelsen og bygningsløsningen utelukker bruk som forsamlingslokale.

Huset utgjør en del av et gammelt tun som eierne ønsker å sette i stand. Materialer er kjøpt inn og er lagret på låven, men vi ønsker ikke å sette i gang arbeidet før de nødvendige tillatelser er gitt.

Både bruksbygninger og det gamle bolighuset er i svært dårlig forfatning og forfaller stadig mer.

Vi ønsker en forhåndskonferanse for å finne ut hvordan vi kan finne en løsning på denne saken. Ettersom innehaver oppholder seg i Stavanger de fleste ukedagene ber vi om at dette avholdes enten mandag eller fredag.

Vennlig hilsen
Mette Kyed Thorson
Sivilarkitekt MNAL

Arkitekt Mette Kyed Thorson, N-Kvalen 16, 5955 Lindås, mob. +47 901 48 834