ALVER
KOMMUNE

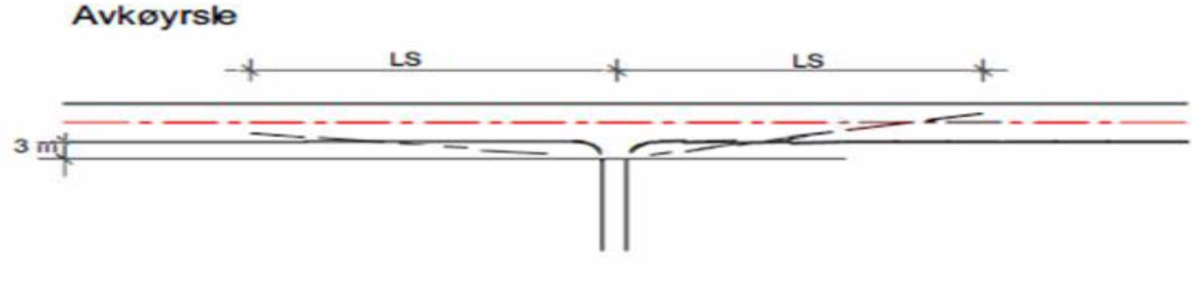
Plan og byggesak
Marianne Aadland Sandvik

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar: Vår: 19/4093 - 20/10909	Irene Wilhelmsen irene.wilhelmsen@alver.kommune.no	27.02.2020

Uttale til byggesak - GBNR 445/270 Manger Nedre - avkjørsle nr. 2

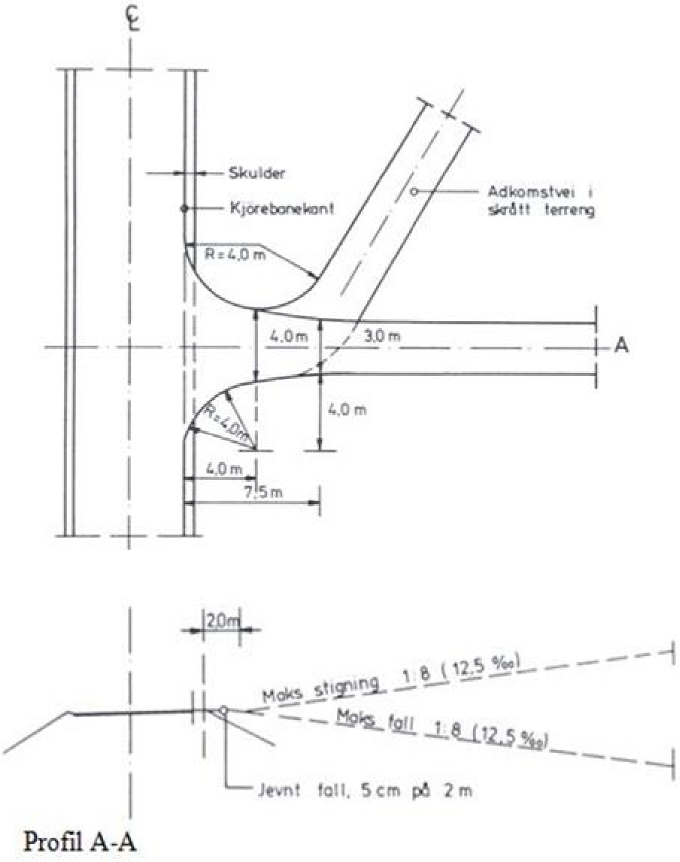
Denne uttalen gjeld for 2 spørsmål om dispensasjon, avkøyrsle nr. 2 og byggegrense til kommunal veg.

Avkøyrsle:
Ein bustad skal berre ha ei avkøyrsle for køyretøy, men det kan vere fleire tilkomstvegar for gange til bustaden. I dei tilfella kor det vert søkt om løyve til etablering av ei avkøyrsle nr. 2, krev vegmynde i kommunen at den andre avkøyrsla vert fysisk stengt. Ei slik stenging kan være etablering av plen, gjerde, port evt. lav kantmur. Ved etablering av mur må ein sørge for at det er areal til grøft langs vegen for drenering av vatn og snølager.
For etablering av avkøyrsle gjeld reglane i veglova. Det er ein del krav til utforming og sikt som må følgjast.
Vegavdelinga anbefaler at det vert søkt om avkøyringsløyve for avkøyrsle nr. 2, der det vil bli sett krav om at avkøyrsle nr. 1 vert fysisk stengt.
Drenering under avkøyrsle minimum 200mm open frå/til grøft.
Siktkrav i dette tilfellet vil bli anbefalt sett til minstekrav for ei fartsgrense på 30 km/t som er 3xLS der LS for 30 km/t = 20m:



Alver kommune
Postboks 4, 5906 Frekhaug post@alver.kommune.no Kontonummer: 13207 29 30559
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 www.alver.kommune.no Organisasjonsnummer: 920 290 922

Utforming av avkøyrsle:



<u>Byggegrense mot veg:</u>
Det er ikkje krav til dispensasjon frå byggegrense mot veg for etablering av avkøyrsle. Eit vedtak om avkøyrsle er plassbestemt og har føringar i forhold til sikt og utforming. Eit vedtak om avkøyringsløyve medfører at ein må krysse regulerte og uregulerte byggegrenser.
Det må derimot søkjast om dispensasjon dersom det vert planta tre, gjerde, murar, bygning etc. i strid med byggegrenser som er regulerte. I uregulerte område og der byggegrensa ikkje er vist i reguleringsplan, gjeld byggegrenser etter veglova.

Med helsing

Irene Wilhelmsen
Ingeniør
Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Christel Villanger Håland	Grønålvegen 21	5936	MANGER
Remi Jarle Helland	Grønålvegen 21	5936	MANGER
Rådgjevar byggesak			
Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning			

Mottakarar:
Plan og byggesak