



Hindenes Hus as  
pb 3  
5993 OSTEREIDET

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/175 - 20/11764

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
03.03.2020

### **Førebels svar på søknad om oppføring av tilbygg - gbnr 238/9 Eknes indre**

**Tiltak:** Tilbygg  
**Byggjestad:** Gbnr: 238/9  
**Tiltakshavar:** Sondre Tobias Sæbø  
**Ansvarleg søkjar:** Hindenes Hus as

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 20.12.2019. Søknaden omfatta søknad om oppføring av tilbygg til bustad på gbnr 238/9 og arealoverføring frå gbnr 239/13 til gbnr 238/9. Vi beklagar sein tilbakemelding.

Søknaden om arealoverføring er registrert som eiga sak med saknr. 20/2656.

Då det går kommunal vassleidning over arealet som er søkt overført, og det er oppgitt i søknaden at avstand frå tilbygg til kommunal leidning berre er 4,0 meter, vart søknaden 11.02.2020 oversend avdeling for samferdsle, veg og VA for uttale.

I uttale datert 02.03.2020 står det:

*«Har hatt ein dialog med Sondre Sæbø. Det er kun utstikk på bygg som eventuelt kjem litt nærare vassleidning enn 4 m. Tenker at vi her ein dialog med utbygger, og eventuelt tar ei synfaring, og gjær eit forberedande tiltak, når vi veit eksakt dato for oppstart gravearbeid på tomt. Dersom det skulle vise seg at det blir problem med avstandskrav, får vi bli einig med utbygger om kva tiltak som er nødvendig å gjæra.»*

Kommunen må gjera vedtak om arealoverføring før søknaden om oppføring av tilbygg kan behandlast. Søknaden er klar for handsaming.

### **Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

**Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Hindenes Hus as	pb 3	5993	OSTEREIDET
Sondre Tobias Sæbø	Eknes 40	5993	OSTEREIDET
Sondre Tobias Sæbø	Eknes 40	5993	OSTEREIDET

**Mottakarar:**

Hindenes Hus as	pb 3	5993	OSTEREIDET
-----------------	------	------	------------