


Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhøyrande føresegn).

| | | | | | |
|--|---------|-----------|------------------------------------|--|--|
| Søknaden skal sendast til: | | | Kommunen sitt sak/arkivnr.: | | |
|  Alver kommune | | | | | |
| Adresse: | Postnr: | Poststad: | | | |
| Postboks 4 | 5906 | Frekhaug | | | |
| E-post: post@alver.kommune.no | | | | | |

| 1. Eigedom | | | | |
|------------|------|------|------|--------------------------------|
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Adresse |
| 82 | 67 | | | Rodøyvegen 397, 5938 Sæbøvågen |
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Adresse |
| | | | | |
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Adresse |
| | | | | |

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken) | <input checked="" type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom) | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige |
| | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D) Sjå rettleiing.

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg) |
| <input type="checkbox"/> B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. <u>Søklar</u> må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D) |
| <input type="checkbox"/> C. <u>Søknad</u> om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år) |
| Grunngeving for pkt C (påkrevd): |
| <input type="checkbox"/> D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.: <input type="text"/> |

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr : |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: <input type="text"/> |

5. Dispensasjonssøknad

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan | Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark. |
| <input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan | |
| <input type="checkbox"/> Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan) | |
| <input type="checkbox"/> Strandsone | |
| Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet. | |

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

| | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg | <input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved. | <input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg. |
| <input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel | | |

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

| | | | |
|--|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk | <input type="checkbox"/> Anna vassforsyning | <input type="checkbox"/> Offentleg avløp | <input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp) |
|--|---|--|--|

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument. | <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka |
| <input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument. | <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka |
| <input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument. | <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka |

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Retten er tinglyst | <input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.): |
|---|--|

10. Vedlegg (kryss av)

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd) | <input type="checkbox"/> Fullmakt |
| <input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I) | <input type="checkbox"/> Firma-attest |
| <input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar | <input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark |
| <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde: |
| | <input type="checkbox"/> Anna: |

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

| Parsellnr. | Areal m ² | Parsellen skal nyttast til: | Evt namn og adresse på kjøpar / festar: |
|------------|----------------------|-----------------------------|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkravd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

Heimelshavar (mest vanleg)

(dok. er påkravd) Oppgje ledd og bokstav for heimel: _____

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

RAYNER JUVIK JACOBSEN

RADØXVEGEN 397 5930 SÆBØVÅGEN

E-post: RAYNER.JACOBSEN@HOTMAIL.COM

Underskrift (påkravd):

Telefon

Dato

Rayner J. Jacobsen

97778643

27/02-20

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

E-post:

Underskrift (påkravd):

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse