

Vår dato 2020-03-02
Vår saksbehandler Herman Titlestad, 90624514

Vår referanse vår ref/HT

Deres dato XXXX-XX-XX
Deres referanse deres ref/

1 av 1

Alver kommune

Kverhusmyrane 10
5914 Isdalstø

Att.: Knut Bjørnevoll (Saksbehandler byggesaker)

Vedr.: Søknad om midlertidig brukstillatelse for kjellerleilighet Gnr.: 188 Bnr.:447

Byggetegninger ble godkjent 13.juli 1988, derav var det også planlagt en kjellerleilighet som også er vist på godkjent tegning. Denne ble i ettertid ferdigstilt, men av en eller annen grunn ikke søkt om formell brukstillatelse på, hvorfor vet jeg ikke.

Kjellerleilighet er oppført både tegnings og arealmessig i henhold til tidligere vist på godkjent tegning. Byggmester / takstmann Trond Bertelsen hadde 14.februar 2020 en gjennomgang av kjellerleiligheten opp mot eksisterende tegninger. Han bekrefter at kjellerleiligheten er i henhold til da planlagte tegning, og bekrefter at den er i en tilfredsstillende og akseptabel stand.

Klubben 70 er i grunnboken registrert med to adresser.:

- 1) Klubben 70-H0101
- 2) Klubben 70-U0101 Kjellerleilighet

Jeg henviser også til en kommunikasjon mellom Morten Haugervåg (Eiendomsmegler Garanti) og Knut Bjørnevoll (saksbehandler byggesak Alver Kommune)

Disse problemene dukket først opp etter at vi tok kontakt med Morten Haugervåg for salg av huset, og da vi begynte å gjennomgå all tilgjengelig dokumentasjon i forbindelse med eiendommen.

Se vedlegg.:

- 1) Rapport fra Byggmester Trond Bertelsen.
- 2) Skjema 5157 søknad om midlertidig brukstillatelse for kjellerleilighet
- 3) Kop av tidligere godkjent plantegning Klubben 70

Vennlig Hilsen



Herman Titlestad
Klubben70
5914 Isdalstø
Mob.telf.: +47 90 62 45 14
Mail: htitlest@online.no

Postadresse

5914 Isdalstø
Norge

Besøksadresse

Klubben 70
5914 Isdalstø

Foretaksregisteret

Org nr 992136529

Telefon

56 34 13 48

Internet

<http://www>

Telefaks