



Tegnforklaring

Byggingelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Utus/haust/badehus
- Lekeplass

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Kjørveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkeringsplasser - genrealisert

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- Naturområde - grønnstruktur
- Turveg

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Bevaring kulturmiljø

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense) (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
- RpGrense samantfll med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggiegrense (1211)
- Omriss av eksisterende beb som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Måle-/avstandslinje (1259)

Illustrasjoner i plankartet (ikkje juridisk bindande)

- Avkjørsle

BASISKART

- Teigsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
- Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
- Ekvidistanse: 1 meter
- Siste uttaksdato basiskart: 05.02.2019
- Kartmålestokk: 1:500 ved A2

Reguleringsplan med tilhørende føreseger for:

Advokatfirma Mikkel Mundal
Detaljregulering Søndre Urhaug
 Alver kommune, gbnr 445/6 mfl., Manger

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føreseger
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	08.02.2019		
1.gangs handsaming, vedtak		24.06.2019	17.02.2020
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Radøy kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsending			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 4631 2019 000100
 Plannummer: 24.06.19
 Dato plankart sist revidert:

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: