



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/6289 - 20/13034

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
06.03.2020

Oversender dispensasjonssøknad til uttalelse - gbnr 339/13 tilbygg til hytte Gaustad

Tiltak: Fritidsbolig
Byggjestad: Gbnr: 339/13
Tiltakshavar: Lars Kristian Madsen
Ansvarleg søkjar: Ingeniørtjenester M Cemovic

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå PBL § 1-8 strandsona for oppføring av tilbygg til eksisterande hytte på gbnr 339/13 Gaustad.

Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-spreidd fritidsbustad føremål. Tiltaket krev ikkje dispensasjon frå LNF-spreidd føremål i samsvar med kommuneplanen sin pkt. 3.2.2, jf. tabell 9.2. Men tiltaket krev dispensasjon frå PBL § 1-8 strandsona avsatt i planen.

Føresegner og kart til kommuneplanen for Meland kommune finn man ved denne linken nedenfor:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=3b1a2515-70bd-484d-a073-85fbadabcdbf>

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=01b29fd5-0db0-4906-be76-73f1d1086437>



Dispensasjon

Søknad om dispensasjon motteke 03.03.20 er vedlagt her.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak- gbnr 339/13 Gaustad
Søknad om løyve
Opplysningar om tiltaket's ytre rammer
Søknad om dispensasjon
Nabovarsel

Vedlegg:

Kart

Teikningar

Redegjørelse

Gjennomføringsplan og erklæring om ansvarsrett

Boligspesifikasjon

Søknad om tillatelse til tiltak gnr. 339 bnr

Kopi til:

Ingeniørtjenester M Cemovic

Floridavegen 44A

5307

ASK

Lars Kristian Madsen

Langarinden 366 A

5132

NYBORG

Mottakrar:

Fylkesmannen i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER

Vestland fylkeskommune

Postboks 7900

5020

BERGEN