ArkivsakID
2020/6113

Journal nr

VARSEL OM OPPMÅLINGSFORRETNING

Matrikkelmyndighet

Kommune	Kommunenr		
Alver	4631		
Adresse	**Postnr**	**Poststed**	**Telefonnr**
Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ	56 37 50 00

Det varsles herved om at det skal avholdes oppmålingsforretning på følgende eiendom

Eiendom

Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	172	66	0	0
	☐ flere matrikkelenheter			

Oppmålingsforretning

	Ukedag/ dato	Kl.	Sted
Forretningen avholdes:	**Mandag 23. mars 2020**	**09:00**	Sjå vedlagt kart

Rekvirent	Rekvisisjonsdato
Seim Eiendomsutvikling AS	21.02.2020

Forretningen gjelder
Oppretting av ny grunneiendom

Når grenser ikke er fastlagt ved tidligere oppmålingsforretning, er det viktig at partene møter for å ivareta sine interesser og påvise grensene sine. Kopier av dokumenter som belyser forholdene, leveres bestyrer ved frammøte.

NB!

Merknad

Grensa mot gnr. 172, bnr. 171 er koordinatfesta i samsvar med tidligare oppmåling.

Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev, andre som forretningen kan få betydning for.

Fullmakt

Dersom du velger å la en annen person møte for deg, må vedkommende gis skriftlig fullmakt som leveres ved fremmøte. Blankett for fullmakt er vedlagt.

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46. Klagefristen løper fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21. Det kan i midlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger

Det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste ol. i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Landmåler

Navn	Tlf. nr.	Stilling
Liv Berit Ones	56375880/ 94503155	
Epost: liv.berit.ones@alver.kommune.no		

Sted	Dato	Underskrift
Knarvik	09.03.2020	Liv Berit Ones

ALVER KOMMUNE KART OG OPPMÅLING

Varsel om oppmålingsforretning

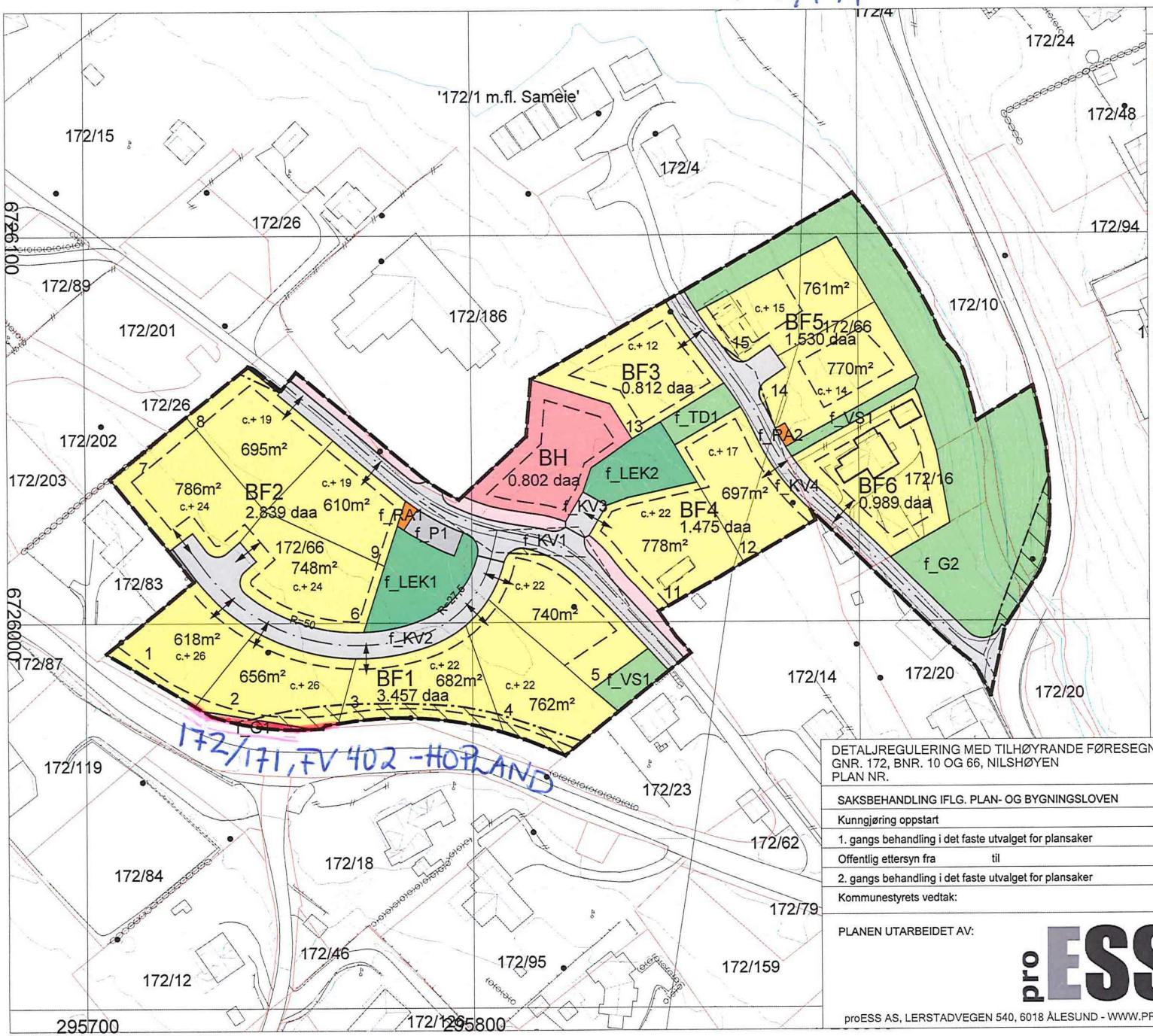
PARTSLISTE

ArkivsakID
2020/6113

Navn	Adresse	Knr	Gnr/Bnr/Fnr/Snr	Eierforhold*)	Rolle*)
Seim Eiendomsutvikling AS					□□
Seim Eiendomsutvikling As	□esbrekka 2□5912 SEI□	4631	172/66	□	□□
Hordaland Fylkeskommune	Postboks 7900 5020 BERGEN	4631	172/171	AE	□B
Statens □egvesen □egion □est	Askedalen 4 6□63 LEIKA□□E□	4631	172/171	KE	□B

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Rekvirent[RR], Kjøper [KJ]

172/171



Reguleringsplan

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- BF — Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- BH — Barnehage
- RA — Renovasjonsanlegg
- LEK — Lekeplass

Samferdselsanlegg og teknisk infrastrukur (PBL § 12-5, nr. 2)

- KV — Kjøreveg
- F — Fortau
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- P — Parkeringsplasser

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- G — Grønnstruktur
- TD — Turdrag
- VS — Vegetasjonsskjerm

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Frisikt

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Gul sone iht. T-1442

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Omriss av eksisterende beb.som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje i veikryss
- Sikringsgrense
- Støygrense
- c. + 22 — Planeringshøyde

N

KARTGRUNNLAG EUREF 89 SONE 32
MÅLESTOKK 1:1000
ARKFORMAT A3
DATO: 04.06.2019

0 10m 20m 30m 40m

DETALJREGULERING MED TILHØYRANDE FØRESEGNER FOR LINDÅS KOMMUNE
GNR. 172, BNR. 10 OG 66, NILSHØYEN
PLAN NR.

MINDRE ENDRING

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATO	SIGN
Kunngjøring oppstart			
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak:			

PLANEN UTARBEIDET AV:

proESS

proESS AS, LERSTADVEGEN 540, 6018 ÅLESUND - WWW.PROESS.NO POST@PROESS.NO

SAKSNR	TEGNNR.	SAKSBEH.
8227	001	