



Solholmen Invest AS
Blombakken 1
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/425 - 20/13644

Saksbehandlar:
Ingrid Bjørge Pedersen
ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune.no

Dato:
10.03.2020

Vedkomande opphøyr av ansvarsrett og vidare saksforløp - gbnr 135/1 Smedholmen

Vi viser til brev vedkomande opphøyr av ansvarsrett for ansvarleg søkjar, motteke her den 02.01.2020.

Vi har ikkje motteke ny erklæring av ansvarsrett for dette ansvarsområdet og legg difor til grunn at prosjektet no ikkje har ein ansvarleg søkjar.

Vidare saksgang:

Vi ber om attendemelding på status i saka. Vi gjer her merksam på at mellombels dispensasjon frå LNF-føremålet og byggjegrense mot sjø går ut 25.04.2020, sjå vedlegg.

Status i saka vil difor etter denne dato vere at tiltaket er i strid med både LNF-føremålet og byggjegrense mot veg.

Kommunen er ikkje positiv til å gi forlenga frist i denne saka, og er klar på at det naudsynt å utarbeide ei reguleringsplan for området for å sikre god drift vidare.

Vi gjer også merksam på at status for fleire av tiltaka på Solholmen er uavklart. Det vart mellom anna gjeve avslag på søknad om mellombels bruksløyve for bruksendring av hovudhus, naust, bod, treplatting, flytebyggje, telt og takoverbygg i administrativt vedtak den 12.12.2019.

Før vi vurderer vidare oppfølging av saka ber vi om attendemelding på status for prosjektet. Dersom det er engasjert ny ansvarleg søkjar ber vi om at dokumentasjon på dette vert sendt til kommunen.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Avslag på søknad om midlertidig bruksløyve - gbnr 1351 Smedholmen (L) (658968)
Søknad om dispensasjon frå LNF føremålet og plan- og bygningslova § 1-8 for bruksendring
frå fritidsbustad til selskapslokaleovernatting, sjøbod til servering (L) (565013)

Mottakarar:

Solholmen Invest AS

Blombakken 1

5911

ALVERSUND