

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20201173

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Isdalstøbakken 67	137	85	0	0	Dale Gro Helen (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	13.12.2019	09.00	Kontorforretning

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna			

Forklaring
Forretninga gjeld arealoverføring frå 137/85 til 137/824 som er offentlig veg.

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
	31.10.2019		
Rekvirent Dale Gro Helen	Rekvisisjonsdato		

Habilitet

Landmålararen sitt namn Morten Mangerøy Helland
<input type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.
<input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga
Partane vart varsla per telefon. Det var enighet om at me kunne gjennomføre forretninga som ei kontorforretning.

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/85 i Alv			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/85 i Alv			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/85 i Alv			
Varsel om oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/85 i Alv			
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
QP1	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		
QP2	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		
QP3	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Forretninga gjeld arealoverføring av eit areal frå gbnr. 137/85 til 137/824. Arealet skal nyttast som offentleg veg.

Etter avtale med partane i saka, vert oppmålingsforretninga gjennomført som ei kontorforretning utan oppmøte i marka. Dei nye grensene vert digitalisert i samsvar med reguleringsplanen.

Dei nye grensene i denne arealoverføringa er punkt QP1-QP2-QP3. Det er ikkje gjort endringar på andre punkt enn desse.

Area with horizontal dotted lines for additional notes or comments.

Sted	Dato	Underskrift
Knarvik	13.12.2019	Morten Mangerøy Heland

Vedlegg (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll	Kartvedlegg til protokoll		