

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
2020764

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Kubbaleitet 4	137	739	0	0	Brendehaug Anja Rambjør (Hjemmelshaver)
Kubbaleitet 4	137	739	0	0	Brendehaug Stig (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	13.02.2020	09.00	Kontorforretning

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom
 Festegrunn
 Anleggseigedom
 Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering
 Klarlegging av eksisterande grense
 Nymerking av eksisterande grense
 Registrering av ureg. jordsameige
 Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring
 Anna

Forklaring

Forretninga gjeld arealoverføring frå gbnr. 137/739 til 137/824 som er offentlig veg

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
	31.10.2019		

Rekvirent

Brendehaug Anja Rambjør
Brendehaug Stig

Rekvisisjonsdato

Habilitet

Landmålararen sitt namn

Morten Mangerøy Helland

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.

Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?
 Nei
 Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varsel om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

Partane vart varsla per telefon. Det var enighet om at me kunne gjennomføre forretninga som ei kontorforretning.

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/739 i A			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/739 i A			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/739 i A			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/739 i A			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/739 i A			
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel oppmålingsforretning - 137/739 i A			
Varsel om oppmålingsforretning				X

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
QP4	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		
QP5	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		
QP6	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		
QP7	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Forretninga gjeld arealoverføring av eit areal frå gbnr. 137/739 til 137/824. Arealet skal nyttast som offentlig veg.

Etter avtale med partane i saka, vert oppmålingsforretninga gjennomført som ei kontorforretning utan oppmøte i marka. Dei nye grensene vert digitalisert i samsvar med reguleringsplanen.

Dei nye grensene i denne arealoverføringa er punkt QP4-QP5-QP6-QP7. Det er ikkje gjort endringar på andre punkt enn desse.

Sted
Knarvik

Dato
13.12.2019

Underskrift
Morten Mangerøy Heland

Vedlegg (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll	Kartvedlegg til protokoll		