

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20201620

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
	137	28	0	0	Reigstad Bygg Og Eigedom As (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	13.12.2019	09.00	Kontorforretning

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom Festegrund Anleggseigedom Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering Klarlegging av eksisterande grense Nymerking av eksisterande grense Registrering av ureg. jordsameige Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring Anna

Forklaring
Frådeling av 2 parsellar frå gbnr. 137/28

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
	18.11.2019		

Rekviert
Reigstad Bygg Og Eigedom As

Rekvisisjonsdato

Habilitet

Landmålararen sitt namn
Morten Mangerøy Helland

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.

Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? Nei Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga
Varslinga vart gjennomført per telefon til partane. Ingen av dei landmålar hadde kontakt med hadde merknadar til varslinga.

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning	Varsel om oppmålingsforretning			X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
QP1	Kors Nedsatt i: Fjell	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
102A	Bolt Nedsatt i: Jordfast stein	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
1X	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP3	Kors Nedsatt i: Fjell	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP2	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP4	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP5	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP6	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP7	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP8	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP9	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP14	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP15	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP16	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP17	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP13	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP10	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP11	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		
QP12	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Grensepunkt kontrollert	Godkjent		

Vedlegg (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
X	Kartvedlegg til protokoll	Kartvedlegg til protokoll		