



Lindås Rør & Sanitær AS
Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/6194 - 20/13838

Saksbehandlar:
Margarett Halland
margarett.halland@alver.kommune.no

Dato:
10.03.2020

Godkjend rørleggjarmelding - GBNR 445/1/111 - Manger nedre

Vi viser til rørleggjarmelding motteke 28.02.2020 med vedlagt situasjonsplan (VA-kart)

Adresse byggeplass: Prestmarkvegen (tidlegare 3A-3B-3C-5A-5B)
Type bygg: Nye kommunale utleigeeiningar, erstattar tidlegare bygg med same formål.
Type arbeid: Tilkopling vatn og avlaup, med vesentleg auke/endra bruk.

Rørleggjarmeldinga vert godkjend på følgjande vilkår:

Arbeidet skal utførast etter standard abonnementsvilkår for vatn og avløp.

Stikkleidningar skal opparbeidast i samsvar med søknad om sanitærabonnement.

Større endringar skal varslast underteikna. Ved behov for trykkauke/reduksjon visar vi til pkt. 2.1.3 i tekniske bestemmelser.

Graving i kommunal veg.

Viss det skal gravast i kommunal veg må ein søkja på vedlagt skjema og fylgja godkjend arbeidsvarslingsplan. Vedlagt skjema for graveløyve og arbeidsvarsling.

Tilbakeslagsikring:

Alle næringsbygg skal ha tilbakeslagssikring i h.h.t. NS.EN. 1717. Dette skal dokumenterast i ferdigmeldinga.

Ferdigmelding:

Når arbeidet er utført, skal det sendast inn ferdigmelding til kommunen med oppdatert situasjonsplan med innmålingsdata som bygd/sosifil. Situasjonsplanen skal visa rørføring frå bygg til tilkopling offentleg leidning.

Det vil ikkje bli skrive ut ferdigattest for bygget/anlegget før ferdigmelding er godkjend.

Tilknytingsgebyr:

Tilknytingsgebyret er allereie betalt då dei tidlegare bueiningane var tilknytt offentleg vatn og avlaup.

Utklipp frå mail. Frå Arne Helgesen. Alver Kommune til Heine Milde Nævdal. Lindås Rør og sanitær

Ref. tlf. samtale med Heine i dag.

Har sett litt nærere på dei faktiske forhold i området, når det gjeld vann ledningsnett. Hovedledning som går forbi omsorgsbustader har liten overdekning. Å montere inn ny ventil kum på denne ledningen, som foreslått, blir derfor vanskelig, brannuttak vil også komme for nært bygg.

I staden for denne løysinga, vil det væra meir hensiktsmessig å få etablert ein brannhydrant type Lindås modell, nedgravd med baio koplinger, sjå vedlagt pdf. Brannhydrant koples fortrinnsvis direkte ut fra kum v. pkt A, kum hevas med ein 500 ring, terreng / plen tilpasses, for å få tilstrekkelig overdekning, for å montere inn hydrant.

Dersom det praktisk ikkje er mulig å kople hydrant direkte fra kum, må ein etablere baio avstikk på hovudledning. Dag Sætre undersøker litt kring dette.

Godkjenner rørleggermelding, med krav om at hydrant må etableres, før det søkes om midlertidig bruksløyve – Ferdigattest.

Har også avklart denne løysinga med Ole Johan Ingebrigtsen på brannforebyggjande avdeling.



Med helsing

Arne Helgesen
Avdelingsleiar
Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Margarett Halland
Konsulent
Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Søknadsskjema graving i off veg - nynorsk

Vedlegg:

MAL-Blankett arbeidsvarsling - Alver kommune

Kopi til:

Alver kommune - 01.01.2020

Mottakarar:

Lindås Rør & Sanitær AS

Burkhovdane 1 5914

ISDALSTØ