

Alver kommune
Avd. for VA

Bergen 6.mars 2020

Orientering om tiltak gbnr 188/196 Lyngvegen 39 5914 Isdalstø

Søknad om dispensasjon fra byggegrense mot kommunal avløpsledning.

Delta Bolig Prosjektering As er engasjert av tiltakshaver Terje Dale for å bistå med søknad om legalisering av bygget forstøtningsmur.

Denne muren er tidligere søkt inn og hadde byggesaksnr 18/35828. Tiltakshaver fikk da beskjed at det kunne være aktuelt å gi dispensasjon fra byggegrense mot kommunal avløpsledning dersom:

«Eit området på 3x3 meter innenfor mur, her må masser fjernast ned til eksisterende nivå, legge terrasse platting oppå, som er enkel å legge til sides, dersom ein får behov for å komme til trase.Ref. markert kartutsnitt.»

Tiltakshaver ønsker å utføre dette, men ber om at det gis tillatelse på vilkår. Dette pga. at dispensasjon ikke er relevant om byggesak ikke godkjenner oppsatt mur.

Vedlagt er en snitt som viser hvordan denne løsningen er planlagt. Dette vil da ivareta muligheten for å komme til avløpsledning om det skulle være aktuelt.

Torgeir  91791063

Kurt Terje  90139538

Delta Boligprosjektering AS, Hylkjeflaten 42, 5109 Hylkje.

Org.nr.: 998270065

E-post: delta@deltabolig.no

www.deltabolig.no

Støttemur er også konstruert slik at det ikke vil bli belastning på avløpsledning da vekten er fordelt over en stor flate.

Hvis det er behov for mer informasjon er vi tilgjengelig på telefon eller e-post.

Mvh Kurt Terje Sjursen
Ansvarlig Søker/Byggmester

Vedlegg:

1. Kopi av tidligere mottatt e-post fra VA
2. Snitt Detalj støttemur/avløpsrør
3. kartutsnitt

Kurt Terje Sjursen

Fra: Terje Dale <daleterje@gmail.com>
Sendt: 20. januar 2020 11.48
Til: kurt@deltabolig.no
Emne: Fwd: Disp på Gbnr 188/196-
Vedlegg: 20191008_084414.jpg; Dok14.docx

----- Videresendt e-post -----

Fra: **Arne Helgesen** <Arne.Helgesen@lindas.kommune.no>

Dato: man. 4. nov. 2019 kl. 14:35

Emne: Disp på Gbnr 188/196-

Til: daleterje@gmail.com <daleterje@gmail.com>

Kopi: Knut Bjørnevoll <Knut.Bjornevoll@lindas.kommune.no>, Atle Dingen <Atle.Dingen@lindas.kommune.no>

Ref møte på eiendom. Dersom det skal bli aktuelt å gi dispensasjon for dei tiltak det er søkt om på denne eiendommen, må følgende være utført. Pkt. 1. må være utført før ev. disp. pkt. 2 må være utført slik det er avtalt, dersom sommersture skal etableres.

1. Eit området på 3x3 meter innafor mur, her må masser fjernast ned til eksisterende nivå, legge terrasse platting oppå, som er enkel å legge til sides, dersom ein får behov for å komme til trase. Ref. markert området kartutsnitt.

2. Dersom det er aktuelt å sett opp sommerstue i hagen, må denne ha ein minimums avstand til avløpsledning på 1 m. Ref bilde, der tau på bilde markerer avløpsledning.

-----Opprinnelig melding-----

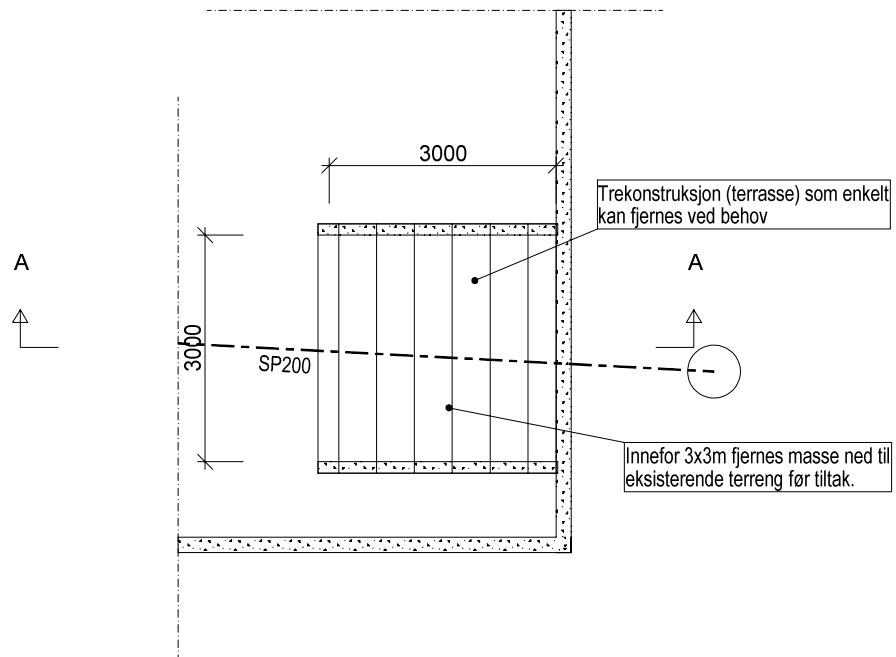
Fra: daleterje@gmail.com [mailto:daleterje@gmail.com]

Sendt: fredag 11. oktober 2019 13.34

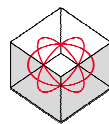
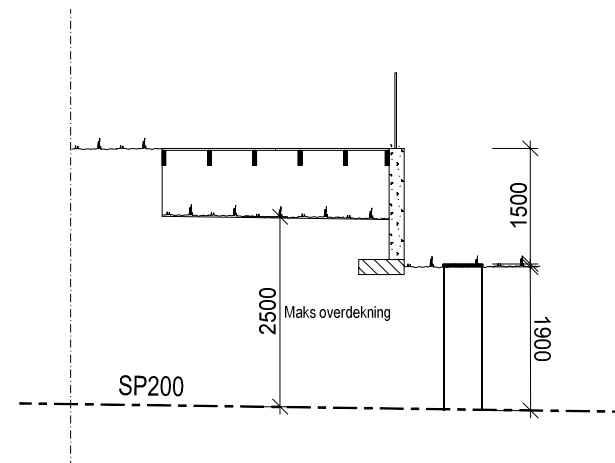
Til: Arne Helgesen

Emne: Mail adresse

PLAN



SNITT A-A



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Tiltakshaver: Terje Dale

Byggeplass: Lyngvegen 39

Kommune: Alver

Gnr: 188 Bnr: 196 Mål: 1 : 100

Plan og snitt

 **DATA DESIGN SYSTEM**
ARKITEKTBYGGTEKNIKK

Dato: 06.03.2020

Tegn: TS

Prosjekt nr.: 70

Tegn.nr.: 501

70 Terje Dale

