

2017/2280



NORD- OG MIDHORDLAND JORDSKIFTERETT

Dok 52

Helge Roy Haugland
Leknesvegen 225 A,
5915 Hjelmås

Vår referanse

19-130920RFA-JBER

Dato

28.02.2020

Oversending av rettsmeklingsprotokoll - sak 19-130920RFA-JBER SJØGLYTT

Vedlagt er protokoll fra rettsmekling den 29.01.2020 med vedlegg.

Med hilsen
Nord- og Midhordland jordskifterett

Silje Johnson
saksbehandler

Vedlegg
- kopi av rettsmeklingsprotokoll



Nord- og Midhordland jordskifterett

RETTSMEKLINGSPROTOKOLL

Dato: 29.01.2020
Sted: Hjelmås Ungdomshus
Sak: 19-130920RFA-JBER SJØGLYTT
Kravet gjelder: Grensefastsetting for grunneiendom
Rettsmekler: Stig Kogstad
Teknisk utreder: Overingeniør Kai Morten Kleivane
Protokollfører: Stig Kogstad
Saken er krevd av: Helge Roy Haugland

Parter	Kommune	Gnr.	Br.
Kristine Svensen Sveinung Bjørsvik	Alver (4631)	196	31
Helge Roy Haugland	Alver (4631)	196	56

Til stede

Sveinung Bjørsvik, Kristine Svensen og Helge Roy Haugland

På spørsmål var det ingen som hadde merknader til meklerens eller teknisk utreders habilitet.

Rettsmekleren gikk gjennom hovedtrekkene i tvisten og forklarte hvordan meklingen bør foregå. Partene ble også orientert om virkningen av et rettsforlik.

Partene innledet forhandlingene under ledelse av rettsmekleren. Rettsmekleren, partene og teknisk utreder befarte tvisteområdet.

Partene ble enige om følgende:

RETTSFORLIK i sak 19-130920RFA-JBER - SJØGLYTT

Parter	Kommune	Gnr.	Bnr.
Kristine Svensen Sveinung Bjørsvik	Alver (4631)	196	31
Helge Roy Haugland	Alver (4631)	196	56

Den 29.01.2020 inngikk partene i saken følgende

Rettsforlik

1. Grensen mellom eiendommene går slik partene har vist i marken i dag, jfr. vedlagt kart og grensebeskrivelse.
Vedlegg 1 grensebeskrivelse
Vedlegg 2 kart
2. Arealet mellom fylkesvei til grensepunkt 4, kan det ikke oppføres mur eller anlegg som kan hindre felles adkomst til eiendommene.
3. Jordskiftekostnadene med saken settes til kr.8000.-, og skal deles likt mellom partene.
4. Partene dekker selv sine kostnader til eventuell juridisk bistand.
5. Partene er gjort kjent med at et rettsforlik har samme virkning som en rettskraftig dom og kan ikke ankes.
6. Partene er enige om at jordskiftedommeren avslutter saken i rettsmøte uten at partene er til stede.



Helge Roy Haugland



Kristine Svensen



Sveinung Bjørsvik



Stig Kogstad

Vedlegg 1 til rettsforlik datert 29.1.2020

Grense 1

Eiendom til venstre: Gnr. 196 bnr. 56

Eiendom til høyre: Gnr. 196 bnr. 31

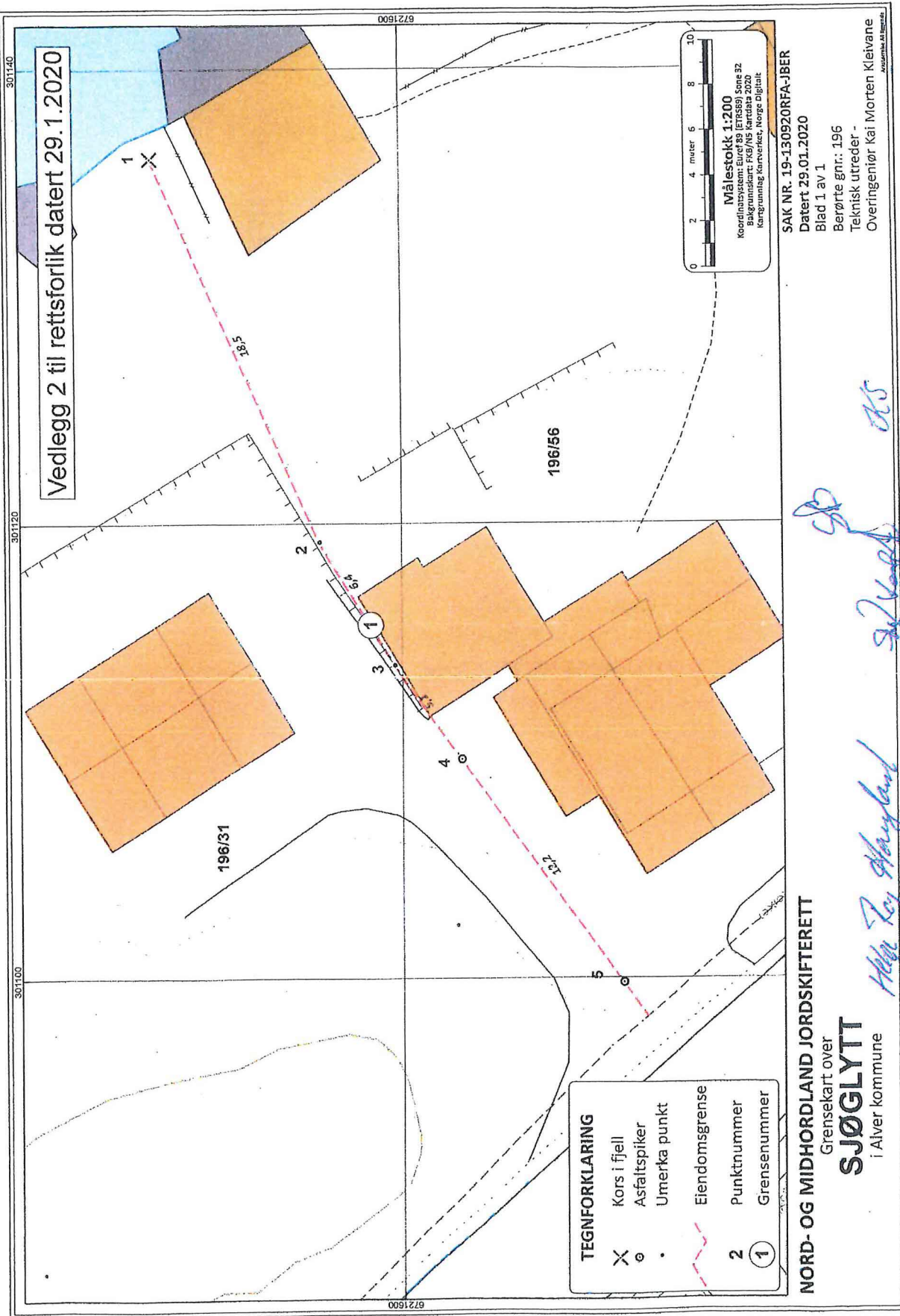
Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
	Grensen tar til i grense for privat eiendomsrett i sjø				
1	Kors i fjell			6721611,30	301136,03
		273,05	18,46		
2	Grensepunkt i gjerdestolpe			6721603,71	301119,20
		264,81	6,41		
3	Grensepunkt i gjerdestolpe			6721600,35	301113,75
		259,88	5,13		
4	Asfaltspiker med krage			6721597,33	301109,60
		259,39	12,22		
5	Asfaltspiker med krage			6721590,05	301099,78
		259,39			
	Til i grense for offentlig veg				

Helge P. Høyland

S. Bjørseth

Kristine Sørensen

S. Bjørseth



Vedlegg 2 til rettsforlik datert 29.1.2020

Målestokk 1:200
 Koordinatavertikal: E9 (ETRS89) Sone 32
 Bakgrunnskart: FRS/NS Kartdata 2020
 Kartgrunning: Kurvertek, Norge Digitalt

SAK NR. 19-130920RFA-JBER
 Datert 29.01.2020
 Blad 1 av 1
 Berørte gnr.: 196
 Teknisk utreder -
 Overingeniør Kai Morten Kleivane

- TEGNFORKLARING**
- X Kors i fjell
 - o Asfaltspiker
 - Umerka punkt
 - Eiendomsgrense
 - 2 Punktnummer
 - 1 Grensenummer

NORD- OG MIDHORDLAND JORDSKIFTERETT
 Grensekart over
SJØGLYTT
 i Alver kommune

Handwritten signatures and initials in blue ink:
 Sjøgløtt
 Høyre Tori Høyland
 AS

Rettsmekleren orienterte om den videre saksgangen.

29.01.2020

Stig Kogstad