

Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20206580
Oppdragsnr
Prosjektnamn Naustområde i Kobbevågen

Kvalheim Svein Inge
Radøyvegen 2506
5937 Bøvågen
Eigedom: 428/1

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr Snr
	Kvalheim Svein Inge (Hjemmelshaver)	428	1	0 0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato 02.04.2020	Kl. 10:00	Stad Naustområde Kobbevågen	
Rekvirent Kvalheim Svein Inge	Rekvisisjonsdato 18.02.2020			
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining				
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn				
<input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Knarvik	Dato 12.03.2020	Underskrift <i>Kjartan Medaas</i>	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56349053	Landmålar Kjartan Medaas	Epost kjartan.medaas@alver.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20206580	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
428	1	0	0	02.04.2020	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

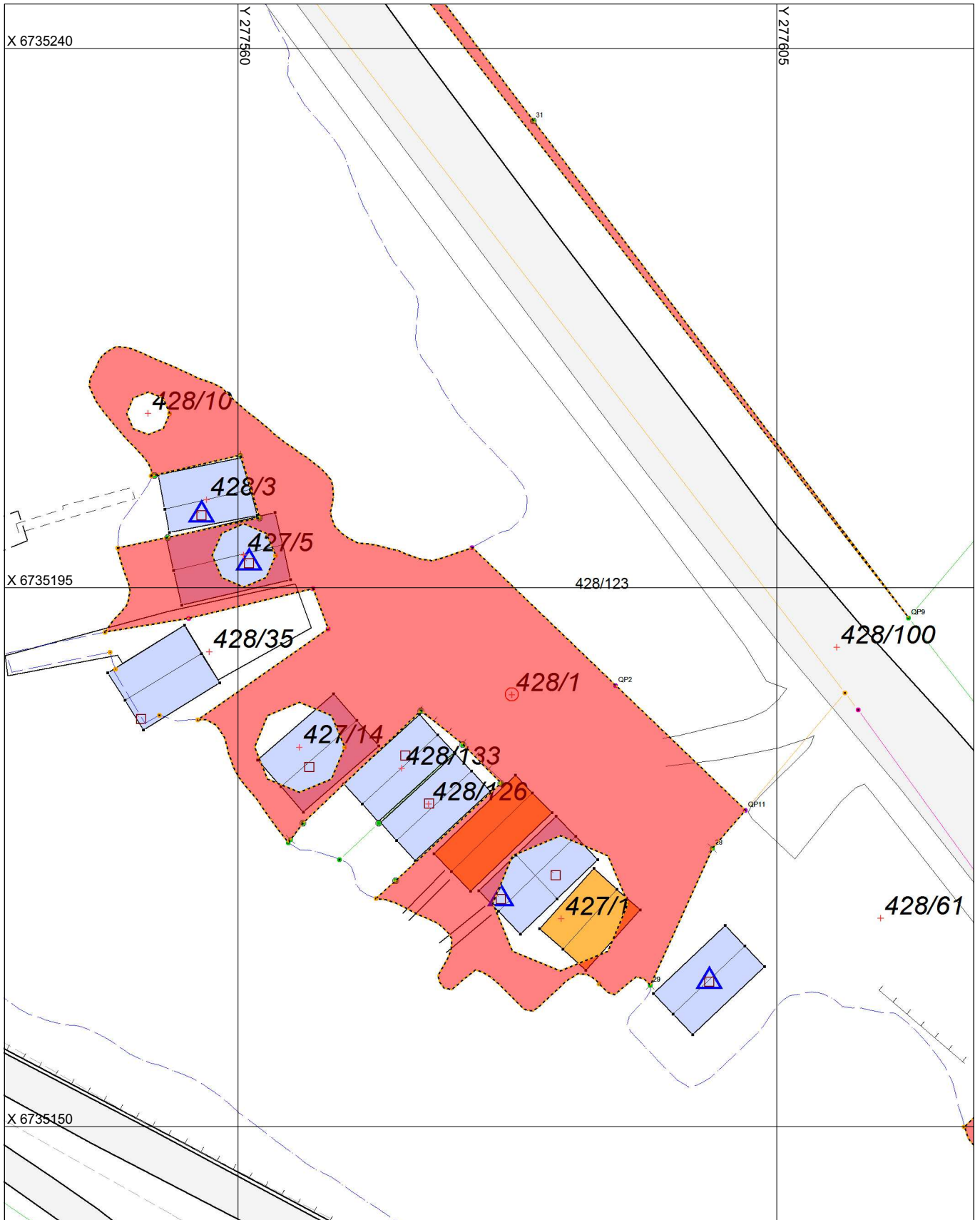
Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Kvalheim Svein Inge	428/1	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Radøyvegen 2506, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vågenes Bjørn Kåre	428/3	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Seiersbjerget 8, 5022 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kvalheim Kurt Steinar	427/5	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Radøyvegen 2545, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bergtun Mindur Kjell	428/35	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Radøyvegen 2474, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Soltvedt Olav Magnus	427/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Radøyvegen 2561, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lilletvedt Agnar Karsten	428/133	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Marøyvegen 47, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askeland Terje Oseberg	428/126	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myrdalsvegen 42 E, 5130 Nyborg		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askeland Trude M Landvik	428/126	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myrdalsvegen 42 E, 5130 Nyborg		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Haugland Knut Magnus	427/1	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Listveitvegen 51, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kvalheim Olav	428/61	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Salhusvegen 14, 5131 Nyborg		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kobbevegen Vel	428/123	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
C/o Øyvind Ask, Marøyvegen 59, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Alver Kommune



Eigedom
428/1

Saks nr
20206580

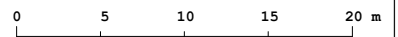
Oppdragnr

Rekvirent
Kvalheim Svein Inge

Forretningsdato
2/4/2020

Landmålar
Kjartan Medaas

Målestokk 1:450



3/71