



Statens vegvesen
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/1415 - 20/14529

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
26.03.2020

Oversender søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs E39 for behandling - gbnr 214/16

Tiltak:

Byggjestad: Gbnr: 214/16
Tiltakshavar: Radu Lucian Corfariu
Ansvarleg søkjar: Lunde 3bygg AS

Saka gjeld søknad om oppføring av tilbygg/påbygg til bustadhus på gbnr 214/16 Fyllingsnes. Tiltaket er plassert med ein avstand opplyst til 25 meter frå midt E39.

Det er søkt om dispensasjon frå byggjegrensa langs veg. Søknaden om dispensasjon er send kommunen etter opplysningar frå Statens vegvesen gitt i merknad til nabovarsel. Søknadar om dispensasjon frå byggegrensa langs europaveg skal behandlast av Statens vegvesen. Søknaden vert difor oversend dykk for behandling.

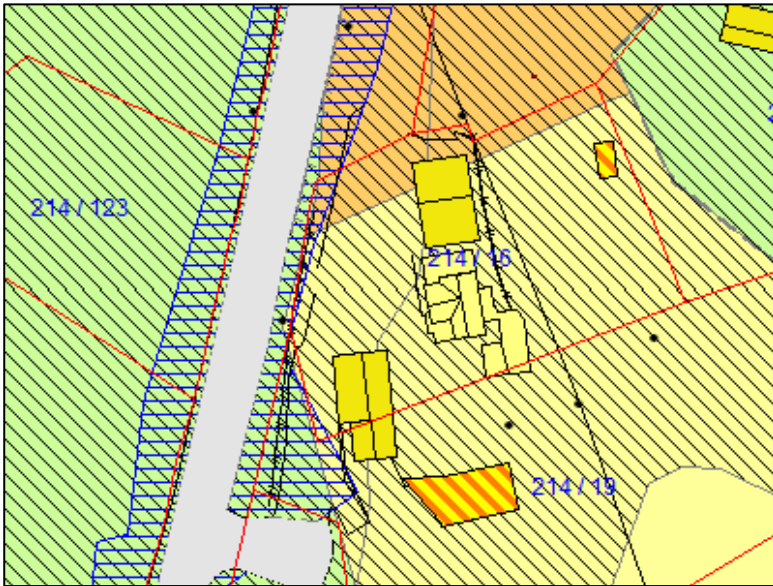
Kommunen har gått gjennom søknaden og bedt om at det vert send inn nytt situasjonsplan og arealrekneskap. Situasjonsplan i saka ligg i vedlegget som er merka «nabovarsel».

Planstatus

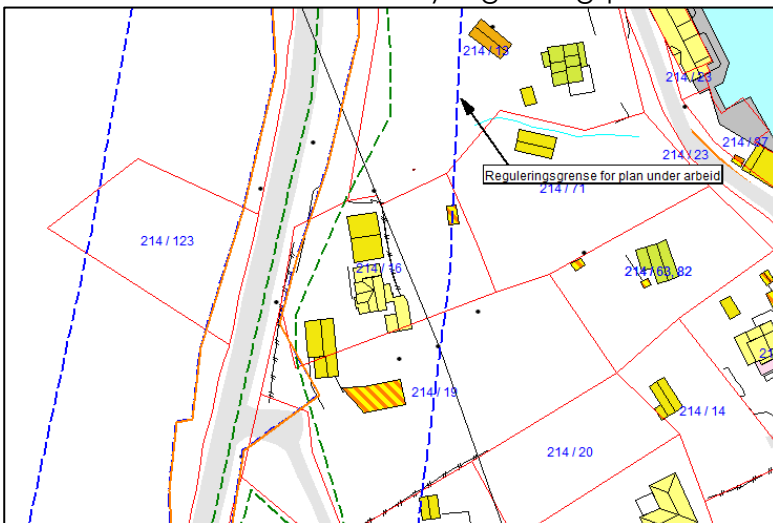
Eigedom ligg i hovudsak i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen for Lindås sin arealdel 2019 - 2031 er avsett til byggeområde for bustadar. Ein mindre del av eigedom (mot nord) er avsett til byggeområde for fritidsbustadar.

Del av eigedom som ligg nærast E39 er omfatta av reguleringsplanen for del av E39 Vikane - Eikanger (planid 1263-199601). Det er starta opp arbeid med ny reguleringsplan for E39 Vikane – Eikangervåg (planid 1263-201804). Nesten heile eigedom ligg innanfor planomriset.

Kartutsnitt frå kommuneplanen for Lindås med omriss for godkjend reguleringsplan



Kartusnitt som viser omriss av ny reguleringsplan som er under arbeid (ytterste omriss)



Veglova

Tiltaket krev dispensasjon frå byggegrensa langs E39.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak gbnr 214/16 Fyllingsnes - påbygg - søknad om dispensasjon
Byggesak gbnr 214/16 Fyllingsnes - påbygg - søknad om løyve til tiltak
Opplysningar om tiltakets ytre rammer
Teikningar
Nabovarsling
Vedlegg til nabovarsling

Kopi til:

Lunde 3bygg AS	Kleivdalsvegen 290	5915	HJELMÅS
Radu Lucian Corfariu	Osterfjordvegen 1273	5913	EIKANGERVÅG

Mottakarar:

Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
------------------	-------------------------	------	-------------