
Fra: Eirik Berntsen
Sendt: tirsdag 17. mars 2020 14:45
Til: 'parnhenr@online.no'
Emne: SV: Svar på brev

Hei igjen,

En byggesak avgjør ingenting om det faktisk foreligger en veirett, bruksrett eller andre private rettigheter. Hverken for byggeperioden eller når bygget er ferdig.

I praksis så betyr det at utbygger av naustet i hverken større eller mindre grad kan benytte andre eiendommer, selv om en byggesaksavdeling gir en tillatelse til et bygg. De private rettighetene må ligge der uansett. Men det blir en privat sak mellom partene, som kommunen ikke skal eller har anledning til å legge seg opp i.

PS. Jeg mente bare mailen min som informasjon. Du står selvfølgelig fritt til å sende dine kommentarer inn til oss.

Mvh
Eirik Berntsen

Fra: parnhenr@online.no [<mailto:parnhenr@online.no>]
Sendt: tirsdag 17. mars 2020 14:30
Til: Eirik Berntsen
Emne: SV: Svar på brev

Men her er det snakk om å kreve veirett helt frem og spesielt i byggeperioden.

Mvh
Pål Arnt Henriksen

Fra: Eirik Berntsen
Sendt: tirsdag 17. mars 2020 14:04
Til: parnhenr@online.no
Emne: SV: Svar på brev

Hei,

Jeg vil bare gjøre oppmerksom på at en godkjent veiforbindelse til et naust ikke nødvendigvis krever vei helt frem til naustet. En parkeringsplass i gangavstand til naustet vil i mange tilfeller være tilfredsstillende. Dette gjelder for plan- og bygningsloven § 27-4 og gjenspeiles i kommuneplanens arealdel (KPA Lindås) punkt 2.6.5 – Parkering.

Eirik Berntsen | Rådgivar,
Telefon: 56 37 56 36

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Fra: parnhenr@online.no [<mailto:parnhenr@online.no>]

Sendt: mandag 16. mars 2020 08:28

Til: Eirik Berntsen

Emne: Svar på brev

Ser at det er kommet svar fra gbnr 40/112 på mitt brev, og både jeg og eier av gbnr 40/96 holder på å utarbeide et svar på dette.

Mvh

Pål Arnt Stuhr Henriksen