
Fra: helge@fimland.net
Sendt: fredag 20. mars 2020 08:56
Til: Eirik Berntsen
Kopi: parnhenr@online.no; Magnar Skauge
Emne: SV: Svar på brev

Hei igjen

Ser Pål kom meg i forkjøpet og har faktisk svart det eg ville svare.

Tiltakssøker har av oss, fått melding om forholdet mange ganger, men vil ikkje ta dette inn over seg. Det viser seg at han verken har vei- eller bruksrett, men dette vil Magnar Skauge (40/100) og eg komme tilbake til i brevform. Pga av arbeidssituasjonen min, trenger eg litt meir tid. Ver snill å informer meg om det er tidsfrister her som må overholdast !

Me har også kommentar ang situasjonskartet & naustet fordi det mest sansynlig kjem i konflikt med ein tinglyst rett til slipp, men dette skal me komme tilbake til i skrivet.

Helsing Helge Fimland og Magnar Skauge

Stemmer. Gangrett går under friluftsløven, men benytte til kjøring går under bruksrett. Da vil en heller ikke ha adgang til tiltransportering av materialer, utstyr etc ved en eventuell bygging.

Vi eier veilegemet, som det står klart i tidligere oversendt avtale.

Søker har tvert imot i alle år ikke villet ha noe som helst med bygging og vedlikehold av veien ned til viken å gjøre, da de kun skulle bruke sti/traktorvei til gang.

Dette vil bli belyst i brevet jeg oversender om ikke lenge, senere i dag.

Mvh

Pål Arnt Stühr Henriksen

Fra: Eirik Berntsen

Sendt: fredag 20. mars 2020 08:22

Til: parnhenr@online.no

Emne: SV: Svar på brev

Hei igjen,

Bare så jeg forstår din merknad korrekt.

Dere mener at eier av tomt 40/112 (den det søkes om å bygge naust på) ikke har rett til å kjøre bil på veien som går ned til naustrekken, korrekt? Og det er kun veilegemet dere har rettigheter i, sant?

Dere benekter ikke at tomten 40/112 har gangrett ned til sin nausteiendom?

Eirik Berntsen | Rådgivar, Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 56 36
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no

Fra: parnhenr@online.no [/src/compose.php?send_to=parnhenr@online.no]
Sendt: tirsdag 17. mars 2020 14:30
Til: Eirik Berntsen
Emne: SV: Svar på brev

Men her er det snakk om å kreve veirett helt frem og spesielt i byggeperioden.
Mvh
Pål Arnt Henriksen

Fra: Eirik Berntsen
Sendt: tirsdag 17. mars 2020 14:04
Til: parnhenr@online.no
Emne: SV: Svar på brev

Hei,

Jeg vil bare gjøre oppmerksom på at en godkjent veiforbindelse til et naust ikke nødvendigvis krever vei helt frem til naustet. En parkeringsplass i gangavstand til naustet vil i mange tilfeller være tilfredsstillende. Dette gjelder for plan- og bygningsloven § 27-4 og gjenspeiles i kommuneplanens arealdel (KPA Lindås) punkt 2.6.5 – Parkering.

Eirik Berntsen | Rådgivar,
Telefon: 56 37 56 36
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no

Fra: parnhenr@online.no [/src/compose.php?send_to=parnhenr@online.no]
Sendt: mandag 16. mars 2020 08:28
Til: Eirik Berntsen
Emne: Svar på brev

Ser at det er kommet svar fra gbnr 40/112 på mitt brev, og både jeg og eier av gbnr 40/96 holder på å utarbeide et svar på dette.

Mvh

Pål Arnt Stuhr Henriksen