



Landbruksdirektoratet
Eiendomsdirektoratet

Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom mv.

Fastsatt i medhold av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhold
av konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 § 8

1. Erklæringen innleveres til kommunen der eiendommen ligger.
2. Kommunen kontrollerer at skjema er riktig utfyllt.
3. Ett skjema for hver ny eier.

1. Erververs (ny eiers) navn					
Slektsnavn, for- og mellomnavn Granit Radøy AS					
Fødselsnr. (11 siffer)		Organisasjonsnr. (9 siffer) - kun for firmaer 915011985			
Adresse Vetåsveien 181		Postnr 5938	Poststed Sæbøvågen		
E-postadresse			Telefonnummer		
2. Eiendommen ervervet gjelder					
Gnr. 45	Bnr. 231	45/231 = 2 665 m ² 45/10 + 2 665 m ²		Eierandel 1/1	Kommune Radøy

ERKLÆRING FRA ERVERVER (NY EIER) OM KONSESJONSFRIHET KONSESJONSFRIHET PÅ GRUNN AV SLEKTSKAP/EKTESKAP/SVOGERSKAP/USKIFTE

3. Landbrukseiendom med boplikt	
<input type="checkbox"/> A	Jeg har overtatt landbrukseiendom fra nær familie. Landbrukseiendom vil her si en eiendom som: - har mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller mer enn 500 dekar produktiv skog, OG - har bebyggelse som er eller har vært i bruk som helårsbolig, ELLER - har bebyggelse som er tillatt oppført som helårsbolig, men som ikke er tatt i bruk som det, ELLER - har bebyggelse under oppføring der tillatelse er gitt til oppføring av helårsbolig
<input type="checkbox"/> B	Jeg er klar over at jeg må søke konsesjon dersom jeg ikke selv skal bosette meg på eiendommen innen ett år og bo der i minimum 5 år
<input type="checkbox"/> C	Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager/selger/avelater har sitt konsesjonsforhold i orden
Kryss av eller fyll ut del/de punktene som passer, under	
<input type="checkbox"/> D	Jeg har overtatt eiendommen fra ektefelle, partner eller samboer (se rettledningen <u>punkt 3 om samboere</u>), eventuelt som arv eller i uskifte (hvis du har overtatt i uskifte, se rettledningen <u>punkt 3 om botid</u>)
<input type="checkbox"/> E	Jeg har odelsrett til eiendommen
<input type="checkbox"/> F	Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager/selger/avelater på følgende måte: Jeg er overdragere: (fyll ut – eks. "sønn")

4. Annen eiendom	
<input type="checkbox"/> A	Jeg har fra nær familie overtatt eiendom som ikke faller inn under punkt 3
<input type="checkbox"/> B	Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager/selger har sitt konsesjonsforhold i orden
Kryss av eller fyll ut del/de punktene som passer, under	
<input type="checkbox"/> C	Jeg har overtatt eiendommen fra ektefelle, partner eller samboer (se rettledningen <u>punkt 3 om samboere</u>), eventuelt som arv eller i uskifte
<input type="checkbox"/> D	Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager/selger/avelater på følgende måte: Jeg er overdragere: (fyll ut – eks. "sønn")

Med sikte på å redusere næringslivets oppgaveplikter, kan opplysninger som avgis i dette skjema i medhold av lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

KONSESJONSFRIHET PÅ GRUNN AV EIENDOMMENS KARAKTER

5. Bebygd areal, jf § 4 første ledd nr. 4

- Eiendommen er bebygd, er ikke større enn 100 dekar totalt og har ikke mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord
- Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at jeg ikke foretar bruksendring i strid med plan

6. Ubebygd tomt til bolig, fritidshus eller naust, jf § 4 første ledd nr. 1

- Tomta er ikke større enn 2 dekar og er godkjent fradelt etter plan- og bygningsloven og jordlova, eller ikke trenger slik godkjenning etter jordlova

7. Ubebygd tomt til bolig- eller fritidsformål i område lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf § 4 første ledd nr. 2

- Tomta ligger i område som i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinnndeling er foretatt eller godkjent av bygningsmyndighetene

8. Andre ubebygde arealer jf § 4 første ledd nr. 3 (areal som ikke faller inn under punkt 6 eller 7)

- Arealet ligger i område som i reguleringsplan er regulert til annet enn LNFR-, eller som i kommuneplanens arealdel er lagt ut til bebyggelse og anlegg
- Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at jeg ikke foretar bruksendring i strid med plan

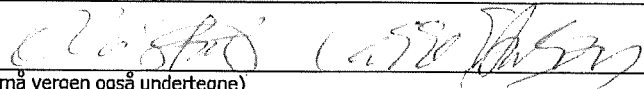
9. Fylles ut dersom eiendommen ligger i en kommune som har forskrift om nedsatt konsesjonsgrense

- Jeg bekrefter at eiendommen ligger utenfor forskriftens geografiske virkeområde

SIGNATUR

10. Erververs (ny eiers) signatur og kjennskap til straffeansvar (må signeres personlig av den nye eier)

Jeg er kjent med at det etter straffeloven § 365 er straffbart å avgi uriktig egenerklæring

Dato	Erververs (ny eiers) underskrift
01.10.2019	
Dato	Vergens underskrift (for umyndige må vergen også undertegne)
	Ola Staloy Lasse Staloy

KOMMUNEN BEKREFTER

11. Kommunen bekrefter for det enkelte punkt:

- Punkt 3 - Overdrager har sltt konsesjonsforhold i orden
- Punkt 4 - Overdrager har sltt konsesjonsforhold i orden og det er ikke boplikt på eiendommen
- Punkt 5 - Eiendommen er bebygd, er ikke større enn 100 dekar totalt og har ikke mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord, jf. § 4 første ledd nr. 4
- Punkt 6 - Tomta er ikke større enn 2 dekar og er godkjent fradelt etter plan- og bygningsloven og jordlova, eller ikke trenger slik godkjenning etter jordlova jf. § 4 første ledd nr. 1
- Punkt 7 - Tomta ligger i område som i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinnndeling er foretatt eller godkjent, jf. § 4 første ledd nr. 2
- Punkt 8 - Arealet ligger i område som i reguleringsplan er regulert til annet enn LNFR, eller som i kommuneplanens arealdel er lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf. § 4 første ledd nr. 3
- Punkt 9 - Eiendommen ligger i en kommune som har forskrift om nedsatt konsesjonsgrense, men denne eiendommen ligger utenfor forskriftens geografiske virkeområde

Kommunen bekrefter for alle erverv: (må alltid fylles ut)

- Overdragelsen fører ikke til deling av driftsenhet, jf. jordlova § 12 fjerde ledd

Kommunens navn

Alver

Dato

23/3-2020

ALVER
Stempel og underskrift
KOMMUNE

KART OG
OPPMÅLING



Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom mv.

Fastsatt i medhold av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhold av konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 § 8

1. Erklæringen innleveres til kommunen der eiendommen ligger.
2. Kommunen kontrollerer at skjema er riktig utfyllt.
3. Ett skjema for hver ny eier.

1. Erververs (ny eiers) navn				
Slektsnavn, for- og mellomnavn Ulvatn, Rune				
Fødselsnr. (11 siffer) 11045934766		Organisasjonsnr. (9 siffer) - kun for firmaer		
Adresse Radøyvegen 1539		Postnr 5936	Poststed Manger	
E-postadresse			Telefonnummer	
2. Eiendommen ervervet gjelder				
Gnr. 45	Bnr. 10	45/10 + 2188m ² 45/231 + 2188m ²	Eierandel 1/1	Kommune Radøy

ERKLÆRING FRA ERVERVER (NY EIER) OM KONSESJONSFRIHET KONSESJONSFRIHET PÅ GRUNN AV SLEKTSKAP/EKTESKAP/SVOGERSKAP/USKIFTE

3. Landbrukseiendom med boplikt	
<input type="checkbox"/> A	Jeg har overtatt landbrukseiendom fra nær familie. Landbrukseiendom vil her si en eiendom som: - har mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller mer enn 500 dekar produktiv skog, OG - har bebyggelse som er eller har vært i bruk som helårsbolig, ELLER - har bebyggelse som er tillatt oppført som helårsbolig, men som ikke er tatt i bruk som det, ELLER - har bebyggelse under oppføring der tillatelse er gitt til oppføring av helårsbolig
<input type="checkbox"/> B	Jeg er klar over at jeg må søke konsesjon dersom jeg ikke selv skal bosette meg på eiendommen innen ett år og bo der i minimum 5 år
<input type="checkbox"/> C	Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager/selger/avelater har sitt konsesjonsforhold i orden
Kryss av eller fyll ut det/de punktene som passer, under	
<input type="checkbox"/> D	Jeg har overtatt eiendommen fra ektefelle, partner eller samboer (se rettledningen punkt 3 om samboere), eventuelt som arv eller i uskifte (hvis du har overtatt i uskifte, se rettledningen punkt 3 om botid)
<input type="checkbox"/> E	Jeg har odelsrett til eiendommen
<input type="checkbox"/> F	Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager/selger/avelater på følgende måte: Jeg er overdragere: (fyll ut -- eks. "sønn")

4. Annen eiendom	
<input type="checkbox"/> A	Jeg har fra nær familie overtatt eiendom som ikke faller inn under punkt 3
<input type="checkbox"/> B	Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager/selger har sitt konsesjonsforhold i orden
Kryss av eller fyll ut det/de punktene som passer, under	
<input type="checkbox"/> C	Jeg har overtatt eiendommen fra ektefelle, partner eller samboer (se rettledningen punkt 3 om samboere), eventuelt som arv eller i uskifte
<input type="checkbox"/> D	Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager/selger/avelater på følgende måte: Jeg er overdragere: (fyll ut -- eks. "sønn")

Med sikte på å redusere næringslivets oppgaveplikter, kan opplysninger som avgis i dette skjema i medhold av lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

KONSESJONSFRIHET PÅ GRUNN AV EIENDOMMENS KARAKTER

5. Bebygd areal, jf § 4 første ledd nr. 4

- Eiendommen er bebygd, er ikke større enn 100 dekar totalt og har ikke mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord
- Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at jeg ikke foretar bruksendring i strid med plan

6. Ubebygd tomt til bolig, fritidshus eller naust, jf § 4 første ledd nr. 1

- Tomta er ikke større enn 2 dekar og er godkjent fradelt etter plan- og bygningsloven og jordlova, eller ikke trenger slik godkjenning etter jordlova

7. Ubebygd tomt til bolig- eller fritidsformål i område lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf § 4 første ledd nr. 2

- Tomta ligger i område som i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinndeling er foretatt eller godkjent av bygningsmyndighetene

8. Andre ubebygde arealer jf § 4 første ledd nr. 3 (areal som ikke faller inn under punkt 6 eller 7)

- Arealet ligger i område som i reguleringsplan er regulert til annet enn LNFR-, eller som i kommuneplanens arealdel er lagt ut til bebyggelse og anlegg
- Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at jeg ikke foretar bruksendring i strid med plan

9. Fylles ut dersom eiendommen ligger i en kommune som har forskrift om nedsatt konsesjonsgrense

- Jeg bekrefter at eiendommen ligger utenfor forskriftens geografiske virkeområde

SIGNATUR

10. Erververs (ny eiers) signatur og kjennskap til straffeansvar (må signeres personlig av den nye eier)

Jeg er kjent med at det etter straffeloven § 365 er straffbart å avgi uriktig egenerklæring

Dato 9/10 -19

Erververs (ny eiers) underskrift

Dato

Vergens underskrift (for umyndige må vergen også undertegne)

KOMMUNEN BEKREFTER

11. Kommunen bekrefter for det enkelte punkt:

- Punkt 3** - Overdrager har sitt konsesjonsforhold i orden
- Punkt 4** - Overdrager har sitt konsesjonsforhold i orden og det er ikke boplikt på eiendommen
- Punkt 5** - Eiendommen er bebygd, er ikke større enn 100 dekar totalt og har ikke mer enn 35 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord, jf. § 4 første ledd nr. 4
- Punkt 6** - Tomta er ikke større enn 2 dekar og er godkjent fradelt etter plan- og bygningsloven og jordlova, eller ikke trenger slik godkjenning etter jordlova jf. § 4 første ledd nr. 1
- Punkt 7** - Tomta ligger i område som i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinndeling er foretatt eller godkjent, jf. § 4 første ledd nr. 2
- Punkt 8** - Arealet ligger i område som i reguleringsplan er regulert til annet enn LNFR, eller som i kommuneplanens arealdel er lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf. § 4 første ledd nr. 3
- Punkt 9** - Eiendommen ligger i en kommune som har forskrift om nedsatt konsesjonsgrense, men denne eiendommen ligger utenfor forskriftens geografiske virkeområde

Kommunen bekrefter for alle erverv: (må alltid fylles ut)

- Overdragelsen fører ikke til deling av driftsenhet, jf. jordlova § 12 fjerde ledd

Kommunens navn

Alver

Dato

23/3-2020

Stempel og underskrift

ALVER | KART OG OPPMÅLING

Kjartan Mednes