



Morten Tveit  
Reikeråsvegen 69  
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/3839 - 17/9934

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
29.03.2017

## Utsleppsløyve for ny bustadtomt - gbnr 24/3 Fammestad

**Administrativt vedtak. Saknr: 148/17**

**Tiltakshavar:** Morten Tveit  
**Type utslepp :** Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe  
**Søknadstype:** Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

### SAKSUTGREIING:

Det er søkt om utsleppsløyve i samband med søknad om frådelling av bustadparsell på gbnr 24/3. Det er oppgitt i søknaden at utsleppet skal reinsast i biologisk reinseanlegg av typen Biovac før utsleppet vert ført vidare til jordbruksgrøft som går til Fammestadtjørna. Storleiken til utsleppet er opplyst til 4-6 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 05.01.2017.

### Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplan 2011-2023 sin arealdel er definert som LNF-føremål med spreidd bustadbygging. Etablering av avlaupsleidning i område som er avsett til LNF-føremål vert vurdert til ikkje å vera i strid med planføremålet, jf skriv frå Kommunal og moderniseringsdepartementet datert 10.06.2015.

### Nabovarsel

Det er opplyst at søknaden om utsleppsløyve er nabovarsla saman med søknad om deling. Det ligg ikkje føre merknader.

### Plassering

Situasjonskart datert 11.11.2016 viser omsøkt tomt, medan utsleppsstad er vist i kart datert 05.10.2016.

### Drift og vedlikehald



Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget.

#### **Privatrettslege tilhøve**

Anlegget skal plasserast på tiltakshavar sin eigedom.

#### **VURDERING**

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området. Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik den ligg føre med krav til reinsing av utsleppet i biologisk/kjemisk reinseanlegg og i samsvar med gjeldande forskriftskrav.

#### **Godkjenning etter andre lovverk**

Etablering av avlaupsanlegget krev at det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova § 20-1, jf § 20-3. Plassering av anlegget vert tatt stilling til ved handsaminga av søknaden om byggjeløyve. Det må innhentast løyve frå kommunal vegstyresmakt når avlaupsleidningen skal kryssa kommunal veg.

#### **VEDTAK**

**Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for ny bustadparsell på gbnr 24/3 på følgjande vilkår:**

- **Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg som tilfredsstillar reinsekrava til utsleppsstad i følsamt/normalt område.**
- **Det reinsa avlaupsvatnet skal førast til jordbruksgrøft.**
- **Utsleppet vert godkjend for 6 pe.**
- **Det skal liggja føre serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget før byggjeløyve vert gitt.**
- **Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstillar krava i forskrift om forureining §§ 12-7 til 12-13.**
- **Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna felleisleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.**

**Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygninglova § 20-1, jf § 20-**

#### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

#### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen

er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

#### **Ansvar**

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

#### **Bortfall av løyve**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/3839

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
Morten Tveit

Reikeråsvegen 69 5913

EIKANGERVÅG