

Vibeke Holm

Fra: Terje Klungland <terje@tkror.no>
Sendt: onsdag 4. mars 2020 23:23
Til: Vibeke Holm
Emne: VS: GBNR. 42/24, 79-Beitingsvegen 247

Hei

Videresender svar fra Alver kommune.

Det står i svaret at dersom utslipp går direkte må det søkes eget utslipps løyve.

Aivon har snakket med kommunen etter at vi fikk svar og informert om løsningene i området.

Med vennlig hilsen
Tk Rør AS

Terje Klungland
Mobil: 93001074

Fra: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Sendt: mandag 17. februar 2020 09.01
Til: Terje Klungland <terje@tkror.no>
Emne: SV: GBNR. 42/24, 79-Beitingsvegen 247

Hei viser til din mail under.

Slik eg forstår det er løsning for vanntilførsel ok for fritidsbustaden, og spørsmålet er om det er nødvendig å søke separat utslippsløyve for deres fritidsbustad.

Vurdering:

Det går fram av mail at tiltakshaver ikkje har kjennskap til fellesledning i området og har i dag en 2 kubikks slamavskiljar med egen leidning ut i sjø. Dersom fritidsboligen skal ha denne løsningen videre må det i byggesøknad enten dokumenteres eget utslippsløyve eller det må søkes om dette.

Vi har ikke dokumentasjon som viser hvilke fritidsboliger utslippsløyve gjelder for slik at dette er generell vurdering: Det går fram av dette utslippsløyve at det skal etableres en fellesledning ut i sjø og at denne skal driftes privat. Det ligger som vilkår at utslippsløyve gjelder for påkobling til denne fellesledningen ut i sjø.

Dersom det ikkje er aktuelt å koble seg på denne ledningen er det nødvendig å søke eget utslippsløyve.

Dersom fritidsbustaden kobler seg på denne ledningen trenger vi dokumentasjon på dette og informasjon på hvor mange som er tilkoblet. Dette sendes sammen med byggesøknaden.

Dersom noe er uklart eller du har ytterligere spørsmål, ber vi om at du tar kontakt.

Ingrid Bjørge Pedersen | Rådgjevar plan og byggesak

Telefon: +47 56 37 58 78

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no

Fra: Terje Klungland [<mailto:terje@tkror.no>]

Sendt: torsdag 6. februar 2020 16:45

Til: Post Alver byggesak

Emne: GBNR. 42/24, 79-Beitingsvegen 247

Hei

Viser til telefonsamtale 06.02.20 angående spørsmål for vann og avløp i forbindelse med rivning hytte og anneks og bygge ny hytte og anneks.

Hytten er i dag tilknyttet en sommerledning som stenges av om vinteren, denne vil kobles ut og vannledning vil bli tilkoblet vannledning som er beregnet for helårsbruk.

Ny hytte er planlagt med 2 stk soverom bad og kjøkken, i annekset er det planlagt 2 stk soverom bad og hybelkjøkken.

Det er i forhåndskonferanse opplyst at det ikke finnes dokumentasjon på godkjent avløp.

Utdrag fra Referat forhåndskonferanse

Kommunen finn ikkje dokumentasjon på at eigedomen har godkjent avlaup. Dette må røyrleggjar sjå på i ei eventuell byggesak. Ettersom det er tenkt å opparbeide basseng på eigedomen vil det bli stilt krav i eit eventuelt byggeløyve om at det må installerast vassmålør, samt at det vil bli stilt krav til handsaming av avlaupet frå bassenget (for eksempel deklorering).

Tiltakshaver har fremlagt tillatelse på utslipp til Beitingen Hytteeierlag ark.saksnr 2001000016 (se vedlegg)

Det går ikke klart frem hvilke hytter denne utslippstillatelsen gjelder for.

Tiltakshaver som er ny eier har ikke kjennskap til noen felles utslippsledning i området. Utslippet fra hytten går i dag via 2m slamavskiller før den går videre til sjø se vedlagt skisse.

Det er plan om å levere ett-trinns søknad for prosjektet. I den forbindelse ønsker vi å avklare hva vi må søke om for å få godkjent vann og avløpsløsningen.

Må det søkes om ny utslippstillatelse?

Må det søkes om ny tilkobling på vann?

Med vennlig hilsen

Tk Rør AS

Terje Klungland

Mobil: 93001074