

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
20207345

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
	424	4	0	0	Taule Toralf (Hjemmelshaver)

## Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	20.03.2020	12.00	Hordabø idrettspark

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom     Festegrund     Anleggseigedom     Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering     Klarlegging av eksisterande grense     Nymerking av eksisterande grense     Registrering av ureg. jordsameige     Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring     Anna

Forklaring

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
	18.03.2020	18.03.2020	

Rekvirent Taule Toralf	Rekvisjonsdato 12.03.2020
---------------------------	------------------------------

## Habilitet

Landmålaren sitt namn  
Kjartan Medaas

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.

Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?     Nei     Ja (jfr. vedlegg)

## Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

## Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.**

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
2	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke			
3	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke			

### Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Oppmålingsforretning i samband med arealoverføring av 537m<sup>2</sup> frå gbnr 424/4 til gbnr 424/61.

Grunnboka er undersøkt for gbnr. 424/4. Ingen tinglyste pengehefter.

På grunn av koronasmittesituasjonen vart forretninga halde utan at partane var tilstades. Partane får tilsendt protokoll for godkjenning.

#### Grenser:

Ingen av grensemerka vart merka då dette ikkje var ønskjeleg. Dei nye grensemerka kjem heilt inn til fotballbana og det kan etter landmålar si meining vera uheldig og medføra fare for fotballspelarar om desse punkta vert merka. Utelating av merking har heimel i matrikkelforskrifta §41-(2).

Ingen opprinnelege grensemerker vart funne.

Dei nye grensepunkta er koordinatbestemt ut frå skjæringsberegning mellom grensene som ligg i matrikkelen og avgrensing av fotballbana, "idrettsanlegg" frå fkb-kartdata.

Den nye grensa mellom eigedomane vert definert av punkta 2- 3 jfr. kartvedlegg til denne protokollen.

#### Rettar:

Arealoverføring rører ikkje ved, eller medfører nye rettar på nokon av eigedomane.

Erklæring om arealoverføring er lagt fram for landmålar.

Kopi av protokoll vert sendt alle partar.

Sted

Knarvik

Dato

20.03.2020

Underskrift

*Kjartan Medaus*

<b>Vedlegg</b> (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
<b>X</b>	Kartvedlegg til protokoll			