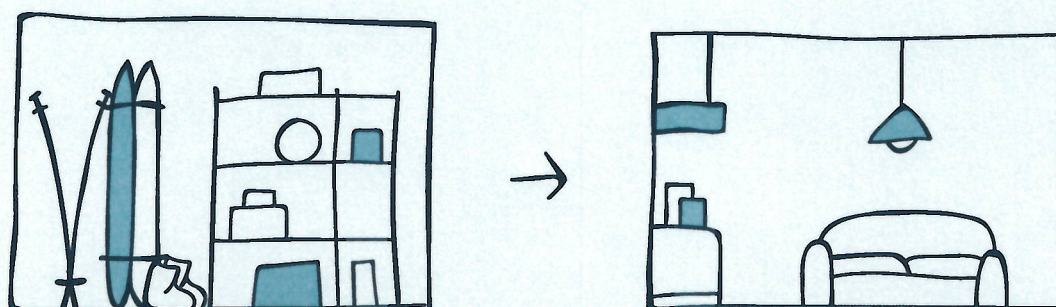


Søknad om bruksendring

Du kan bruke dette skjemaet hvis du skal gjøre om en tilleggsdel til hoveddel, eller omvendt.

For eksempel:

Du skal gjøre om en bod (tilleggsdel) til stue, soverom eller kjøkken (hoveddel).



Beskriv med egne ord hva du skal gjøre:

Bygge om Carport til Soverom. Flytte bil oppstillings plass til overfalte parkering. Vist på situasjonskart at det er mulig å snu på egen grunn med min 2 parkerte biler. Naboer er varslet og det er ingen merknad til tiltaket. Minder endringer av vaskerom og wc i 1. eta. Ingen krav om Dispensasjon, max% BYA er økt til 30% i Kommuneplan 2019-203. Tiltaket får 26,4% utnyttning av tomten.

Fylles ut til slutt: Trenger du dispensasjon eller andre tillatelser?

Ja, søknad er vedlagt

Ja, tillatelse/vedtak er vedlagt

Nei, jeg trenger ikke



Trenger du hjelp til å fylle ut søknaden? Se våre «Åtte steg fra idé til ferdig søknad»
dibk.no/atte-steg-til-soknad

Før du starter utfyllingen bør du også bestille et situasjonskart over eiendommen din fra kommunen.

Ved å sende inn denne byggesøknaden forplikter du deg til å følge plan- og bygningsloven, byggteknisk forskrift og følge byggetillatelsen fra kommunen. Det er ditt ansvar at reglene blir fulgt.

A. Hvilken eiendom skal du bruksendre på?

? Veiviseren steg 1

Adresse: Seimsstranda 342	Gårdsnr: 175	Bruksnr: 16
Postnr/sted: 5912 SEIm	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: ALVER		

B. Navn og kontaktinformasjon til deg som søker

? Veiviseren steg 1

Navn: Tommy Kolås	Telefon:
E-post: tommy_thegreek@hotmail.com	Mobil: 48125694
Adresse (hvis du bor et annet sted enn der du skal bruksendre):	

C. Hva blir korteste avstand?

? Veiviseren steg 3

Bruk situasjonskartet og mål opp korteste avstand fra rommet/rommene du skal endre til:

Nabogrense: m**D. Kan bruksendringen være i konflikt med omgivelsene?**

? Veiviseren steg 3

Er rommet/rommene du skal bruksendre i nærheten av høyspent kraftlinje? Nei JaBruksendrer du i et flom-, ras- eller skredutsatt område? Nei JaEr bygningen du skal bruksendre verneverdig eller et kulturminne? Nei Ja**Husk vedlegg!**

Svarer du ja på noen av disse må du legge ved søknad om dispensasjon eller tillatelse/vedtak.

E. Vil bruksendringen føre til en ny/endret avkjøring til eiendommen?

? Veiviseren steg 3

 Nei Ja, eiendommen får ny/endret avkjørsel fra følgende type vei (Sett kryss): Riksvei eller fylkesvei Husk **vedlegg** hvis du har fått avkjøringstillatelse fra Statens vegvesen Kommunal vei Husk **vedlegg** hvis du har fått avkjøringstillatelse fra kommunen Privat vei Husk **vedlegg** som viser at veirett er dokumentert og tinglyst

F. Vedlegg

? Veiviseren steg 6

Kommunen kan ikke behandle byggesøknaden din før de har mottatt all relevant dokumentasjon

Hvilke tegninger har du lagt ved?

- Plantegning før og etter
- Situasjonsskart hvor du har tegnet inn hvor du skal bruke. Her tegner du også inn avstanden til nabogrense, som du oppga i punkt C.
- Fasadetegninger av alle fasader før og etter, hvis du har gjort synlige endringer på utsiden.

Hvis du har nabovarslet, legg ved:

- Et eksemplar av komplett nabovarsel med alle vedlegg
- Dokumentasjon på at alle naboer er varslet (f. eks. kvitteringer)
- Eventuelle merknader fra naboer
- Dine kommentarer til naboens merknader

Hvis du trenger dispensasjon eller andre tillatelser, legg ved: (F.eks hvis du har svart ja på noen av spørsmålene under punkt D eller E)

- Søknader om dispensasjon eller innvilget dispensasjon (spesifiser i feltet under)
- Uttalelser/vedtak fra annen myndighet (spesifiser i feltet under)

Andre vedlegg:

Totalt antall vedlegg:

G. Underskrift

Dato:

26.03.20

Underskrift:

Tommy Kolås

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
175	16			Seimsstranda 342	5912	SEIM
Eier/fester				Kommune		
Linda Beate Teige og Tommy Kolås				Alver		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Kommuneplan 2019-2031			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Endring av gitt løyve. Ny overflate parkering. Nytt soverom i Carport og endring av innvendig planløsning. Ny overflate parkering. Endring av fasade.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Tommy Kolås			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Tommy Kolås	tommy_thegreek@hotmail.com		48125694
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Tommy Kolås	Seimsstranda 342
Postnr. Poststed	E-post
5912 SEIM	tommy_thegreek@hotmail.com

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
SEIM	04.03.2020	<i>Tommy Kolås</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		TOMMY KOLÅS

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	175	16					Alver
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Seimsstranda 342			5912	SEIM		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
175	34			Statens vegvesen region vest			
Adresse				Adresse			
Seimsstranda				askedalen 4			
Postnr.				Postnr.		Poststed	
5912				6863		LEIKANGER	
Poststed				Poststedets reg.nr.			
SEIM							
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RA 0338 4276 3NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
175	30			Margunn Bakkerud			
Adresse				Adresse			
Seimsstranda 341				Seimsstranda 341			
Postnr.				Postnr.		Poststed	
5912				5912		SEIM	
Poststed				Poststedets reg.nr.			
SEIM							
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		5/3-2020	Margunn i. Bakkerud	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		5/3-2020	Margunn i. Bakkerud

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
175	11			Norvald Einar Langøy			
Adresse				Adresse			
Seimsstranda 344				Seimsstranda 344			
Postnr.				Postnr.		Poststed	
5912				5912		SEIM	
Poststed				Poststedets reg.nr.			
SEIM							
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		5/3-2020	Norvald Langøy	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		5/3-2020	Norvald Langøy

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
175	11			Erna Tomasgård Langøy			
Adresse				Adresse			
Seimsstranda 344				Seimsstranda 344			
Postnr.				Postnr.		Poststed	
5912				5912		SEIM	
Poststed				Poststedets reg.nr.			
SEIM							
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		5/3-2020	Erna T. Langøy	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		5/3-2020	Erna T. Langøy

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
175	2			Ottar Skår			
Adresse				Adresse			
Seimsstranda 340				Seimsstranda 340			
Postnr.				Postnr.		Poststed	
5912				5912		SEIM	
Poststed				Poststedets reg.nr.			
SEIM							
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		5.3.20	Ottar Skår	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		5.3.20	Ottar Skår

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1

Sign. O.B

124612 Dato: 6/3-20

L-3



Isdalstø Post i Butikk
Eurospar Isdalstø
Postboks 1
5908 Isdalstø
Org.nr. 954946487 MVA
Salgskvittering

Ant.	Varetekst.	Beløp	MVA
	i Kunnskutt C4 Hoyt	kr 8,00	25%
	Frimerker	kr 245,00	25%

Total kr 253,00

Kortbetaling kr 253,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sun
25%	kr 202,40	kr 50,60

Bax: 12805519-378345 Resp.: 00
06/03/2020 12:29 Overf.: 843

BankAxept KJØP
Contactless NOK 253,00
*****6013-3 GODKJENT
AID: D5780000021010
TVR: 8000008000
Ref.: 862692 004321 KC1

Bongnr. 47-15765-1-4838282-2

Dato Tid Kasse
06.03.2020 12:29:50 KASSE1

Signatur



□ 47-15765-1-4838282-2 □

Seimsstranda 342: Endrings søknad

Behandling Naboliste Nabovarsel Status

+ Velg fra kart

≡ Flere valg

Rapporter

Søk

	✓	Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Navn på eier/fester	Hjemmel	Postadresse	Notater
▼ Gnr: 175 Bnr: 2								
	✓	Seimsstranda 340	175	2	SKÅR OTTAR	HH	SEIMSSTRANDA 340	Apne
▼ Gnr: 175 Bnr: 11								
	✓	Seimsstranda 344	175	11	LANGØY ERNA TOMASGARD	HH	SEIMSSTRANDA 344	Apne
	✓	Seimsstranda 344	175	11	LANGØY NORVALD EINAR	HH	SEIMSSTRANDA 344	Apne
▼ Gnr: 175 Bnr: 30								
	✓	Seimsstranda 341	175	30	BAKKERUD MARGUNN TOTLAND	HH	SEIMSSTRANDA 341	Apne
▼ Gnr: 175 Bnr: 34								
	✓		175	34	STATENS VEGVESEN REGION VEST	EK	Askedalen 4	Apne
	✓		175	34	HORDALAND FYLKESKOMMUNE	AE	Postboks 7900	Apne

C-4

Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig

jf plan- og bygningslovens § 20-1 og forskrift om byggesak (SAK10) § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	175	16					Alver
Adresse					Postnr.	Poststed	
Seimsstranda 342					5912	SEIM	

Omfang av selvbyggeransvar			
Søker du om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis nei, angi nedenfor hvilke deler av tiltaket det søkes om ansvar for.			
<input type="checkbox"/> Søker			
<input checked="" type="checkbox"/> Prosjekterende			
Ansvarsområde (prosjektering) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)			Tiltaks- klasse, kolonne 3)
Tegninger			1
			1
			1
Egenerklæring for prosjektering leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.			
<input checked="" type="checkbox"/> Utførende			
Ansvarsområde (utførelse) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)			Tiltaks- klasse, kolonne 3)
Mur og tomrer arbeid.			1
			1
			1
Egenerklæring for utførelse leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.			

Kompetanse
Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved
<input checked="" type="checkbox"/> Egen utdanning og/eller praksis (kurs)
<input checked="" type="checkbox"/> Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis
<input type="checkbox"/> Bruk av innleid foretak

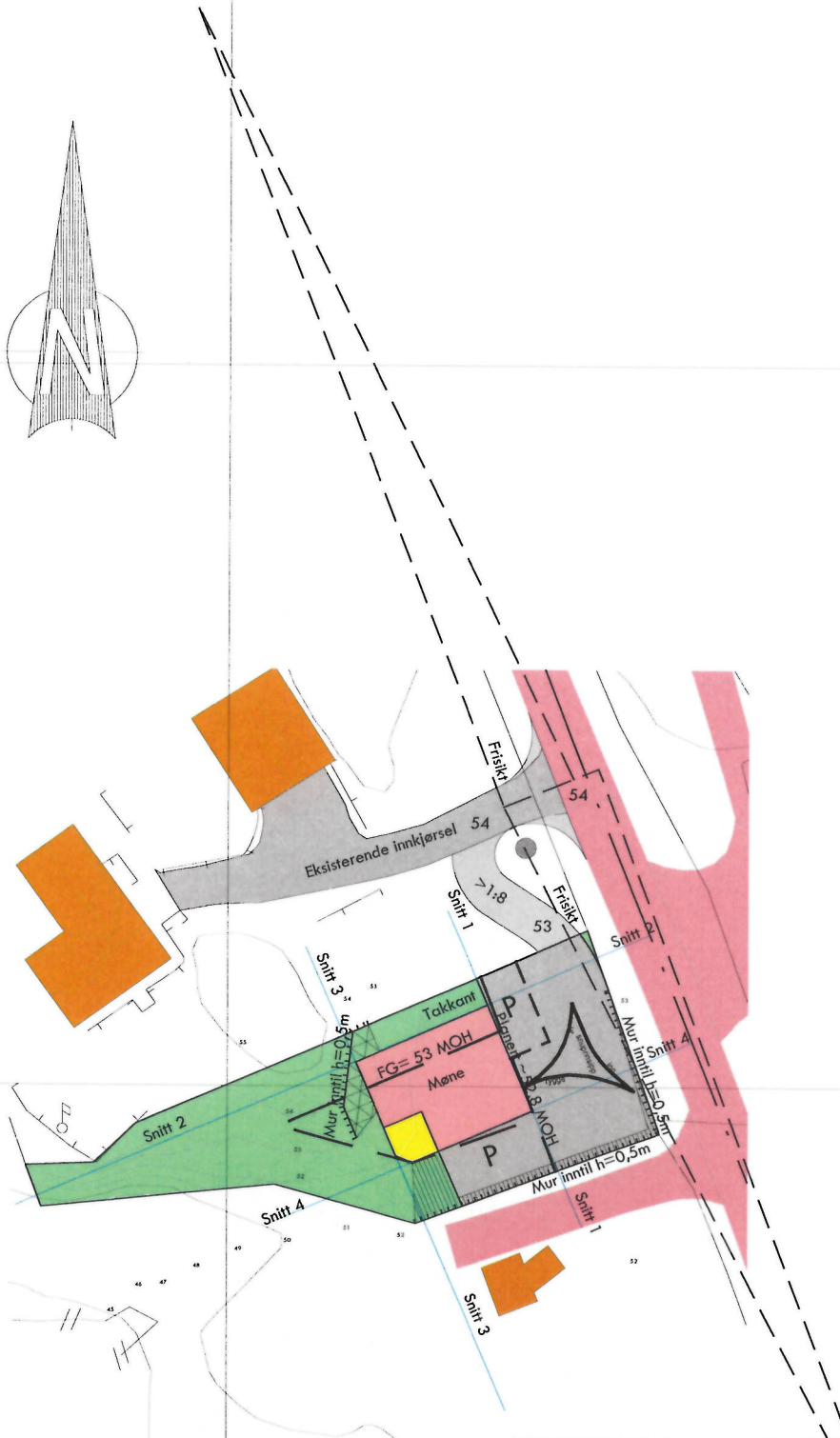
Erklæring og underskrift			
Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggt teknisk forskrift (TEK17).			
Selvbygger (tiltakshaver)			
Navn			
Tommy Kolås			
Adresse		Postnr.	Poststed
Seimsstranda 342		5912	SEIM
E-post		Telefon	Mobiltelefon
tommy_thegreek@hotmail.com			48125694
Dato	Underskrift		
23.03.2020	Tommy Kolås		

Tegnforklaring

	Hus
	Veranda
	Uteoppholdsareale
	Tilkomstveg
	Innkjørsel
Linjesymbol	
	Tortegrense
	Byggegrense
	Senterlinje vei
	Spøringsvisning
	Mur

6727700

6727650



Seim Bygg AS
Gbr. 175/16

Dato
04.03.2020

Konstr. Aegnet
YK

Godkjent

Målestokk

1:500

Situasjonskart endring
Dakark AS
Format A4

Erstatning for:

Erstattet av:

902

Hemvisning:

Beregning:

Enebolig Solly

295100

Tegnforklaring

	Hus
	Veranda
	Uteoppholdsareale
	Tilkomstveg
	Innkjørsel
	Linjesymbol
	Tomtegrense
	Byggegrense
	Senterlinje vei
	Spøringsvisning
	Mur

	Fylling
	Skjering
	Skråning

Det skal monteres gjerder på 1m høyde på alle murer med høyde større eller lik h = 0,5m

BYGGMANN®

Seim Bygg AS
GBnr 175/16

Dato 14.04.2014
Konstr./Tegnet OMIK
Godkjent

Målestokk
1:200

Plantegning
Lindås Kommune
1043-14

Erstatning for: Erstattet av:

901

Henviisning:

Beregning:

Enebolig Solly

