



N=6718800

N=6718700

N=6718600

N=6718500

TEIKNFORKLARING

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BKS** Bustader - konsentrerte (1112)
- BBB** Bustader - blokkar (1113)
- BKT** Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- BUT** Uteoppholdsareal (1600)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SKV** Køyrevveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SGG** Gangveg/gangareal (2016)
- SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GT** Turveg (3031)
- GF** Friområde (3040)

OMSYNSZONE (PBL §12-6 JF §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- Frisikt (140)
- Ras- og skredfare (310)
- Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkekablar) (370)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Planens begrensning
- Føremålsgrense (RpFøremålGrense)
- Føresegnsområde
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eigdomsgrense som skal opphevast (1204)
- Byggegrense (1211)
- Senterline (1221)
- Frisiktline (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål
- Maks byggehøg
- Prosent bebyggd areal
- Avkjørsel (illustrerende)

BASISKART

- Eigdomsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- Siste uttaksdato basiskart: 10.11.2015
- Kjelde for basiskart: Infoland

Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

0 25 50m



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 188 bnr. 772, 775, 776 m.fl.
LANGHEIANE B8 OG B9
Nasjonal arealplanID 1263_201602

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

| Saksgang | Dato | Plankart datert | Føresegner datert |
|--------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|
| Planoppstart kunngjort | 05.02.16 | | |
| Beslutning, offentlig ettersyn | 31.08.16 | 18.08.16 | 18.08.16 |
| Offentlig ettersyn, frå - til | 28.09.16 - 09.11.16 | 16.09.16 | 15.09.16 |
| Komiteen si innstilling | 31.05.17 | 19.05.17 | 19.05.17 |
| Kommunestyrets vedtak | 21.06.17 | 19.05.17 | 19.05.17 |
| Planvedtak kunngjort | 01.07.17 | 29.06.17 | 29.06.17 |

Utarbeidd av:
 Ard arealplan as
 Nygårdsgaten 114
 5008 Bergen

Ard
 arealplan

Forslagnsstillar:
 Orion Prosjekt AS

| | |
|--------------------------------|----------|
| Lindås kommune sitt saksnummer | 16/371 |
| Siste revisjonsdato plankart | 13.05.19 |

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

_____ Rådmann