

**For matrikkelenhet:**

Kommune: **4631 - ALVER**
Gårdsnummer: **323**
Bruksnummer: **616**

Utskriftsdato/klokkeslett: 26.03.2020 kl. 11:52
Produsert av: Per Atle Sæle - 4631 Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.03.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 323 / 616	1 766,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		829350122	JM NORGE AS		Postboks 453 1327 LYSAKER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	26.03.2020	15.10.2019	24.02.2020	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/509	-1 766,3
				Mottaker	4631 - 323/616	1 766,3

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypekona	2169	120	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypetona	2169	122	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypetona	2169	124	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypetona	2169	126	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypetona	2169	128	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypetona	2169	130	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Løypetona	2169	132	Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD

Kirkesogn: 07070601 Meland
Postnr.område: 5918 FREKHAUG
Tettsted:

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	134	Grunnkrets	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	136	Grunnkrets	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	138	Grunnkrets	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	140	Grunnkrets	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	142	Grunnkrets	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	144	Grunnkrets:	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Løypetona	2169	146	Grunnkrets:	0606 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 586 825	Bebygd areal:	1 138,6	Ant. boliger:	43	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	4 467,2	Ant. etasjer:	5	Rammetillatelse: 21.10.2016
Bygningsendringstype:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Stort frittliggende boligbygg på 5 etg. el. mer	Bruksareal totalt:	4 467,2	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Ja	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Rammetillatelse	Alternativt areal 2:	0	Oppvarming:		Ferdigattest:
Energikilder:					

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H05	8	664.0	0.0	664.0
H04	10	753.3	0.0	753.3
H03	11	814.1	0.0	814.1
H02	10	842.0	0.0	842.0
H01	4	1393.8	0.0	1393.8

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2169 Løypetona 120	H0101	Bolig	100,5	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 122	H0101	Bolig	64,6	3	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 124	H0101	Bolig	64,5	3	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 126	H0201	Bolig	100,5	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 128	H0201	Bolig	64,6	3	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 130	H0201	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616

2169 Løypetona 132	H0201	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 134	H0201	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 136	H0201	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 138	H0201	Bolig	80,8	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 140	H0201	Bolig	81,1	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 142	H0201	Bolig	81,4	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 144	H0201	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0301	Bolig	100,5	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0302	Bolig	64,6	3	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0303	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0304	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0305	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0306	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0307	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0308	Bolig	80,8	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0309	Bolig	81,1	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0310	Bolig	81,4	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0311	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0401	Bolig	100,5	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0402	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0403	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0404	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0405	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0406	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0407	Bolig	80,8	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0408	Bolig	81,1	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0409	Bolig	81,4	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0410	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0501	Bolig	95,4	4	Kjøkken	1	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0502	Bolig	87,6	4	Kjøkken	1	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0503	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0504	Bolig	90,8	4	Kjøkken	2	2	323/616
2169 Løypetona 146	H0505	Bolig	80,8	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0506	Bolig	81,8	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0507	Bolig	81,4	4	Kjøkken	1	1	323/616
2169 Løypetona 146	H0508	Bolig	59,4	2	Kjøkken	1	1	323/616

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	879951542	ABO PLAN & ARKITEKTUR AS		Postboks 291 5203 OS
Tiltakshaver	829350122	JM NORGE AS		Postboks 453 1327 LYSAKER

Bygningsnr: 300 736 534
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Rammetillatelse
Energikilder:

Bebygd areal: 25
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 25
Bruksareal totalt: 25
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse: 27.03.2019
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	25.0	25.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/616

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	829350122	JM NORGE AS		Postboks 453 1327 LYSAKER

Bygningsnr: 300 736 536
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Rammetillatelse
Energikilder:

Bebygd areal: 25
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 25
Bruksareal totalt: 25
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse: 27.03.2019
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	25.0	25.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/616

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	829350122	JM NORGE AS		Postboks 453 1327 LYSAKER

Bygningsnr: 300 736 537
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Rammetillatelse
Energikilder:

Bebygd areal: 25
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 25
Bruksareal totalt: 25
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse: 27.03.2019
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	25.0	25.0

Bruksenheter

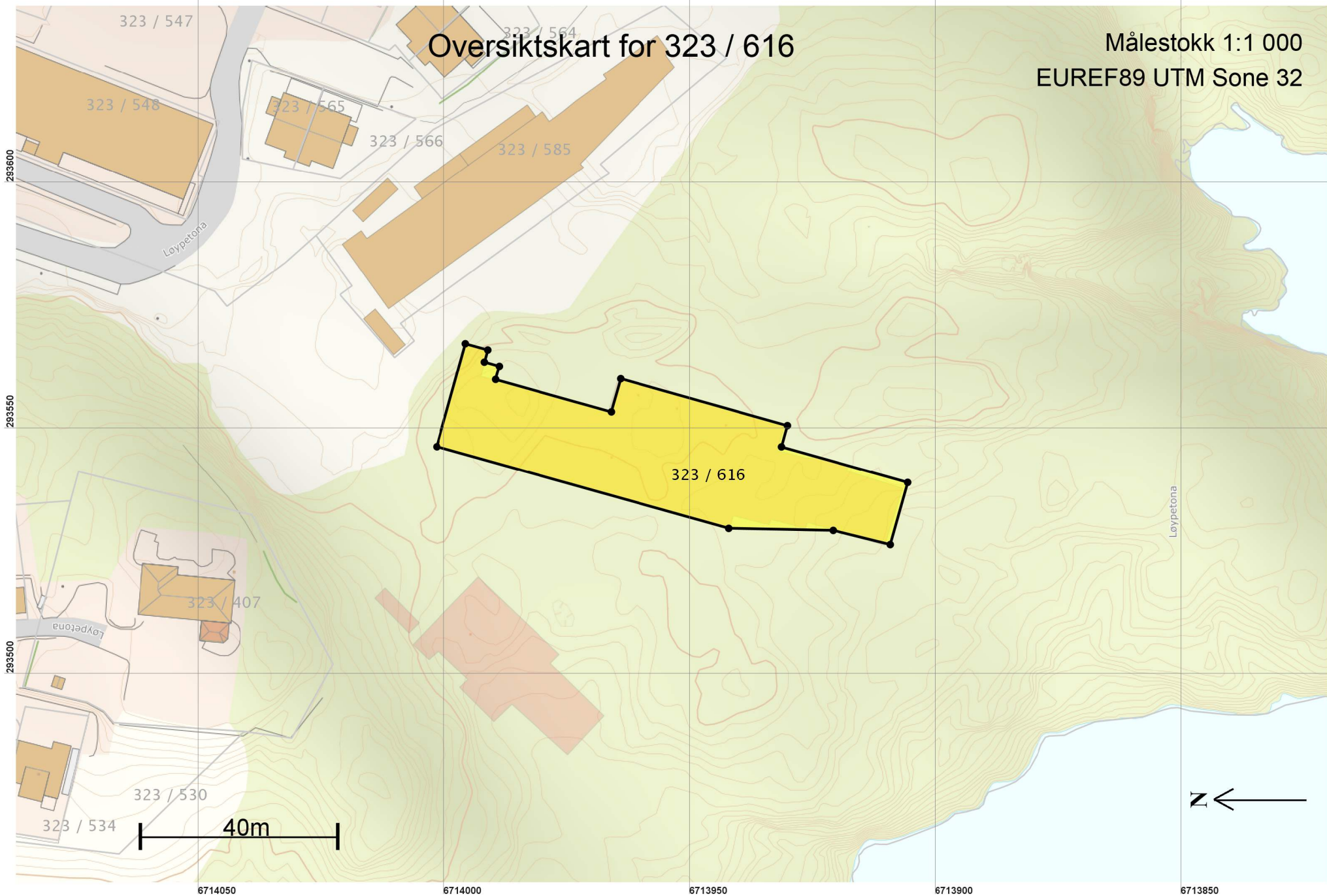
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/616

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	829350122	JM NORGE AS		Postboks 453 1327 LYSAKER

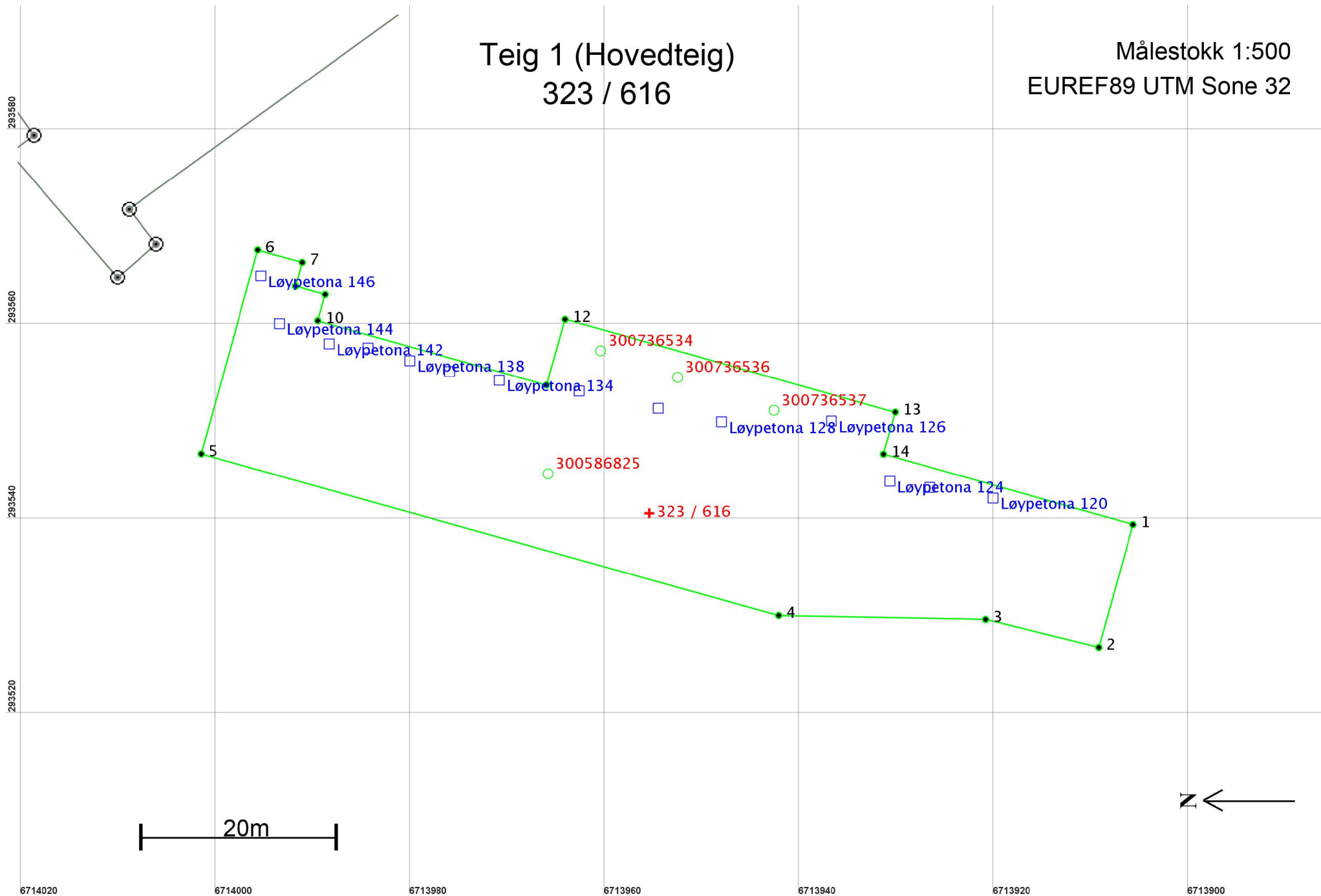
Oversiktskart for 323 / 616

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 323 / 616

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 766,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6713955

Øst: 293541

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6713905,71	293539,76	Ikke spesifisert 13,09	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6713909,24	293527,15	Ikke spesifisert 11,97	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6713920,86	293530,02	Ikke spesifisert 21,25	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6713942,11	293530,43	Ikke spesifisert 61,60	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714001,43	293547,03	Ikke spesifisert 21,74	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6713995,61	293567,98	Ikke spesifisert 4,73	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6713991,06	293566,70	Ikke spesifisert 2,55	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
8	6713991,75	293564,24	Ikke spesifisert 3,16	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
9	6713988,71	293563,39	Ikke spesifisert 2,80	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
10	6713989,47	293560,70	Ikke spesifisert 24,44	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
11	6713965,94	293554,10	Ikke spesifisert 7,00	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
12	6713964,05	293560,84	Ikke spesifisert 35,22	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
13	6713930,14	293551,31	Ikke spesifisert 4,48	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6713931,35	293547,00	Ikke spesifisert 26,64	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	