

**ALVER**

KOMMUNE

Miljø og tilsyn

Bergen og Omland Havnevesen
Allehelgensgate 5 Byrådsavdeling - BFNE 4. etg
5016 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/955 - 20/17188

Saksbehandlar:
Eirik Berntsen
eirik.berntsen@alver.kommune.no

Dato:
30.03.2020

Oversende søknad om fritidsbolig til uttale - gbnr 62/46 Tofting

Tiltak: Fritidsbolig
Byggjestad: Gbnr: 62/46
Tiltakshavar: Eddie Kalleklev
Ansvarleg: Arkitektkontoret Eik AS
søklar:

Saka gjeld rammesøknad om fritidsbolig, naust, kai og flytebrygge.

Tiltakene krev dispensasjon i frå:

- Reguleringsplanens punkt 4 for oppføring av meir enn ein etasje.
- Reguleringsplanens punkt 5 for takform.
- Kommunedelplanenes arealdel (Lindås) punkt 2.6.1 for byggegrense i mot sjø.

Vi gjer merksam på at søknad om anneks er trekt.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Toftingneset Disp.plan. Del av gnr 62 bnr 3 (1263-20061969) er definert som *Fritidshus*.

I kommunedelplanens arealdel for Lindås er eigedommen regulert til *Fritidsbebyggelse*. Videre ligg den i hensynssonen for *Kulturmiljø Indre farlei* (H570_oK06).

Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 13207 29 30559
Organisasjonsnummer: 920 290 922

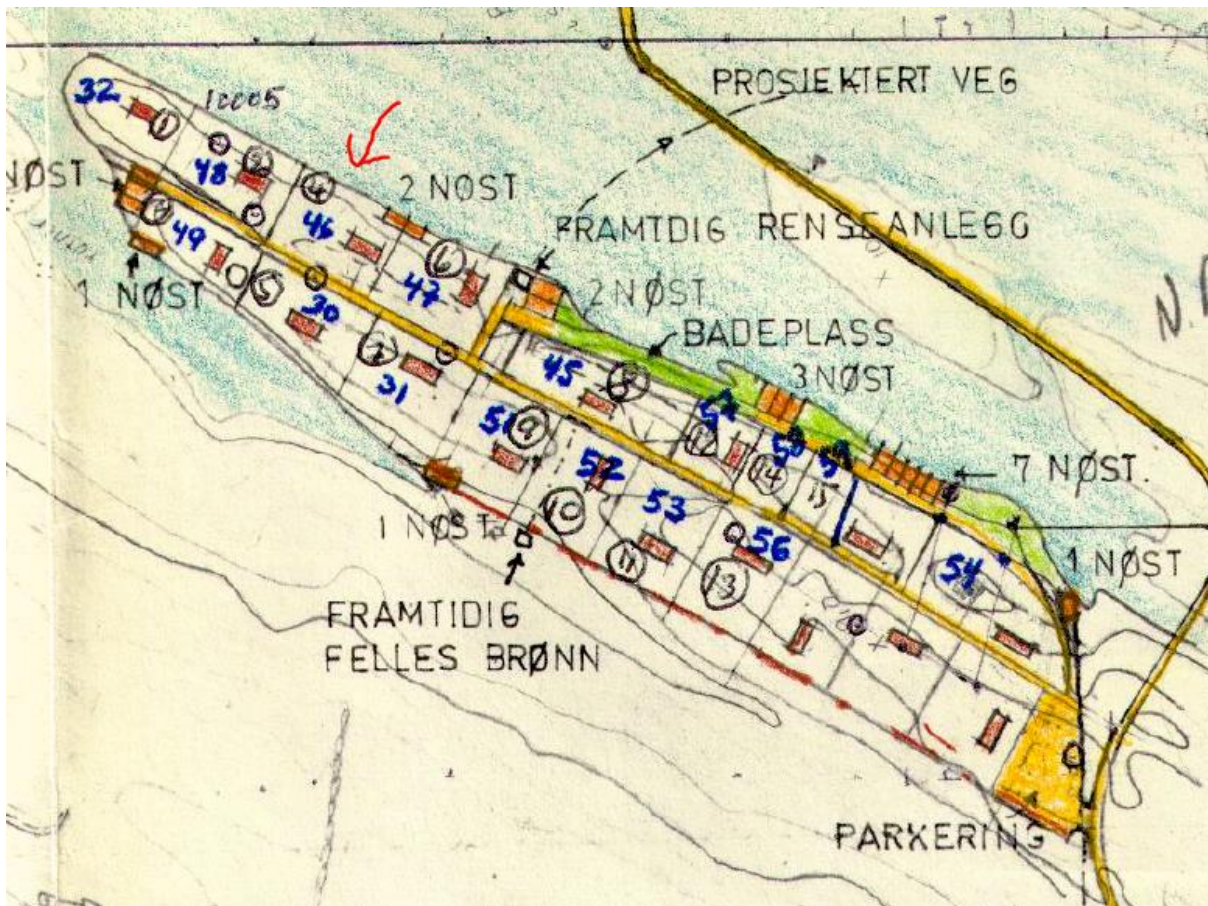
Kart og bilete



Flybilete av eigedom



Situasjonsplan



Eldre reguleringsplan

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar Plan og byggesak

Eirik Berntsen
Rådgevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Trekker søknad om anneks - GBNR 62/46 Tofting

Søknad om tillatelse til tiltak

A1 Opplysninger om tiltakets ytre rammer

B1 Dispensasjonsøknad

D1 Situasjonsplan

E1 Planer og snitt av fritidsbolig

E2 Fasader av fritidsbolig

E3 plan, snitt og fasader av naust og kai

E4 plan, snitt og fasader av anneks

F1 redegjørelse

Mottakarer:

Bergen og Omland Havnevesen	Allehelgensgate 5 Byrådsavdeling - BFNE 4. etg	5016	BERGEN
Fylkesmannen Vestland	Statens hus	6863	LEIKANGER