

Alver kommune
Byggesak
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Vår referanse: 8116-B13_2
Bergen, 1. april 2020

**SOMMERRO PANOMRAMA AS.
ISDAL. KUBBALEITET BUSTADOMRÅDE. VVA-ANLEGG.
BYGGJETRINN 3. GNR. 137 BNR. 185, 803. P1263-201215.
SØKNAD OM LØYVE TIL TILTAK.**

På vegne av tiltakshavar Sommerro Panorama AS søker vi med dette om løyve til å bygge veg-, vass- og avlaupsanlegg i tredje byggjetrinn av Kubbaleitet bustadområdet i samsvar med godkjent reguleringsplan.

Visar til midlertidig bruksløyve for teknisk infrastruktur i byggjetrinn 2 (snr. 18/1501 – vedtak 670/19).

Byggjetrinn 3 omfattar bygging av komplett veg-, vann- og avløpsanlegg fram til bustadfelt BB2, BB4 og BB5:

- veg o_V3 profil 305-515
- parkeringsplass f_P2.
- gangveg o_GV2 profil 0-10
- Kum S16-S19 i veg o_V3 (pr. 305-440)
- Kum S19-S20 til byggjetrinn 4 og felt BB5
- Vassledning frå kum V7 i veg o_V3 mot eksisterande leidningsnett i Tuftamyrane, nordvest for planområdet. Røyrledning avsluttast førebels i vegkant for framtidig vidareføring til eksisterande røyrnett.
- Kum O19-O21 i veg o_V3 (pr. 490-518) og O50-O51 i parkeringsplass f_P2

Innan utløp av frist for nabovarsel har vi mottatt tre merknadar. Sjå vurdering av merknadane i vedlegg C-3.

Tekniske planar for veg- og VA-anlegg er godkjent av Alver kommune – Teknisk forvaltning og drift.

Spørsmål om søknaden kan rettes til underteikna på tlf. 55 59 82 60 eller e-post thor-henrik@haugen-vva.no.

Vi vonar ei positiv sakshandsaming.

Med venleg helsing



Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak

Teikn.nr.	B92 – Vegplan – byggetrinn 3 (M=1:500)
	C01D – Plan og lengdeprofil veg o_V3, profil 0-375 (M=1:500/100)
	C02 – Plan og lengdeprofil veg o_V3, profil 375-548, og gangveg o_GV2
	D03 – Plan og lengdeprofil p-plass f_P2 (M=1:500/100)
	F01 – Normalprofil veger
	U02B – Tverrprofiler veg o_V3, pr. 200-390 (M=1:100)
	U03 – Tverrprofiler veg o_V3, pr. 400-518 (M=1:100)
	U12 – Tverrprofiler parkeringsplass f_P2 (M=1:100)
	U13 – Tverrprofiler gangveg o_GV2 (M=1:100)
	GH01D – Vann- og avløpsplan (M=1:1000)
	GH03C – Ledningsplan og profil veg o_V3, kum S14-S19, O19-O21 og stikkrenne pr. 320 (M=1:500/100)
	GH06 – Ledningsplan og profil veg o_V3-gangveg o_GV2, kum V7-EKS4
	GH07 – Ledningsplan og profil veg o_V3-f_V7, kum S19-37, S20-21 og S33-61
	GH08 – Ledningsplan og profil P-plass f_P2, kum O50-O51 (M=1:500/100)
	GH10 – Detalj ledningsgrøft og kummer (M=1:20)
	GH92A – Vann- og avløpsplan – byggetrinn 3 (M=1:500)

Kopi av brev og vedlegg:

Sommerro Panorama AS v/Kjell Reigstad