



Plan og byggesak

Alver kommune  
Arne Helgesen v/VA-avdelinga  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 20/4655 - 20/18382

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
06.04.2020

## Oversender dispensasjonssøknad til uttalelse - gbnr 141/86 Kvamme nedre

Tiltak:              terrengmur  
Byggjestad:      Gbnr: 141/86  
Tiltakshavar:  
Ansvarleg          Majo Eigedom AS  
søklar:

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå regulert byggjegrænse mot veg for oppføring av terrengmur på gbnr 141/86. Det kan sjå slik ut at muren ligg for nær VA-leidningane. Muren er omsøkt langs grensene mot lekeplass LEK01 og kommunal veg KV03 og kjem i konflikt med byggjegrænse mot veg og areal regulert til anna veggrunn-tekniske anlegg (mørke grått på kartet nedanfor):



### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no  
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 13207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922



### Planstatus

Område er regulert, reguleringsplanen for Detaljregulering Stølshaugane. Link til reguleringsplanen:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=76bb7496-42ed-433f-b27b-850fc73d883f>

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=ce764143-9b95-4538-b395-86688b5da398>

### Dispensasjon

Dispensasjonssøknad motteke 11.02.20 med vedlegg er vedlagt her.

### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

Søknad om dispensasjon for etablering av terrengmur utenfor regulert byggegrense - gbnr 141/86 Kvamme nedre

Søknad om tillatelse til tiltak. Terrengmur

B-1 Søknad om dispensasjon for etablering av terrengmur

D-1 Situasjonsplan terrengmur

E-1 - E-3 mur vist på fasadetegninger

**Kopi til:**

Majo Eigedom AS

Lindåsvegen 154

5916

ISDALSTØ

**Mottakrar:**

Alver kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG

Alver kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG