

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
420	52	0	0	Rossnesvegen 191	5937	Bovågen
Eier/fester				Kommune		
Raymond Haugland & Helene Gunnarsen				Alver		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

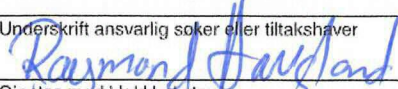
Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Kommuneplan for Radøy 2011-2023		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Tilbygg til terrasse, flytting av yttervegg på soverom og kjøkken samt mindre endringer på dør og vindauge iht. teikningar og situasjonsplan.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Hammar-Kameratane AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Marius Tenden	kontor@hamm-kam.no	995 46 989	995 46 989
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		www.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Hammar-Kameratane AS	Hella 60
Postnr. Poststed	E-post
5936 MANGER	kontor@hamm-kam.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Sylta	10.03.2020	
		Gjentas med blokkbokstaver RAYMOND HAUGLAND

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	420	52	0	0			Alver
Adresse					Postnr.	Poststed	
Rossnesvegen 191					5937	Bøvågen	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
420	1	0	0	HAUGLAND GEIR ARNE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rossnesvegen 194				ROSSNESVEGEN 194			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5937	BØVÅGEN			5937	BØVÅGEN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		15.03.20	Geir Haugland	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		15.03.20	Geir Haugland

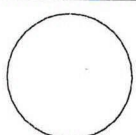
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
420	16	0	0	BUBERG EVA MARIE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rossnesvegen 195				PLASSAHAUGEN 5 D			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5937	BØVÅGEN			5306	ERDAL		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		18/3-20	Eva M. Buberg	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		19/3-20	Eva M. Buberg

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
420	47	0	0	HAUGLAND ASLE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rossnesvegen 189				ROSSNESVEGEN 191			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5937	BØVÅGEN			5937	BØVÅGEN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		15.03.20	Asle Haugland	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		15.03.20	Asle Haugland

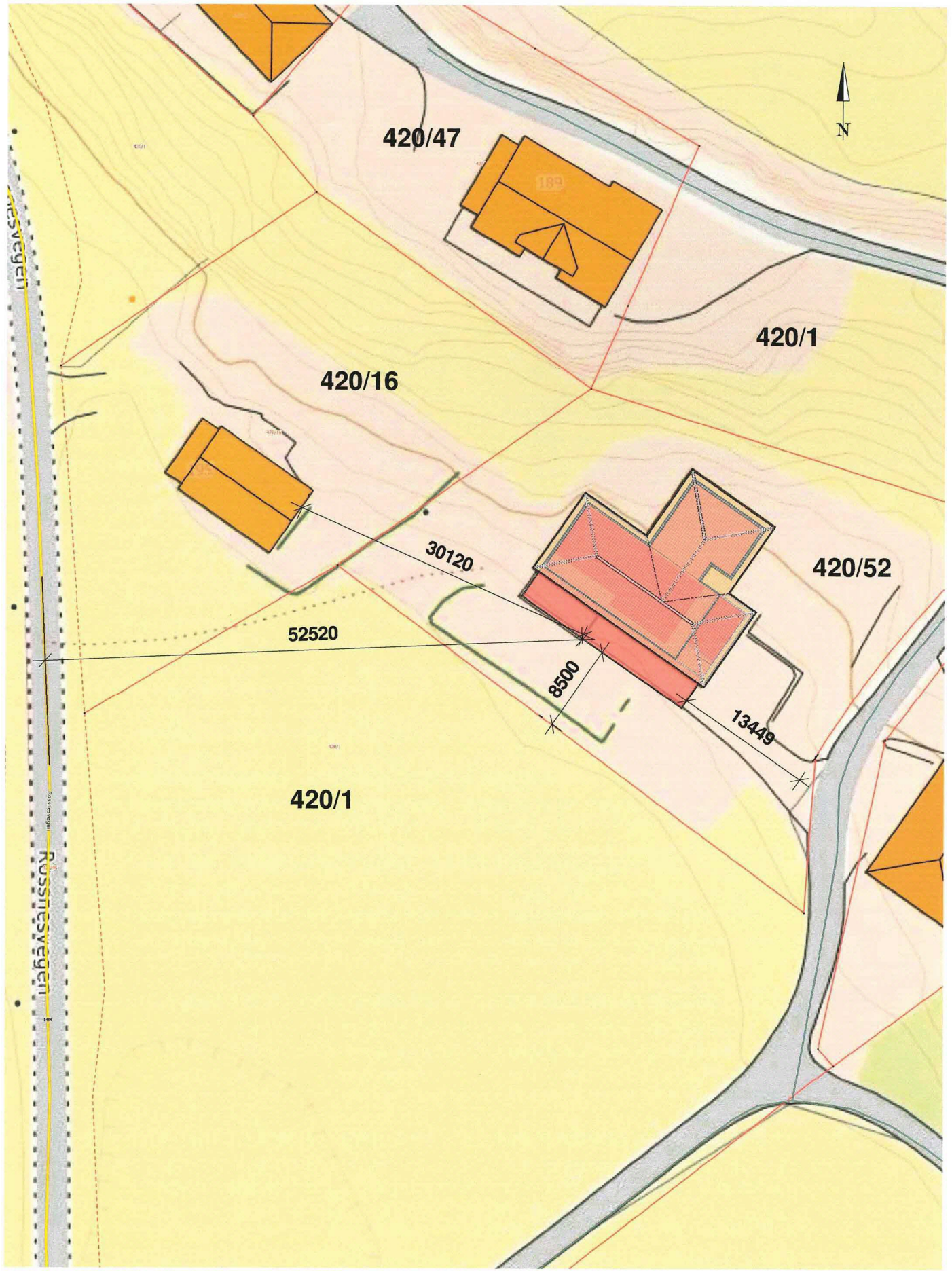
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			


Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

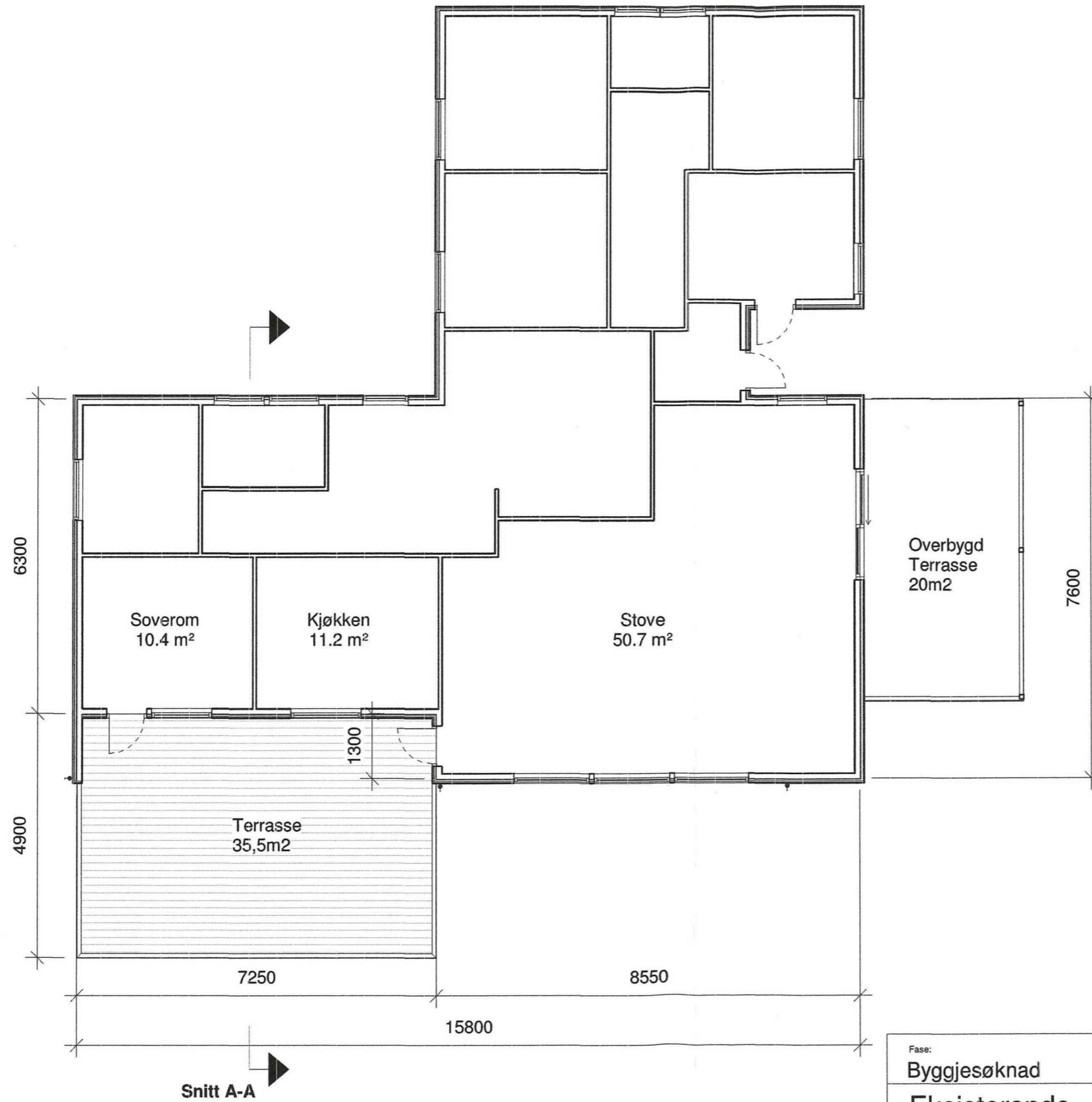
Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

C-3 ~~D1~~



	Titelshaver: Raymond Haugland & Helene Gunnarsen	Målestokk: 1 : 500	Prosjektnr.: 538-1
	Titel: Tilbygg einebustad		Dato: 10/03/20
	Angående: Situasjonsplan Gnr 420 Bnr 52		Sign.: MT

C-4 EX

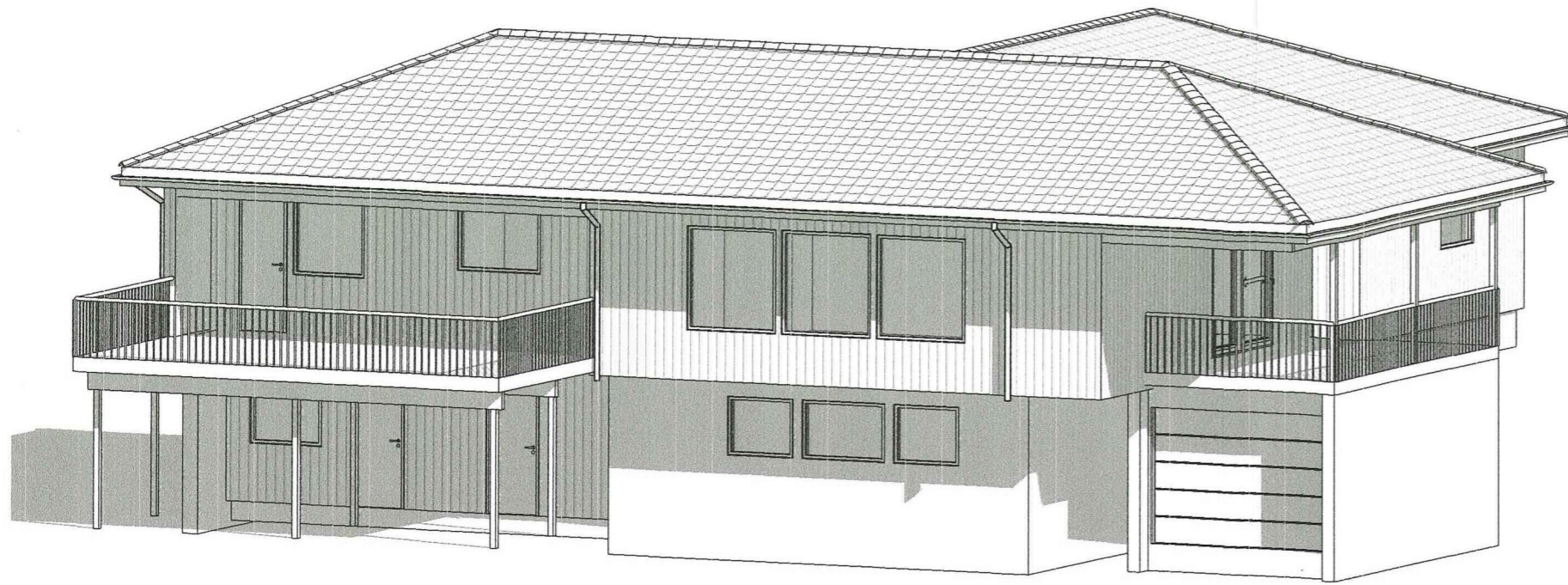


Plan 2

Snitt A-A

Fase: Byggjesøknad	Tegnet: MT	Kontrollert:	Prosjekt-teiknings nr.: 538-1	Dato: 10/03/20	Målestokk: 1:100	Format: A3
Eksisterande Plan 2		Prosjekt: Tilbygg einebustad Gnr 420 / Bnr 52				
Tiltakshavar: Raymond Haugland & Helene Gunnarsen Rosnesvegen 191, 5937 Bøvågen		BIM koordinator Hammar-Kameratane AS Hella 60, 5936 Manger				

C-5 E2



3D



Aust



Sør

Fase: Byggjesøknad	Tegnet: MT	Kontrollert:	Prosjekt-teiknings nr: 538-1	Dato: 10/03/20	Målestokk: 1:100	Format: A3
-----------------------	---------------	--------------	---------------------------------	-------------------	---------------------	---------------

Eksisterande
Fasadar og 3D

Prosjekt:
Tilbygg einebustad
Gnr 420 / Bnr 52

Tiltakshavar:
Raymond Haugland & Helene Gunnarsen
Rossnesvegen 191, 5937 Bøvågen

BIM koordinator
Hammar-Kameratane AS
Hella 60, 5936 Manger



kontor@hamm-kam.no 995 46 989

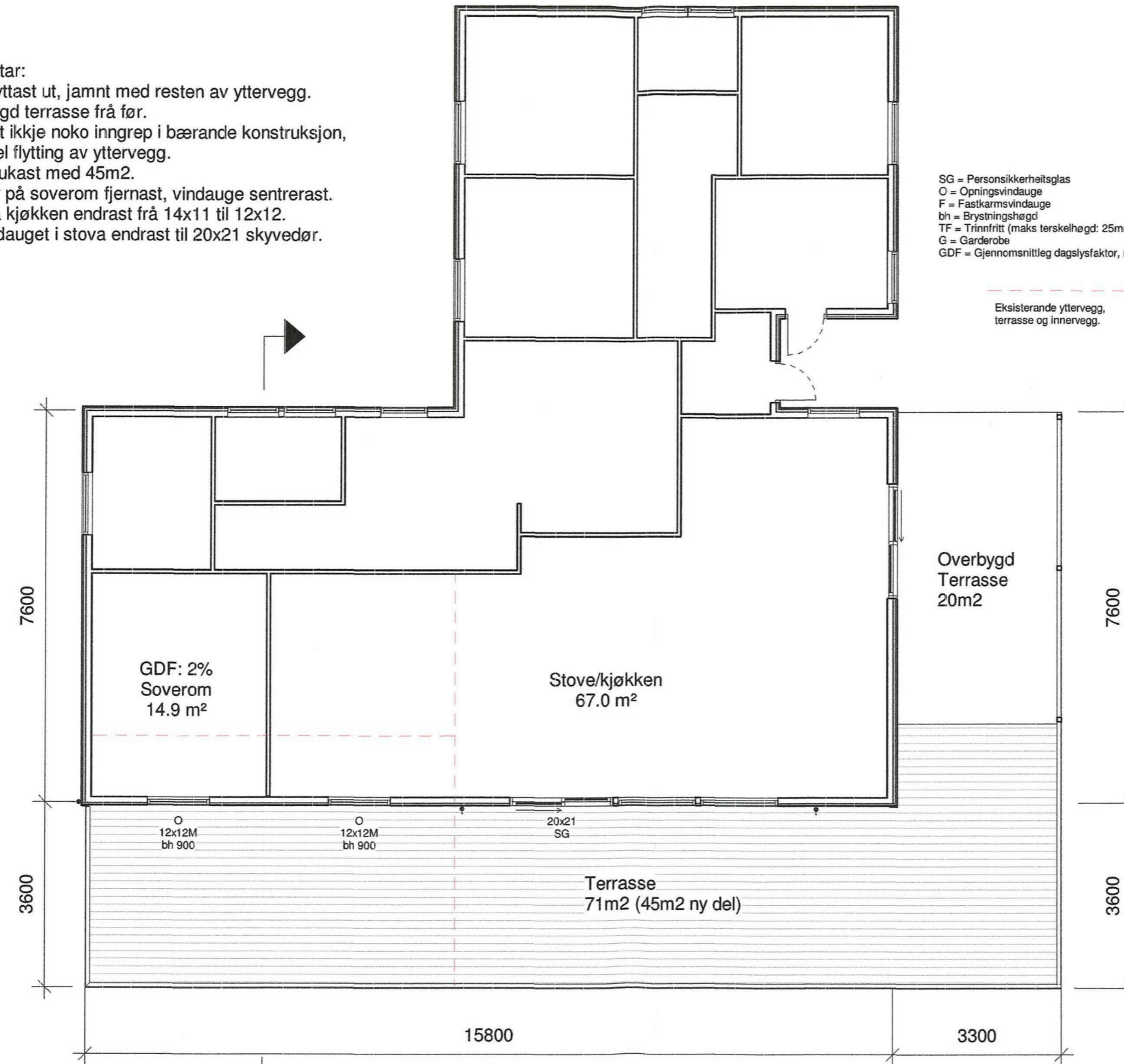
C-6 E/S

Tiltaket omfattar:

- Yttervegg flyttast ut, jamnt med resten av yttervegg. Her er overbygd terrasse frå før. Såleis vert det ikkje noko inngrep i bærande konstruksjon, berre ein enkel flytting av yttervegg.
- Terrassen aukast med 45m².
- Terrassedør på soverom fjernast, vindauge sentrerast.
- Vindauge på kjøkken endrast frå 14x11 til 12x12.
- Det eine vindaug i stova endrast til 20x21 skyvedør.

SG = Personsikkerheitsglas
 O = Opningsvindaug
 F = Fastkarmsvindaug
 bh = Brystningshøgde
 TF = Trinnfritt (maks terskelhøgde: 25mm)
 G = Garderobe
 GDF = Gjennomsnittleg dagslysfaktor, min 2% iht. TEK 10/17

Eksisterande yttervegg, terrasse og innvegg.



Plan 2

Snitt A-A

Fase:	Tegnet:	Kontrollert:	Prosjekt-teiknings nr:	Dato:	Målestokk:	Format:
Byggesøknad	MT		538-1	10/03/20	1:100	A3

Ny
Plan 2

Prosjekt:

Tilbygg einebustad
Gnr 420 / Bnr 52

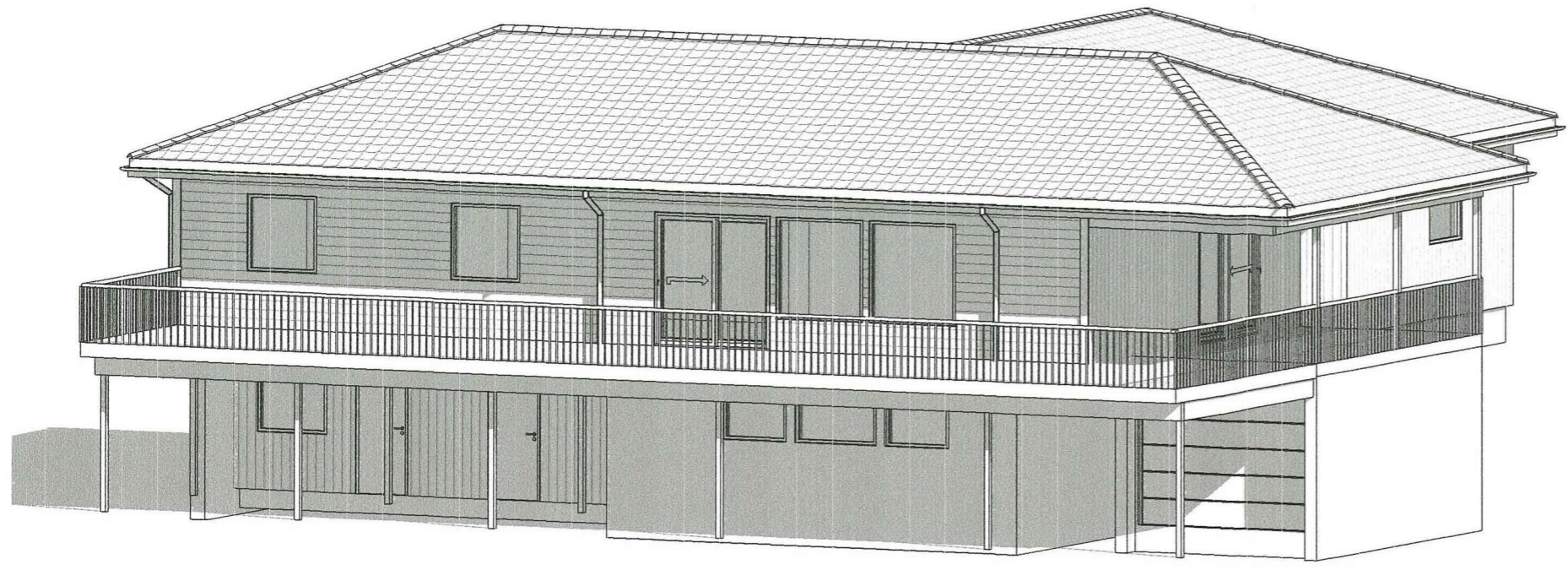
Tiltakshavar:
Raymond Haugland & Helene Gunnarsen
Rossnesvegen 191, 5937 Bøvågen

BIM koordinator
Hammar-Kameratane AS
Hella 60, 5936 Manger



kontor@hamm-kam.no 995 46 989

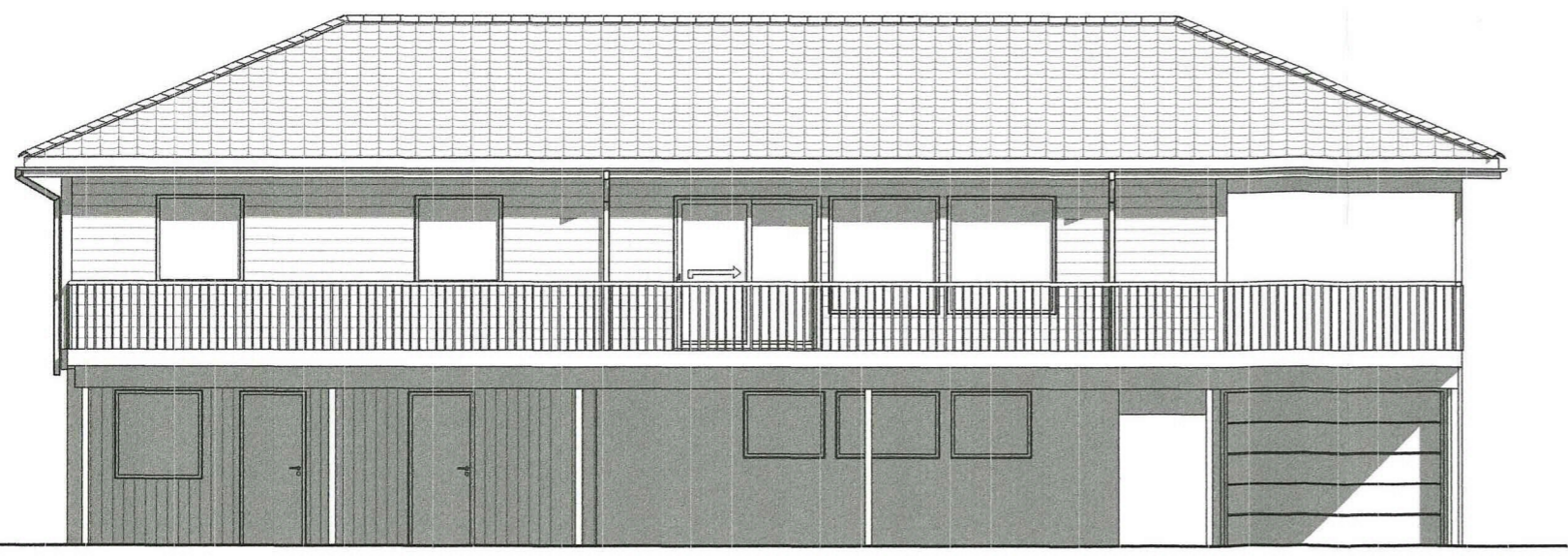
C-7 



3D



Aust



Sør

Fase: Byggjesøknad	Tegnet: MT	Kontrollert:	Prosjekt-teknings nr: 538-1	Dato: 10/03/20	Målestokk: 1:100	Format: A3
Ny Fasade og 3D		Prosjekt: Tilbygg einebustad Gnr 420 / Bnr 52				
Tiltakshavar: Raymond Haugland & Helene Gunnarsen		BIM koordinator Hammar-Kameratane AS Hella 60, 5936 Manger				
Rossnesvegen 191, 5937 Bøvågen		HAMMAR KAMERATANE AS kontor@hamm-kam.no 995 46 989				