

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



23.03.2020 10:57:21 AR365803780

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** Skornesvegen 91, 5955 Lindås

**Kommune:** Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
110	3	0	0

**Eier:** Ahmet Øzsoy

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Boligformål  
Riving av hele bygg

**Tiltaksformål:** Bolig

## Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Riving av eksisterende bolighus og etablering av nytt.

## Søknad om dispensasjon

**Det søkes om dispensasjon fra:**

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra byggerestriksjonene innenfor landbruks-, natur og friluftsområde.

**Begrunnelse:**

Det søkes om riving og erstatning av eksisterende bolighus. Det vil ikke bli en endring i antall boenheter.

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan

**Navn på plan:** Kommundelplan Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BYGGRAAD AS, Ivar Solheim  
**E-post:** ivar.solheim@byggraad.no  
**Telefon:** 55 99 00 95

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BYGGRAAD AS  
**Organisasjonsnummer:** 995103575  
**Telefon:** 55 99 00 95  
**E-post:** ivar.solheim@byggraad.no  
**Postadresse:** Fleslandsvegen 235 A , 5258 BLOMSTERDALEN

## Nabovarselet er signert av

IVAR SOLHEIM på vegne av BYGGRAAD AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

110-3 kart\_000899.pdf

Fasader 1 nytt hus 1-100 A3.pdf

Fasader 2 nytt hus 1-100 A3.pdf

Snitt A-A nytt hus 1-100 A3.pdf