

Alver kommune  
Avd. Byggesak  
Postboks 4  
5906 Frekhaug

Fjeldstad & Sandvik TømmerTeam AS  
Rosslandsvegen 364  
5918 Frekhaug

Deres ref.:

Vår ref.:  
Runar Fjeldstad

Dato:  
01.04.2020

## Søknad om tillatelse til tiltak ved gnr. 314, bnr. 27 i Alver kommune

Det søkes med dette om tillatelse til tiltak ved gbnr. 314/27 i Alver kommune. Tiltakshaver er Mona Erstad Brakstad.

Tiltaket består av Endring av bruksenhet i bolig/sammenføyning, sammenslåing av hoved del og sokkel leilighet. Og mindre bygningsmessige arbeider i forbindelse med dette.

### 1. Planstatus:

Eiendommen er ikkje regulert. Gjeldende plan er Kommuneplanens arealdel for Meland 2015-2026 (plan-id: 125620100003). Eiendommen er betegnet som LNF-spreidd bustad.

### 2. Forhåndskonferanse:

Det er ikkje avholdt forhåndskonferanse.

### 3. Nabovarsling:

Tiltaket er ikkje nabovarsla da vi meiner at tiltaket ikkje berører naboers interesser da tiltaket består av innvendige endringer.

### 4. Dispensasjon:

Tiltaket er ikkje avhengig av dispensasjon.

### 5. Vann og avløp:

Tiltaket vil ikkje gi endra status for vann og avløp.

**6. Avkjørsel, vei og parkering:**

Tiltaket gir ikkje endra avkjørsel eller parkering.

**7. Ansvarsretter:**

Fjeldstad & Sandvik TømmerTeam AS erklærer ansvarsrett som ansvarlig søker, samt PRO – arkitektur og UTF – Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner. Fjeldstad & Sandvik TømmerTeam har sentralgodkjenning innenfor ansvarsområdene. Samtlige aktuelle foretak i saken har erklært ansvarsrett.

**8. Utnyttelsesgrad:**

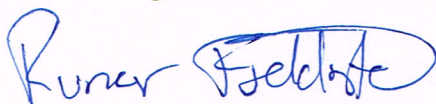
Utnyttelsesgrad blir ikkje endra i forbindelse med tiltaket.

**9. Plassering:**

Tiltaket vil ikkje gi endra plassering.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

Med vennlig hilsen



Runar Fjeldstad

Byggmester

Mob: 41 75 82 14

E-post: [runar\\_fjeldstad@live.no](mailto:runar_fjeldstad@live.no)