

# PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

## ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID 2020/7244
-------------------------

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Alver	Kommunenr	4631
Adresse	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	Postnr	5914
		Poststed	ISDALSTØ

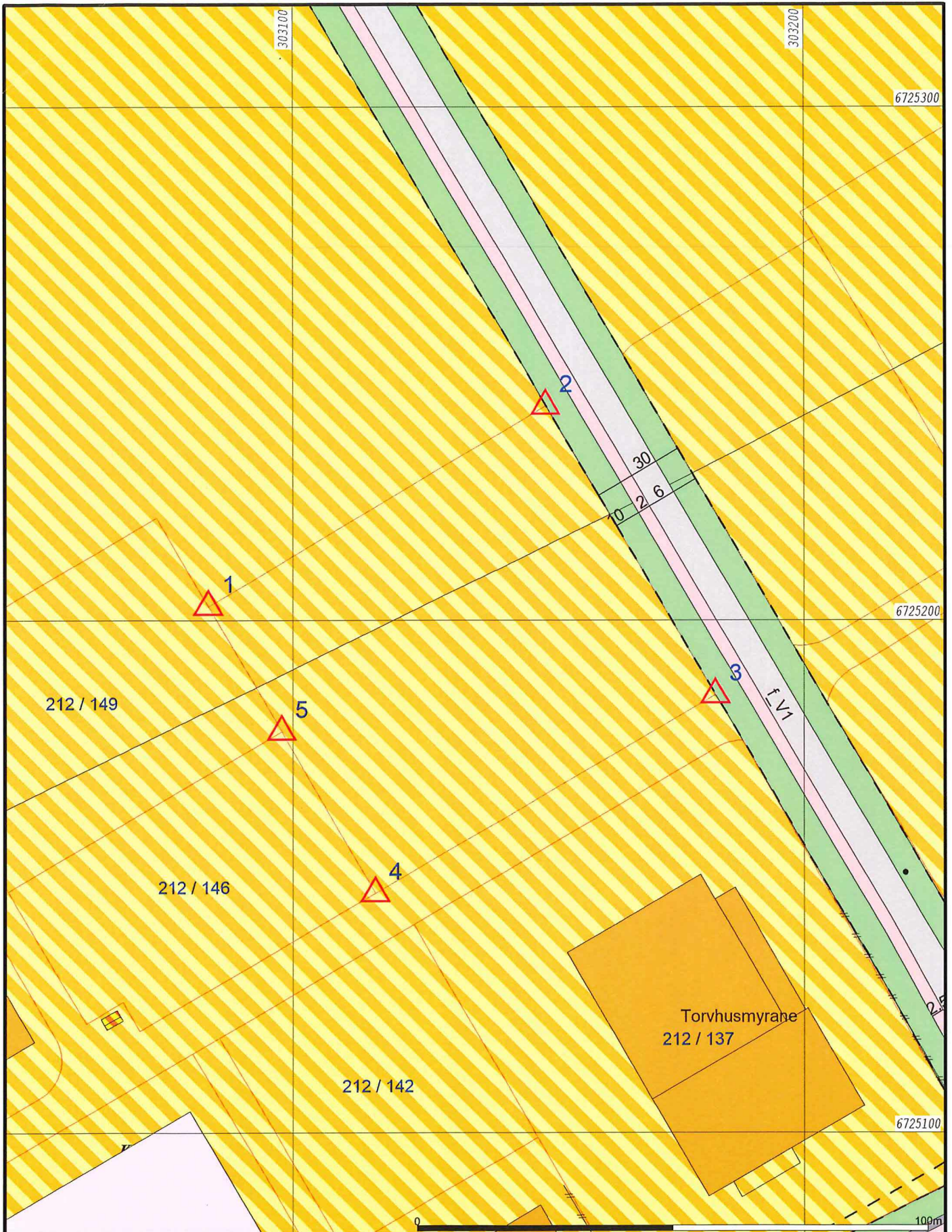
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	212	132	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Nordhordland Næringspark As				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	15. april 2020	09:00	
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iwerks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Nordhordland Næringspark AS v/Tommy Gulbrandsøy		Rekv. dato 17.03.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Liv Berit Ones	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/> Varsølet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling Kontorforretning- Ingen merknader til varsling.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
<input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
<input type="checkbox"/> Varsel om oppmålingsforretning		
<input checked="" type="checkbox"/> Vedtak		
<input type="checkbox"/> Konesjonsdokumenter		
<input type="checkbox"/> Servitutter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		



- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Målte Grenser          | Våningshus      |
| Registrerte Grenser    | Større bustader |
| Udefinert grenser      | Hytte/feriehus  |
| Terrengmålte grense    | Garasje/uthus   |
| Konstruert grensepunkt | Industri/lager  |
| Bolig                  | Andre bygg      |
| Bustad m/leilighet     |                 |
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)  
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Lindås kommune  
 Geodataavdeling

Dato: 2020.03.26  
 Sign: lili



Målestokk  
 1:1000

Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåkstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåkstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1		X			Godkjent	} Punkta vert merka med off. godkjente grensemerker. Rekuiert gjer beskjed nar grensemerka skal settast ut i marka.	
2		X			-11-		
3		X			-11-		
4			X		-11-		
5			X		-11-		

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking  
 Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell  
**x.st** - kryss i stein, **a** - annen merking

#### Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Det er på delebert fullmakt den 17.03.2020 godkjent fradeling av ein parsell frå gnr. 212, bnr. 132. Parsellen som skal delast i frå er nummerert 19 og den er omlag 5000m<sup>2</sup>.  
 Fradelinga skjer i samsvar med gjeldande reguleringsplan for Eikanger Næringsområde. Arealit skal nyttast til industri i samsvar med gjeldande plan. Vlg, vatn og avlaup

## Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

er i samsvar med reguleringsplanen.  
Oppm. forretninga over parsell 19 vert utført som ei Kontorf. forretning. Alle grensene er koordinatfesta i samsvar med plan for området. Grensene mot gnr. 212, bnr. 146 og gnr. 212, bnr. 149 er koordinatfesta i samsvar med tidlegare oppmåling.  
Rekurrent ønsker ikkje grensemerker i marka då arealut skal planrast mm. Han gjer beskjed når grensemerka skal settast ut. Rekurrenten samtykket i protokollens innhald.

Sted Knarvik	Dato 15.04.2020	Underskrift Liv Berit Ches
-----------------	--------------------	-------------------------------

## Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/>	Partsliste	
<input type="checkbox"/>	Fullmakter	
<input type="checkbox"/>	Avtaler	
<input type="checkbox"/>	Partspåstander	
<input type="checkbox"/>	Forlik/voldgift	

**PARTSLISTE, FREMMØTE mm**

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvit	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Nordhordland Næringspark AS v/Tommy Guidbrandsøy				RR		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Tommy Gullhaugen</i>
Nordhordland Næringspark As Sandviksbodene 5 5035 BERGEN	212/132	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Tommy Gullhaugen</i>
Nnp Parsell 12 As c/o Helge Færø, Hosøyvegen 44 5993 OSTEREIDET	212/146	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Mottel ikke. Koordinatfesta grense.</i>
Nordhordland Næringspark As Sandviksbodene 5 5035 BERGEN	212/149	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Tommy Gullhaugen</i>
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

\*) Aktuell eier [AE], Aktuell lester [AF], Fester [F], Framlester [F1], Framlester 2 [F2], Framlester 3 [F3], Hjemmeskriver [H], Kontakinstans for eier [KE], Kontakinstans for lester [KF], Retighetskaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Fullmakt [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF], ID) Føretort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]