

Daqbok nr.

01675 27.3.74

NORDHORDLAND
SØRENDSKRIVREBEITE

Skyldskifte

LINDÅS JORDSTYRE

7 JAN. 1974

Jnr. 3 Ark.

Mån- dag den 10. desember 1973 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Syslak

gr.nr. 110 br. nr. 3 med skyld mark 1,59 i Lindås herad.

Olav M. Syslak har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.¹⁾

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som²⁾

Ved tenesta møte Martin O. Kolås, Kristian Rebnord og Harald Rosnes.

Av partane³⁾ Eigaren Olav M. Syslak.

Av grannane³⁾ Det var ikkje turvande å tilkalla grannar.

Til formann vart vald Martin O. Kolås

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidde: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidde dekar — i alt dekar.

2. Grensene⁴⁾ til den/dei fråskilde part/partar: Parsellen ligg i Porsvika.

Grenselina går ut frå nedsett merkestein m/vitne i strandlina, 2,3 m aust for skiftelina mellom br. 2, gr.nr. 111, går i N-leg retning 6,5 m til nedsett merkestein m/vitne. Her vinklar lina og går i O-leg retning 2 m til i berg, og vidare i same retning 2 m. Herfrå følgjer grenselina strandlina tilbake til utgangspunktet.

¹⁾ Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

²⁾ Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding den 19. (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

³⁾ Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

⁴⁾ Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva.

Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskiilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk¹⁾ **Nei**

2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ **Ja.**

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾ **Ingen.**

¹⁾ jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).

²⁾ jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ jfr. § 55 (jordlova).

Me vitnar:

- a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. ~~Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:~~

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.¹⁾

- b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0.01

Hovudbruket har att ei skyld på mark 1,07

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidda dekar, i alt dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet²⁾ Knausen II.

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: ³⁾ Kjøparen.

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at Martin O. Kolås, Lindås, skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Kristian Ruland Harald Rasmus

¹⁾ Stryk det som ikkje skal vera.

²⁾ Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

³⁾ Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til Lindås jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Lindås jordstyre har den 25/4 - 1973 tilrådd fradeling av naustgrunn
frå gnr. 110. bnr. 3, Syslak i Lindås, til kjøpar Ivar Bull og
fylkeslandbruksstyret har den 16/5 s.å. gjeve sitt samtykke til
fradelinga og salet

Isdalstø, den 7/1 1974

Lindås jordstyre

formann

Dagfinn Holm

sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

....., den 19.....

formann

fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing 19

Tinglyst

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. 110 br.nr. 15.

For tinglysing kr.....

Vedlegg: 1. Skriv frå Lindås bygn.råd
2. Jordstyre
m/p. tyn. samtykke
frå Fylkesl. br. styret