

Norsk Takst

Vedlegg klage datert 15/4-20

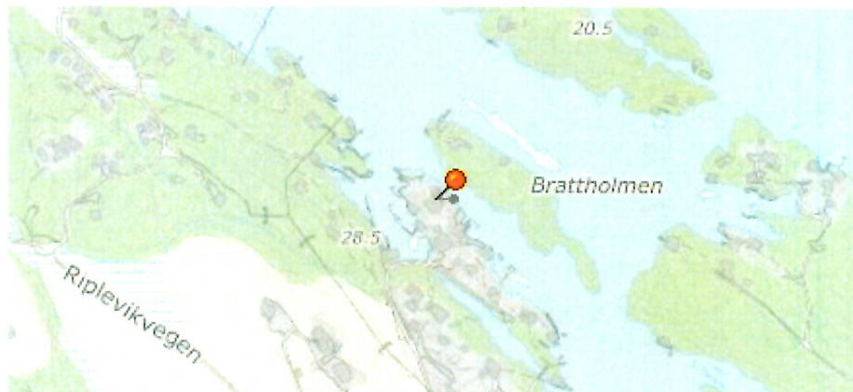
Informasjon

Ådlandsvågen 18, 5919 FREKHAUG

4631-336/7/0/0

Egenskaper

Selveier Fritidsbolig	
Selveier tomt	1957,7 m ²
Byggeår	
P-rom	- m ²
BRA	162 m ²
BTA	- m ²
Etasjer	1
Soverom	



Nabolagsinformasjon

Offentlig transport	-1 m
Barnehager innenfor 10000 m	0
Nærmeste dagligvare	0 m
Barnefamilier i grunnkretsen	35 %

Salgshistorikk

Ingen historiske salg registrert på denne andelen.

Bygninger

Kilde: Kartverket per 16.04.2020

Naust båthus sjøbu

Bygningstype	Naust båthus sjøbu	Godkjent dato	
Bygningsstatus	Tatt i bruk	Igangsatt dato	
Næringsgruppe		Tatt i bruk dato	
Påbygg/tilbygg		Bruksareal totalt	59 m ²
Antall etasjer	0	Primært bruksareal	- m ²
Antall boliger	0	Bruksareal bolig	0 m ²
Vannforsyning	Ikke utfyllt	Bruksareal annet	59 m ²
Oppvarming			
Antall bad			
Antall WC			

Fritidsbygg(hyttersommerh. ol)

Bygningstype	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol)	Godkjent dato	
Bygningsstatus	Tatt i bruk	Igangsatt dato	
Næringsgruppe	Annet som ikke er næring	Tatt i bruk dato	
Påbygg/tilbygg		Bruksareal totalt	162 m2
Antall etasjer	0	Primært bruksareal	- m2
Antall boliger	0	Bruksareal bolig	0 m2
Vannforsyning	Ikke utfyllt	Bruksareal annet	162 m2
Oppvarming			
Antall bad			
Antall WC			

Fritidsbygg(hyttersommerh. ol)

Bygningstype	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol)	Godkjent dato	29.06.2005
Bygningsstatus	Tatt i bruk	Igangsatt dato	29.06.2005
Næringsgruppe	Annet som ikke er næring	Tatt i bruk dato	25.09.2015
Påbygg/tilbygg	Tilbygg	Bruksareal totalt	30,3 m2
Antall etasjer	0	Primært bruksareal	- m2
Antall boliger	0	Bruksareal bolig	0 m2
Vannforsyning	Ikke utfyllt	Bruksareal annet	30,3 m2
Oppvarming			
Antall bad			
Antall WC			

Siste salg i nærområdet

Dato	Adresse	Type	Eierform	P-rom	Etg	Rom	Byggeår	Pris	Megler
28.06.2019	Ådlandsvågen 7	Fritidsbolig	Selveier	62			1959	1 550 000	EiendomsMegler 1 Åsane
23.07.2019	Ådlandsvegen 1045	Fritidsbolig	Selveier	37			1949	1 100 000	Kaland & Partners - Torgallmenningen Eiendomsmegling
14.01.2020	Vetåsvegen 41	Fritidsbolig	Selveier	40			1954	690 000	Eie eiendomsmegling Bergen
27.05.2019	Radøyvegen 320	Fritidsbolig	Selveier	62				575 000	EiendomsMegler Vest Knarvik
07.11.2019	Gangstøvegen 67	Fritidsbolig	Selveier	63			1954	1 500 000	PRIVATmegleren Syd
27.09.2019	Kvistevegen 107	Fritidsbolig	Selveier	59	2		1959	1 460 000	DNB Eiendom AS
24.02.2020	Gangstøvegen 48	Fritidsbolig	Selveier	51	1		1960	800 000	EiendomsMegler Vest Knarvik
27.09.2019	Titlandsvegen 456	Fritidsbolig	Selveier	91	3		2006	2 500 000	EiendomsMegler Vest Knarvik
21.06.2019	Radøyvegen 67	Fritidsbolig	Selveier	58			1950	1 990 000	EiendomsMegler Vest Knarvik
31.05.2019	Slettevegen 49	Fritidsbolig	Selveier	76			1964	1 200 000	DNB Eiendom AS