

**ALVER**

KOMMUNE

Plan og byggesak

Fylkesmannen i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/8073 - 20/20177

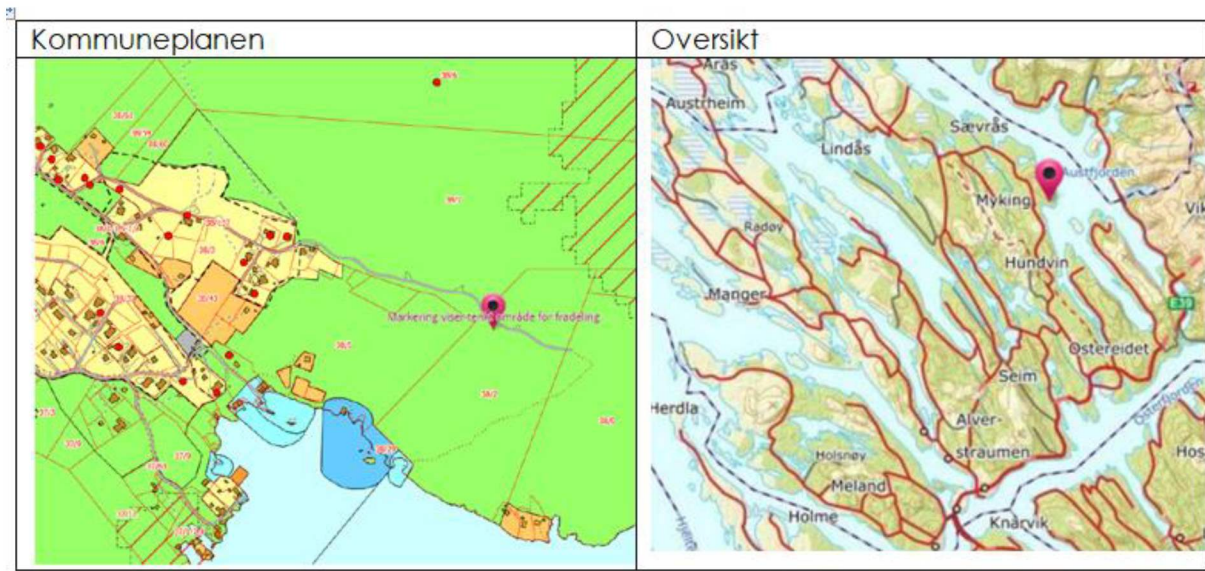
Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

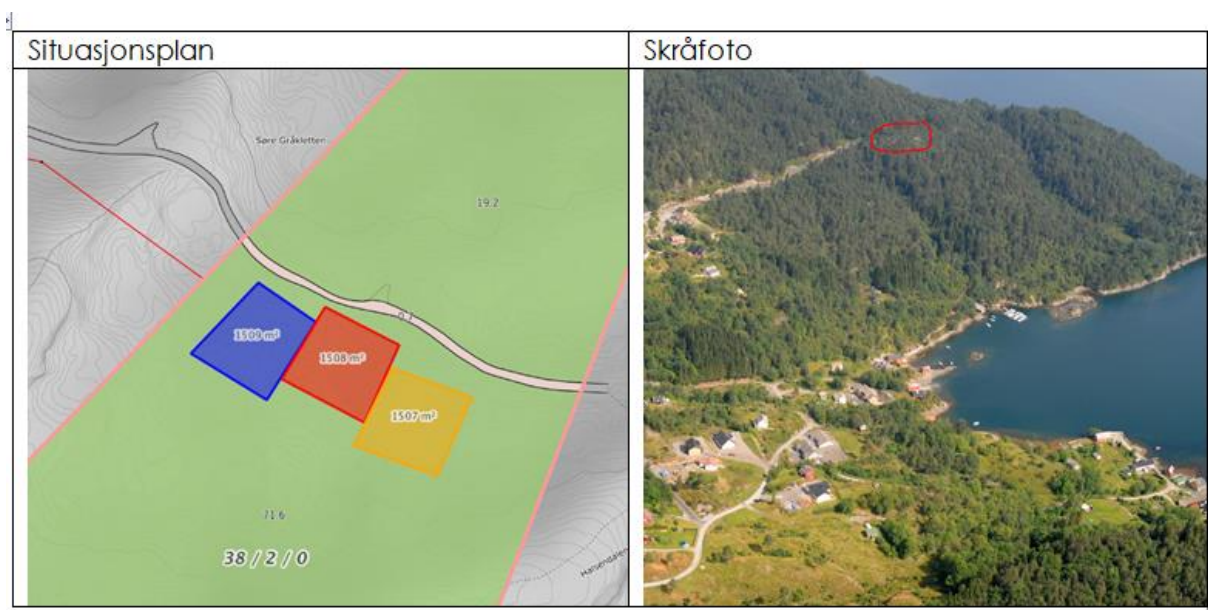
Dato:  
21.04.2020

## Oversender dispensasjonssøknad til uttale - 3 hyttetomter i LNF - gbnr 38/2 og 9 Hodne

Tiltak: dispensasjon frå kommuneplanens arealdel  
Byggjestad: Gbnr: 38/2 og 38  
Tiltakshavar: Jostein Klanderud

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet for frådelling av 3 stk hyttetomter på 1,5 dekar kvar. Sjå søknad mottatt 10.04.2020.





### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Lindås 2019 - 2031 sin arealdel er definert som LNF.

### Dispensasjonssøknad

Det er søkt om dispensasjon frå LNF-føremålet. Søknaden er vedlagt.

### Veg , vatn og avløp

Søknaden legg opp til tilknytning til kommunale anlegg via privat nett,

### Nabovarsling

Tiltaket er ikkje nabovarsla, fordi ingen eigedommar vil få grense mot dei nye eigedommane. Kommunen vil kreva varsling av eigarar/brukarar av den private vegen fram til tomtene.

### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

**Vedlegg:**

Søknad om dispensasjon - gbnr 38/2 og 38/9 Hodne  
Dispensasjonssøknad, Lindås  
Bilder av tiltaksområdet, Myking  
inntegnet hyttetomter, Lindås

**Kopi til:**

Jostein Klanderud	Mykingvegen 1281	5957	MYKING
-------------------	------------------	------	--------

**Mottakrar:**

Alver kommune - Landbruk			
Alver kommune - Plan og analyse			
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN