Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2015/257896-1/200 23.03.2015	**HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT** VEDERLAG: NOK 2 300 000 RILI EIENDOM AS ORG.NR: 992 132 043

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1854/900023-1/51 16.05.1854	**ERKLÆRING/AVTALE** Overenskomst ang. beiting i utmarken m.v. GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1859/900020-1/51 27.10.1859	**UTSKIFTING** over utmark GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1863/900027-1/51 17.01.1863	**UTSKIFTING** over utmark GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1899/990075-1/51 06.02.1899	**UTSKIFTING** over innmark GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1907/900217-1/51 13.05.1907	**UTSKIFTING** over utmark GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1931/903502-1/51 19.01.1931	**ERKLÆRING/AVTALE** Bestemmelse om naturresevat GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1932/900443-1/51 11.04.1932	**UTSKIFTING** over innmark GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2003/6209-1/51 05.08.2003	** DIVERSE PÅTEGNING Avtale hvor eier av bnr. 22 overfører sin ideelle 1/2part av nøsttomten (og bygning) omtalt i uskiftningen til gnr 24, bnr 23.
1932/900444-1/51 21.11.1932	**UTSKIFTING** Overutskiftning over innmark GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1935/900520-1/51 21.10.1935	**ERKLÆRING/AVTALE** Grunnseddel på fortøyningsbolter til Statens Havnevesen m.v. GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1935/900521-1/51 21.10.1935	**ERKLÆRING/AVTALE** Grunnseddel på fortøyningsbolter til Statens Havnevesen m.v. GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1952/2736-1/51 29.07.1952	**BESTEMMELSE OM VANNRETT** RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:424 BNR:67 Bestemmelse om veg
1974/2693-1/51 14.05.1974	**BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE** Rettighetshaver: AS Hermetikkfabrikken Hordabø GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1991/3737-1/51 12.06.1991	**JORDSKIFTE** Jordskifte av utmark til Rekstad, gnr. 22 i Radøy, slutta den 08.01.91. GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2015/258260-1/200 23.03.2015	**PANTEDOKUMENT** BELØP: NOK 10 000 000 PANTHAVER: SPAREBANKEN VEST ORG.NR: 832 554 332
2018/831827-2/200 01.06.2018 21.00	**BESTEMMELSE OM VEG** RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:424 BNR:315 SNR:1 RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:424 BNR:315 SNR:2
2020/2020219-1/200 23.01.2020 21.00	**BESTEMMELSE OM VEG** RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:424 BNR:13

GRUNNDATA

0/900126-1/51	**OPPRETTELSE AV MATRIKKELENHETEN**
1950/1491-1/51 20.04.1950	**REGISTRERING AV GRUNN** UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4631 GNR:424 BNR:61
1952/939-1/51 18.03.1952	**REGISTRERING AV GRUNN** UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4631 GNR:424 BNR:67
1973/2593-1/51 14.05.1973	**REGISTRERING AV GRUNN** UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4631 GNR:424 BNR:153
1976/3394-1/51 26.05.1976	**REGISTRERING AV GRUNN** UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4631 GNR:424 BNR:168
2017/49736-1/200 17.01.2017	**REGISTRERING AV GRUNN** UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4631 GNR:424 BNR:315
2020/970736-1/200 01.01.2020 00.00	**OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING** TIDLIGERE: KNR:1260 GNR:24 BNR:3

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2016/1163384-2/200 14.12.2016	**HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT** VEDERLAG: NOK 0 HORDABØ IDRETTSLAG ORG.NR: 984 068 158

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1903/900155-1/51 25.09.1903	**BEGRENSING I RÅDERETT** Forbud mot næringsvirksomhet (fra bnr. 16) OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:64 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1931/903502-1/51 19.01.1931	**ERKLÆRING/AVTALE** Bestemmelse om naturresevat OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:247 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1950/4408-2/51 24.11.1950	**BESTEMMELSE OM GJERDE**
1950/4409-2/51 24.11.1950	**BESTEMMELSE OM GJERDE** OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:62
1950/4410-2/51 24.11.1950	**BESTEMMELSE OM GJERDE** OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:63
1950/4411-2/51 24.11.1950	**BESTEMMELSE OM GJERDE** OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:64
1950/4672-2/51 13.12.1950	**BESTEMMELSE OM GJERDE** OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:65
1996/1680-2/51 08.03.1996	**BEST. OM ADKOMSTRETT** OVERFØRT FRA: KNR:1260 GNR:24 BNR:247
2016/1163384-1/200 14.12.2016	**PANTEDOKUMENT** BELØP: NOK 4 000 000 PANTHAVER: SPAREBANKEN VEST ORG.NR: 832 554 332
2020/2020172-1/200 23.01.2020 21.00	**BESTEMMELSE OM VEG** RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:424 BNR:13

GRUNNDATA

1950/1491-1/51 20.04.1950	**REGISTRERING AV GRUNN** DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:4631 GNR:424 BNR:3
1996/2960-1/51	**SAMMENSLÅING**

Kommune: 4631 ALVER
Gnr: 424 Bnr: 61

30.04.1996	DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:62 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:63 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:64 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:65 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:247
2010/802258-1/200 18.10.2010	**SAMMENSLÅING** DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:290 DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1260 GNR:24 BNR:291
2020/1783242-1/200 01.01.2020 00.00	**OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING** TIDLIGERE: KNR:1260 GNR:24 BNR:61

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Erklæring om rett i fast eigedom [1]

Innsendar sitt namn (rekvirent): Harald Mellingen	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Radøyvegen 2735	TINGLYST DOKUMENTNR 2020172 23 JAN 2020 STATENS KARTVERK
Postnummer: 5937 / Poststad: BØVÅGEN	
Fødselsnr./Org.nr.: 969163470 / Ref.nr.	

Ny matrikkelenhet: 4631/424/1/1 *

1. Heimelshavar (til eigedomen som retten skal hefte på)

Namn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
HORDABØ IDRETTSLAG Radøyvegen 2975, 5937 BØVÅGEN	984068158

2. Eigedom (der retten skal hefte) [3]

Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1260	Radøy Kommune	24	61		

Ny matrikkelenhet: 4631/424/3 *

3. Rettshavar – fyll ut anten alternativ A eller B

A

Rett for fast eigedom (reell servitutt) [4]

Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1260	Radøy Kommune	24	13		

B

Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)

Namn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)

Dato	Heimelshavar si underskrift [5]
30.12.2019	Frode Mylny Ingrid Haraey H Sternebø

4. Skildring av kva retten går ut på[6]

VEIRETT OVER GJELDENE EIENDOM, OG RETT TIL Å SNU RUNDT MED TRAKTOR MED REDSKAPER.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn ☐ Ja ☐ Nei
(OBS! Viktig dersom retten er knytt til ein fysisk del av eigedomen)

5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast) [7]

6. Underskrifter

Stad og dato	Heimelshavar si underskrift [8]
BØVÅGEN 30.12.2019	Christin Nesse Rode Nykke Ingrid Haraldsen H. Stornebø

Notar:

1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglysingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss.** Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Kartverket, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglysingsattest.
2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglysingsgebyret.
3) Eigedomen der retten ligg.
4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimelshavaren har sett begge sider av dokumentet.
6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglysingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom skal han stadfestast, og han bør teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv

TINGLYST
DOKUMENTNR 2020172
23 JAN 2020
STATENS KARTVERK
Mona Hankenstad

Erklæring om rett i fast eigedom [1]

Innsendar sitt namn (rekvirent): Harald Mellingen	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Radøyvegen 2735	TINGLYST DOKUMENTNR 202029 23 JAN 2020 STATENS KARTVERK
Postnummer: 5937 / Poststad: BØVÅGEN	
Fødselsnr./Org.nr.: 969163470 / Ref.nr.	

1. Heimelshavar (til eigedomen som retten skal hefte på)

Namn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
RILI EIENDOM AS 5937 BØVÅGEN	992132043

2. Eigedom (der retten skal hefte) [3]

Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1260	RADØY KOMMUNE	24	3		

Normativ del: 4631/424/3

3. Rettshavar – fyll ut anten alternativ A eller B

4631/424/13

A

Rett for fast eigedom (reell servitutt) [4]

Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1260	RADØY KOMMUNE	24	13		

B

Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)

Namn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)

Dato	Heimelshavar si underskrift [5]
30.12.2019	

4. Skildring av kva retten går ut på[6]

VEIRETT OVER GJELDENDE EIENDOM, INNKJØRING/AVKJØRSEL TIL/FRA HORDABØ IDRETTSPLASS.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn (OBS! Viktig dersom retten er knytt til ein fysisk del av eigedomen) ☐ Ja ☐ Nei

5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast)[7]

6. Underskrifter

Stad og dato	Heimelshavar si underskrift[8]
30.12.2019	

TINGLYST
DOKUMENTNR 2020219
23 JAN 2020
STATENS KARTVERK
Mona Haanes[illegible]stad

Notar:

1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglysingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss.** Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Kartverket, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglysingsattest.
2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglysingsgebyret.
3) Eigedomen der retten ligg.
4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimelshavaren har sett begge sider av dokumentet.
6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglysingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom skal han stadfestast, og han bør teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv