

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 428
Bruksnummer: 183

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.04.2020 kl. 10:18
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.04.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 428 / 183	1 219,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		979108036	KVALHEIM FRITIDSENTER AS		Marøyvegen 160 5937 BØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6735862	276890		1 219,7 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst		22.04.2020	medakjar 05.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 428/63		-1 219,7
		Mottaker	4631 - 428/183		1 219,7

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Marøyvegen	6025	162A		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6735855	276890		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Marøyvegen	6025	162B		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6735850	276890		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 24 208 885	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	2	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	200	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	11.09.2006
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6735855 Øst: 276890	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	11.09.2006
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	200	Avløp:		Tatt i bruk:	29.03.2007
Bygningstype: Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0				
Energikilder:	Alternativt areal:	0				
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0				

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	42	0	42	0	0	0	0	0
H01	2	158	0	158	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6025 Marøyvegen 162 A	H0101	Bolig	166	6	Kjøkken	2	2	428/183
6025 Marøyvegen 162 B	H0101	Bolig	34	2	Kjøkken	1	1	428/183

Byggningsnr: 300 117 645
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6735879 Øst: 276888
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Omsetning og drift av fast eiendom
 Bygningsstatus: Meldingssak registrer tiltak
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 40 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 40 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:
 Meldingssak registrer tiltak: 14.01.2010
 Tatt i bruk:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	40	40	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	428/183

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	976607031	SUNDAL ATLE SIVILINGENIØR		Kanalveien 52C 5068 BERGEN

Oversiktskart for 428 / 183

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6735900

6735850

6735800



276800

276850

276900

276950

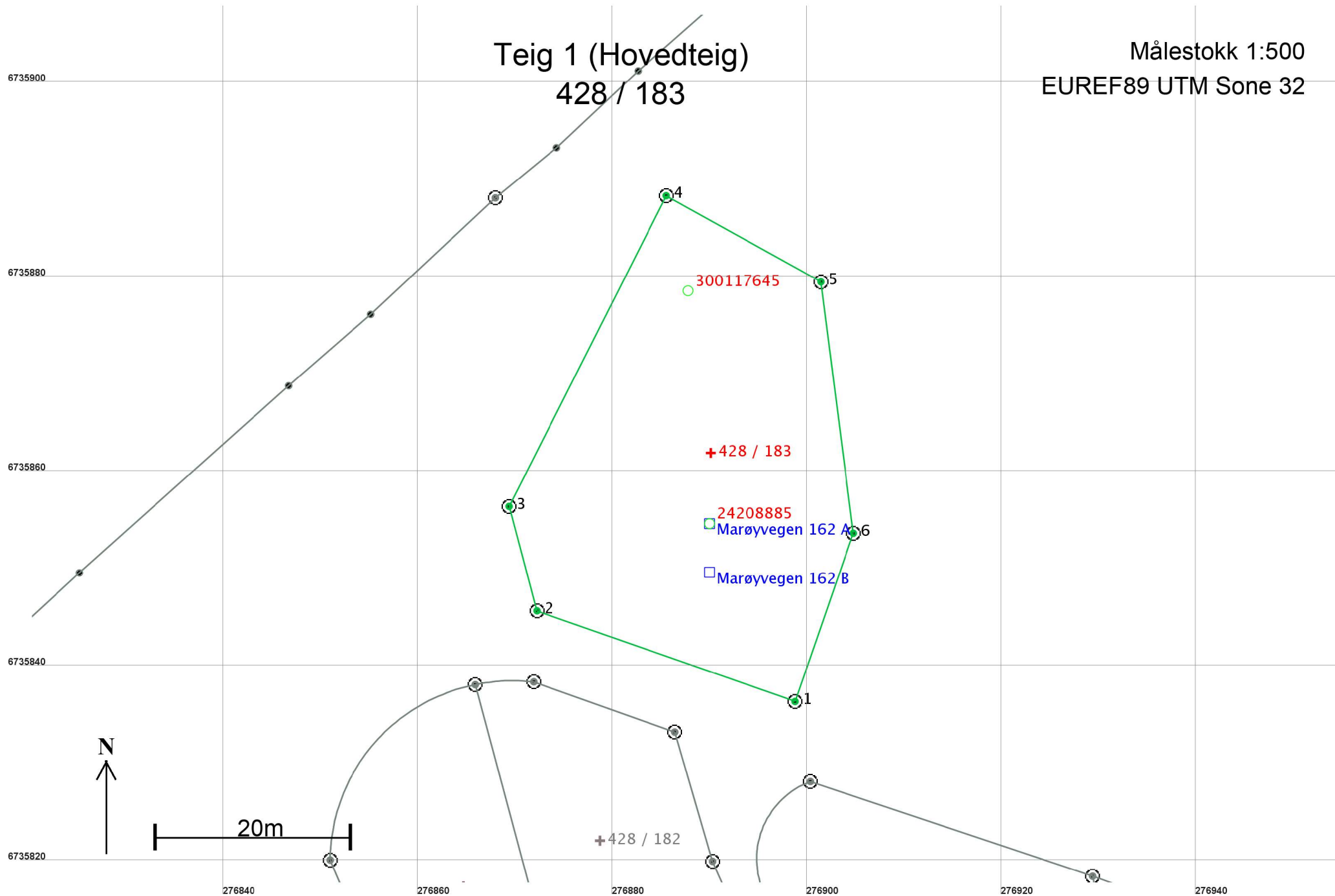
277000

428 / 183

Teig 1 (Hovedteig)

428 / 183

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 219,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6735862

Øst: 276890

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6735836,72	276898,80	28,11	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6735846,03	276872,28	11,10	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
3	6735856,76	276869,42	35,76	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
4	6735888,66	276885,57	18,17	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
5	6735879,82	276901,45	26,04	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
6	6735854,00	276904,80	18,29	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	