

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 428
Bruksnummer: 181

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.04.2020 kl. 10:17
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.04.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 428 / 181	699 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		979108036	KVALHEIM FRITIDSENTER AS		Marøyvegen 160 5937 BØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6735818	276865		699 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling			16.01.2020			Tinglyst		22.04.2020	medakjar		05.03.2020
Oppmålingsforretning			20/847			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
						Avgiver	4631 - 428/63		-699,1		
						Mottaker	4631 - 428/181		699		
						Berørt	4631 - 428/180		0		

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst		22.04.2020	medakjar 05.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 428/63		-676,5
		Mottaker	4631 - 428/182		676,5
		Berørt	4631 - 428/180		0
		Berørt	4631 - 428/181		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord		Nei
			Øst		
Vegadresse	Marøyvegen	6025	136	Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6735820	276861	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 277 621	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 03.04.2000
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	108	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk		Igangsettingstillatelse: 05.04.2000
Nord: 6735820 Øst: 276861	Bruksareal totalt:	108	Avløp:		Tatt i bruk: 23.06.2000
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Biobrensel					
Oppvarming: Elektrisk					
Annen oppvarming					

Etasjer

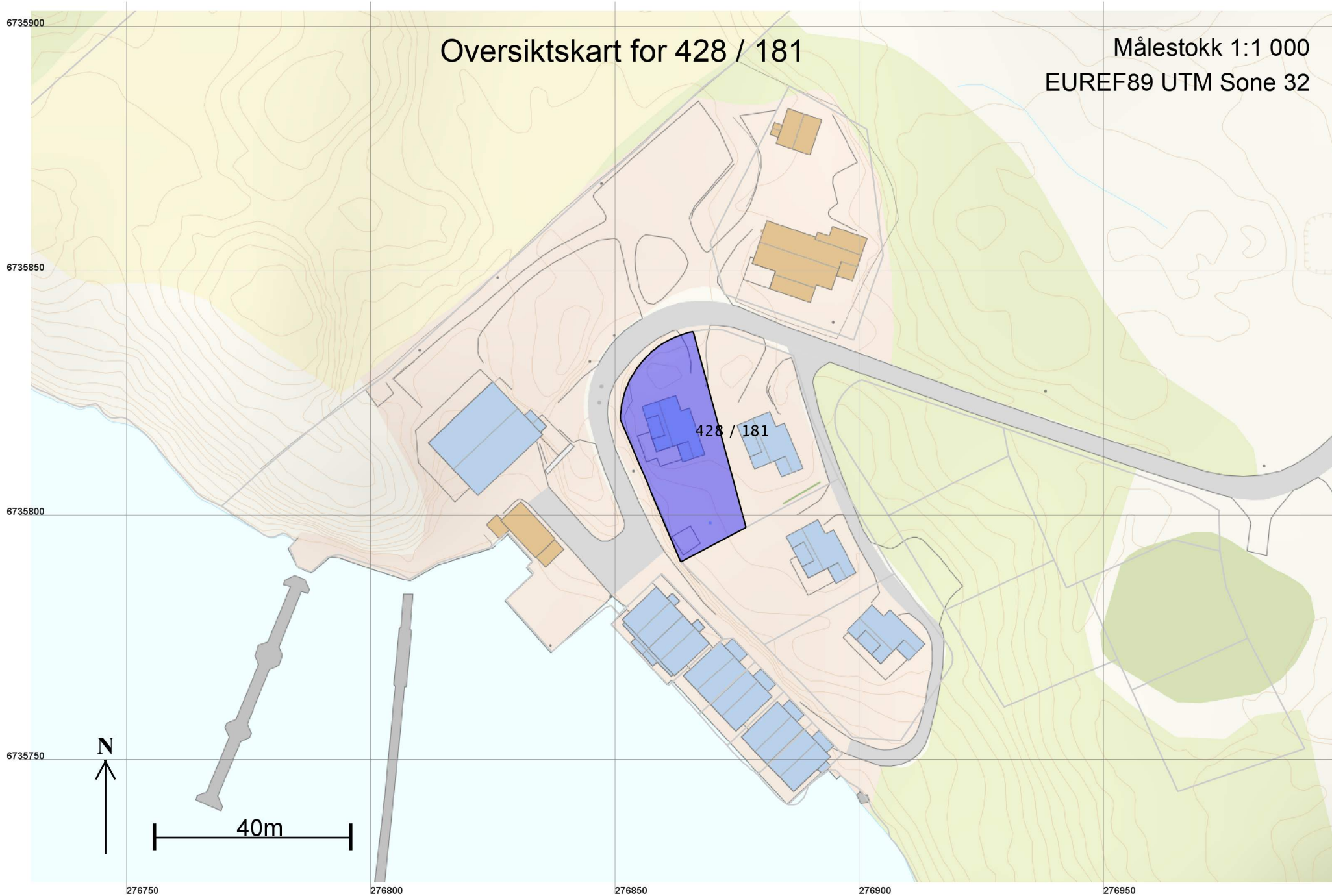
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	53	53	0	0	0	0	0
H01	0	0	55	55	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6025 Marøyvegen 136	H0101	Annet enn bolig	108	0		0	0	428/181
Kontaktpersoner								
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse				
Tiltakshaver		KVALHEIM FRITIDSENTER						

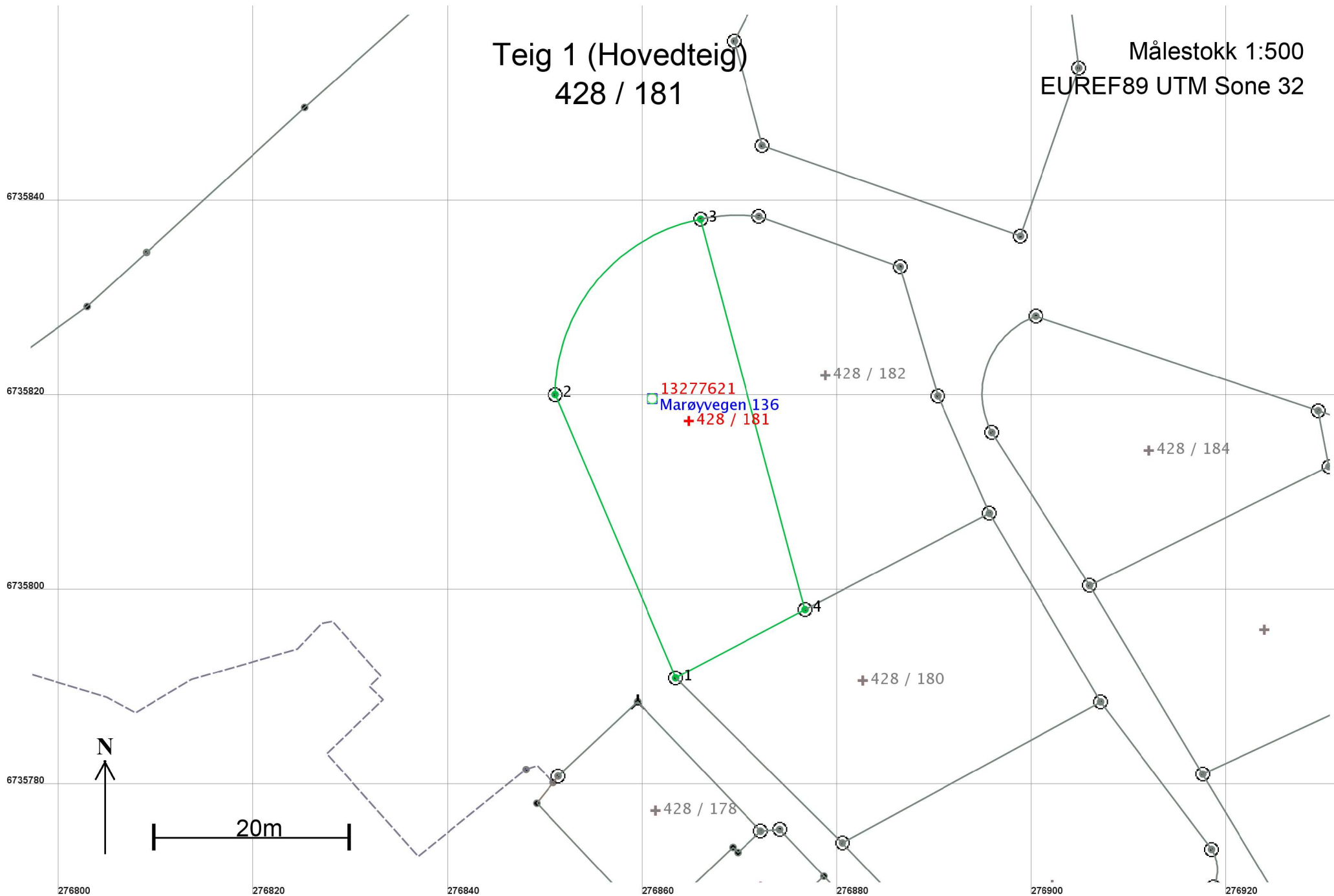
Oversiktskart for 428 / 181

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 428 / 181

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 699

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6735818

Øst: 276865

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6735791,34	276863,40	31,62	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6735820,44	276851,03	25,33	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	18,50
3	6735838,45	276865,96	41,50	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
4	6735798,36	276876,68	15,02	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	