

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 428
Bruksnummer: 179

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.04.2020 kl. 10:17
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.04.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

| Tekst | Areal | Kommentar |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Beregna areal for 428 / 179 | 754,8 m2 | |

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|---------------|--------|----------------|--------------------------|------------|--------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver | | 979108036 | KVALHEIM FRITIDSENTER AS | | Marøyvegen 160 5937 BØVÅGEN | 1 / 1 |

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord | Øst | Høyde | Areal | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|----------|-----------|
| 1 | Teig | Ja | 6735770 | 276902 | | 754,8 m2 | |

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning | Forretningsdokumentdato | Tinglysing | Matrikkelføring | | |
|---------------------------------------|-------------------------|------------|-----------------|--------------|------------|
| Forretningstype | Kommunal saksreferanse | Status | Endret dato | Signatur | Dato |
| Årsak til feilretting | Annen referanse | | | | |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 16.01.2020 | Tinglyst | 22.04.2020 | medakjar | 05.03.2020 |
| Oppmålingsforretning | 20/847 | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | |
| | | Avgiver | 4631 - 428/63 | -754,8 | |
| | | Mottaker | 4631 - 428/179 | 754,8 | |

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

| Forretning | Forretningsdokumentdato | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring |
|---------------------------------------|-------------------------|----------|----------------|-------------|---------------------|
| Forretningstype | Kommunal saksreferanse | | | | Signatur Dato |
| Årsak til feilretting | Annen referanse | | | | |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 16.01.2020 | Tinglyst | | 22.04.2020 | medakjar 05.03.2020 |
| Oppmålingsforretning | 20/847 | Rolle | Matrikkelenhet | | Arealendring |
| | | Avgiver | 4631 - 428/63 | | -758 |
| | | Mottaker | 4631 - 428/180 | | 758 |
| | | Berørt | 4631 - 428/179 | | 0 |

Adresser

| Adresstype | Adressenavn | Adressekode | Adressenr | Kretser | Atkomstpunkt |
|------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------------------------|--------------|
| | Adressetilleggsnavn | Kildekode | Koord.syst. Nord | Øst | Nei |
| Vegadresse | Marøyvegen | 6025 | 134 | | |
| | | | EUREF89 UTM Sone 32 | | |
| | | | 6735778 | 276905 | |
| | | | | Grunnkrets: 0706 KVALHEIM | |
| | | | | Valgkrets: 20 HORDABØ | |
| | | | | Kirkesogn: 07070701 Radøy | |
| | | | | Postnr.område: 5937 BØVÅGEN | |
| | | | | Tettsted: | |

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

| | | | | | | |
|---|----------------------|-----|----------------|----------------------|------------------------------|------------|
| Byggningsnr: 13 278 105 | Bebygd areal: | 0 | Ant. boliger: | 0 | Datoer | |
| Løpenr: | Bruksareal bolig: | 0 | Ant. etasjer: | 2 | Rammetillatelse: | 27.12.2000 |
| Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 | Bruksareal annet: | 108 | Vannforsyning: | Tilkn. off. vannverk | Igangsettingstillatelse: | 27.12.2000 |
| Nord: 6735778 Øst: 276905 | Bruksareal totalt: | 108 | Avløp: | | Tatt i bruk: | 21.05.2001 |
| Bygningsendringskode: | Bruttoareal bolig: | 0 | Har heis: | Nei | Midlertidig brukstillatelse: | |
| Bygningstype: Camping/utleiehytte | Bruttoareal annet: | 0 | | | Ferdigattest: | |
| Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet | Bruttoareal totalt: | 0 | | | | |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk | Alternativt areal: | 0 | | | | |
| Energikilder: Elektrisitet | Alternativt areal 2: | 0 | | | | |
| Biobrensel | | | | | | |
| Oppvarming: Elektrisk | | | | | | |
| Annen oppvarming | | | | | | |

Etasjer

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt | BTA bolig | BTA annet | BTA totalt | Alt. areal | Alt. areal 2 |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|------------|--------------|
| L01 | 0 | 0 | 53 | 53 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| H01 | 0 | 0 | 55 | 55 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Bruksenheter

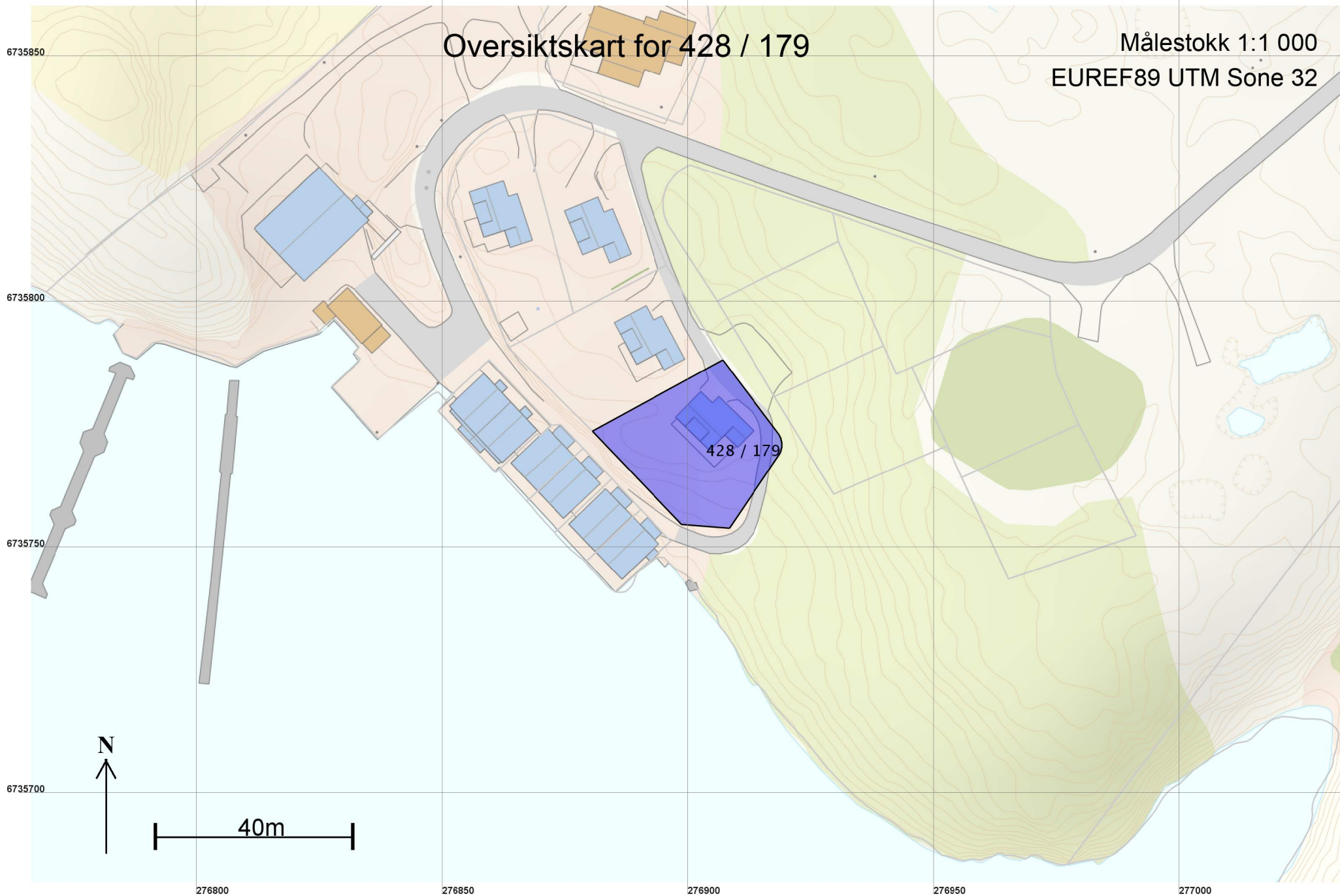
| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------------------|-------------------|-----------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| 6025 Marøyvegen 134 | H0101 | Annet enn bolig | 108 | 0 | | 0 | 0 | 428/179 |

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | | 0 | 0 | 428/179 |

| Kontaktpersoner | | | | |
|-----------------|------------------|---------------------------|------------|---------|
| Rolle | Føds.dato/org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
| Tiltakshaver | | KVALHEIM FRITIDSSENTER AS | | |

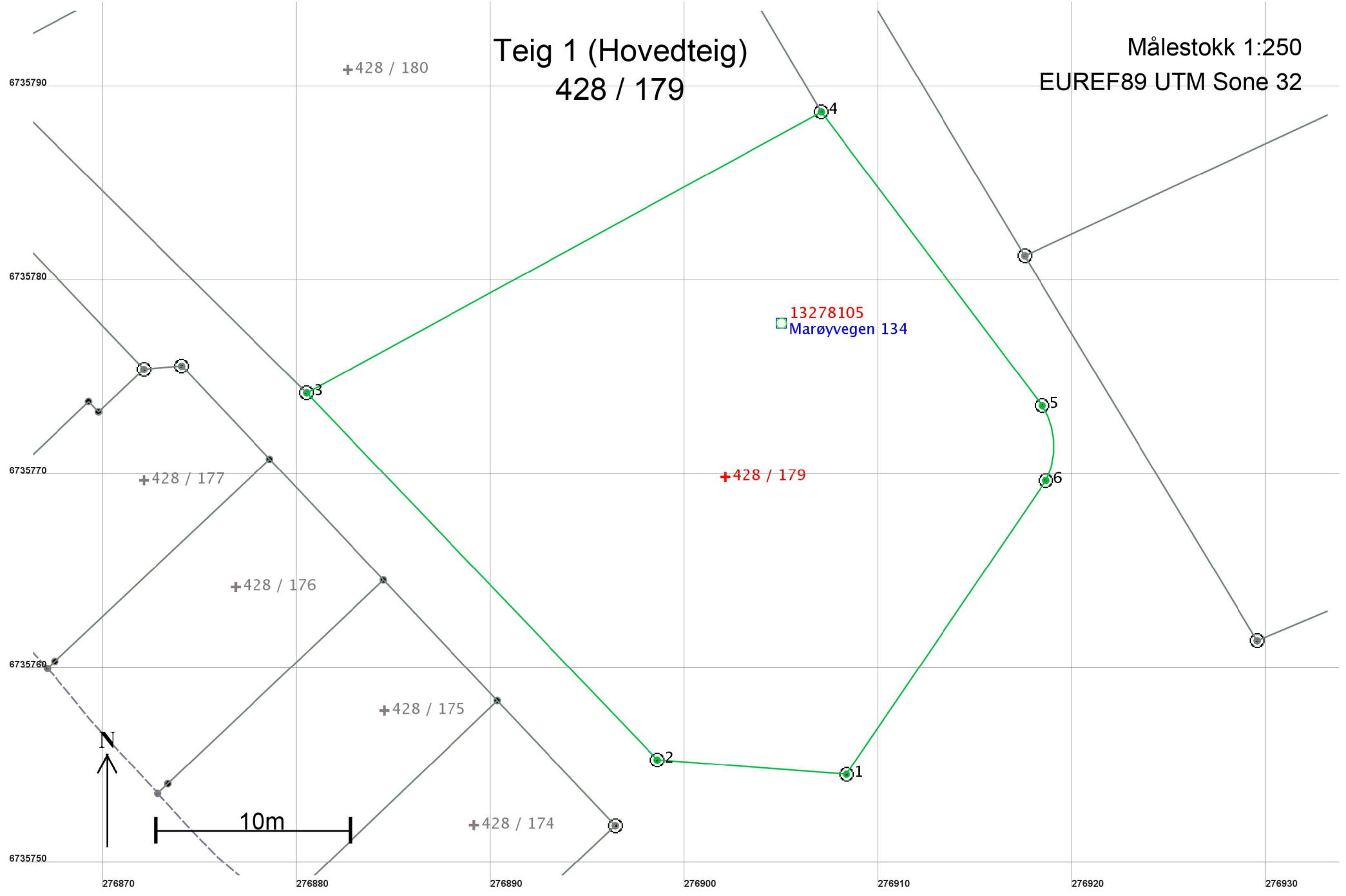
Oversiktskart for 428 / 179

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 428 / 179

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 754,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6735770

Øst: 276902

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde | Grensepunkttype / Hjelpelinjetype | Målemetode | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|--------------------------------|--|---|-------------|--------|
| 1 | 6735754,74 | 276908,34 | 9,78 | Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 11 Terrengmålt: Totalstasjon | 13 | |
| 2 | 6735755,48 | 276898,59 | 26,16 | Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 13 | |
| 3 | 6735774,40 | 276880,52 | 30,22 | Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 11 Terrengmålt: Totalstasjon | 13 | |
| 4 | 6735788,88 | 276907,04 | 18,95 | Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 13 | |
| 5 | 6735773,74 | 276918,43 | 4,03 | Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 13 | 4,00 |
| 6 | 6735769,88 | 276918,62 | 18,30 | Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 11 Terrengmålt: Totalstasjon | 13 | |