

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 428
Bruksnummer: 178

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.04.2020 kl. 10:17
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.04.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 428 / 178	260,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		979108036	KVALHEIM FRITIDSENTER AS		Marøyvegen 160 5937 BØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6735778	276861		260,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst	medakjar 05.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847		
		Rolle	Arealendring
		Avgiver	-260,9
		Mottaker	260,8
		Berørt	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Marøyvegen	6025	154A		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6735776	276863		
Vegadresse	Marøyvegen	6025	154B		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6735775	276865		
Vegadresse	Marøyvegen	6025	156A		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6735777	276856		
Vegadresse	Marøyvegen	6025	156B		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM Valgkrets: 20 HORDABØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6735777	276857		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 24 210 294	Bebygd areal:	70	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	04.10.2007
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	116	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	16.01.2008
Nord: 6735775 Øst: 276865	Bruksareal totalt:	116	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	04.07.2008
Næringsgruppe: Omsetning og drift av fast eiendom	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	58	58	0	0	0	0	0
H01	0	0	58	58	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6025 Marøyvegen 154 A	H0101	Annet enn bolig	58	2	Kjøkken	1	1	428/178
6025 Marøyvegen 154 B	H0201	Annet enn bolig	58	2	Kjøkken	1	1	428/178
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	428/178

Bygningsnr: 24 210 308	Bebygd areal:	70	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	04.10.2007
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	116	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	16.01.2008
Nord: 6735777 Øst: 276856	Bruksareal totalt:	116	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	04.07.2008
Næringsgruppe: Omsetning og drift av fast eiendom	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	58	58	0	0	0	0	0
H01	0	0	58	58	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6025 Marøyvegen 156 A	H0101	Annet enn bolig	58	2	Kjøkken	1	1	428/178
6025 Marøyvegen 156 B	H0201	Annet enn bolig	58	2	Kjøkken	1	0	428/178
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	428/178

Oversiktskart for 428 / 178

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6735850

6735800

6735750

6735700

276750

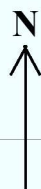
276800

276850

276900

276950

428 / 178

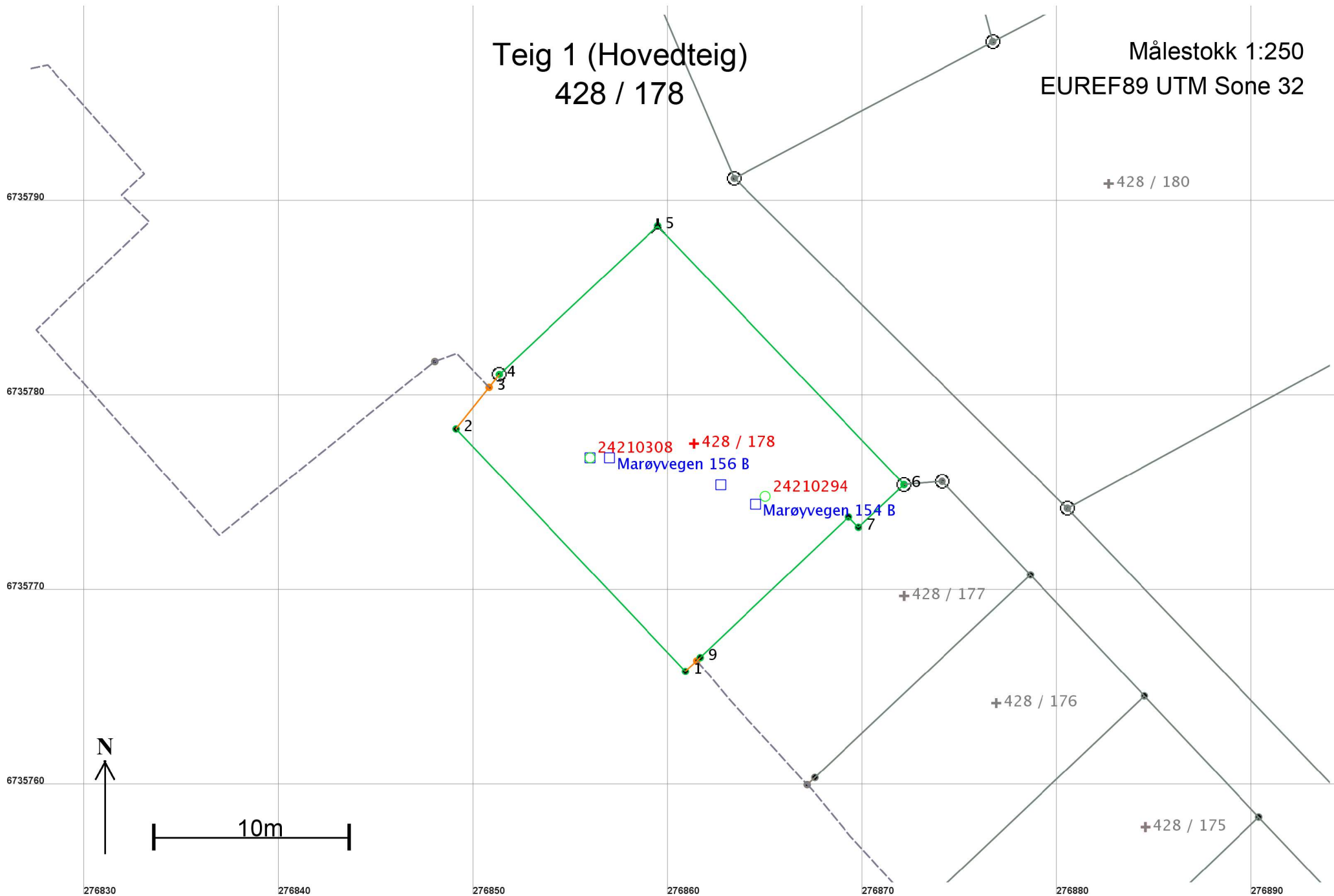


Kobbevågen

40m

Teig 1 (Hovedteig) 428 / 178

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 260,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6735778

Øst: 276861

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6735766,02	276860,90	Ikke spesifisert 17,13	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6735778,47	276849,13	Ikke spesifisert 2,72	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
3	6735780,60	276850,82	Ikke spesifisert 0,85	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	Ingen nøyaktighet	
4	6735781,27	276851,34	Jordfast stein 11,16	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
5	6735788,90	276859,48	Jordfast stein 18,34	Bolt Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
6	6735775,61	276872,12	Jord 3,20	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
7	6735773,42	276869,79	Ikke spesifisert 0,74	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	13	
8	6735773,95	276869,28	Ikke spesifisert 10,50	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
9	6735766,73	276861,66	Ikke spesifisert 0,25	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
10	6735766,56	276861,48	Ikke spesifisert 0,79	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	Ingen nøyaktighet	