

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 428
Bruksnummer: 175

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.04.2020 kl. 10:16
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.04.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 428 / 175	136,6 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		979108036	KVALHEIM FRITIDSENTER AS		Marøyvegen 160 5937 BØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6735758	276885		136,6 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst		22.04.2020	medakjar 04.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 428/63		-136,6
		Mottaker	4631 - 428/175		136,6
		Berørt	4631 - 428/174		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst		22.04.2020	medakjar 04.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 428/63	-136,3	
		Mottaker	4631 - 428/176	136,3	
		Berørt	4631 - 428/175	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Marøyvegen	6025	148		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM	
					Valgkrets: 20 HORDABØ	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 07070701 Radøy	
			6735757	276883	Postnr.område: 5937 BØVÅGEN	
					Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 276 951	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	02.01.2000
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	110	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	04.01.2000
Nord: 6735757 Øst: 276883	Bruksareal totalt:	110	Avløp:		Tatt i bruk:	21.12.2000
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	54	54	0	0	0	0	0
H01	0	0	56	56	0	0	0	0	0

Bruksenheter

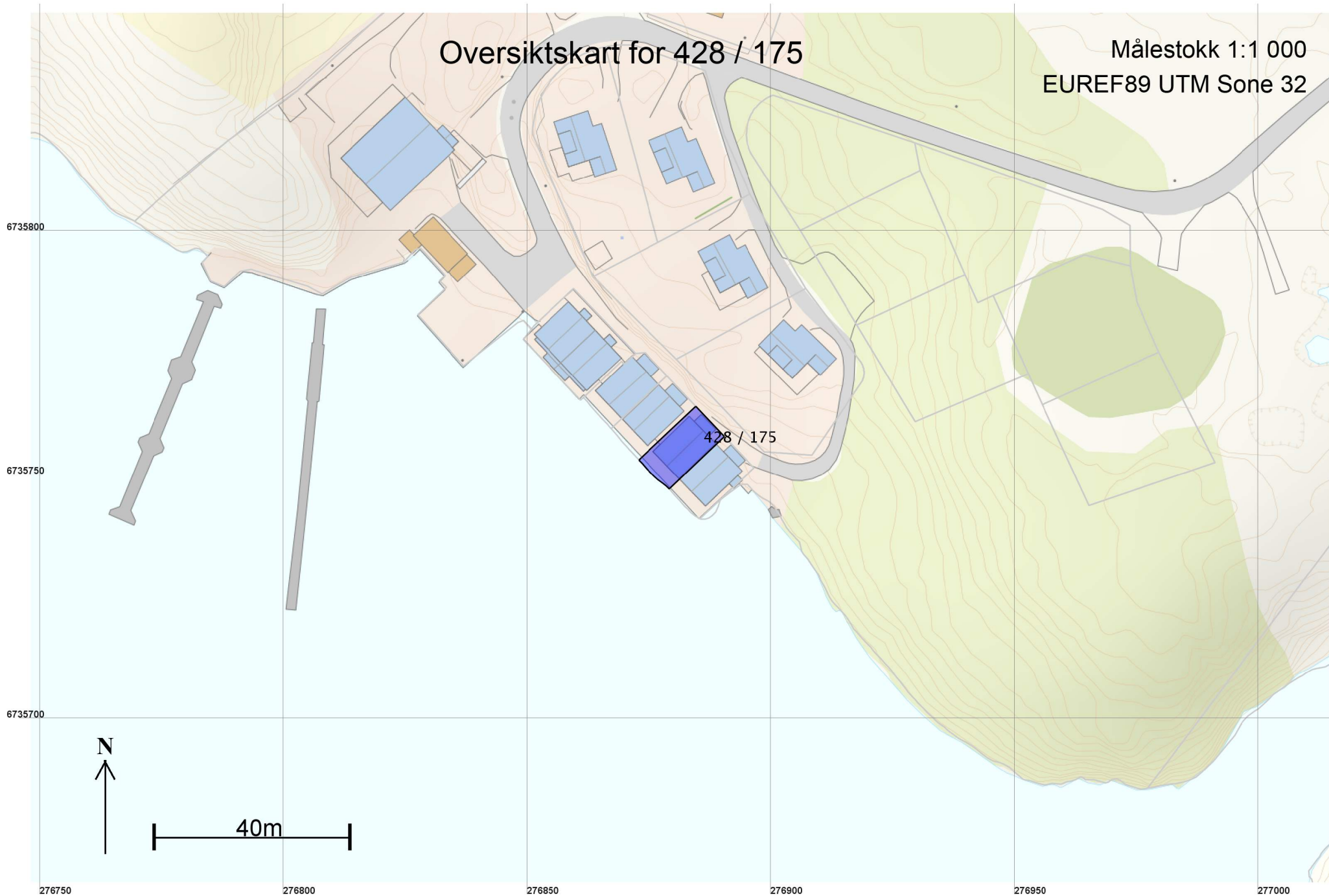
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6025 Marøyvegen 148	H0101	Annet enn bolig	110	6	Kjøkken	2	2	428/175

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVALHEIM FRITIDSENTER AS		

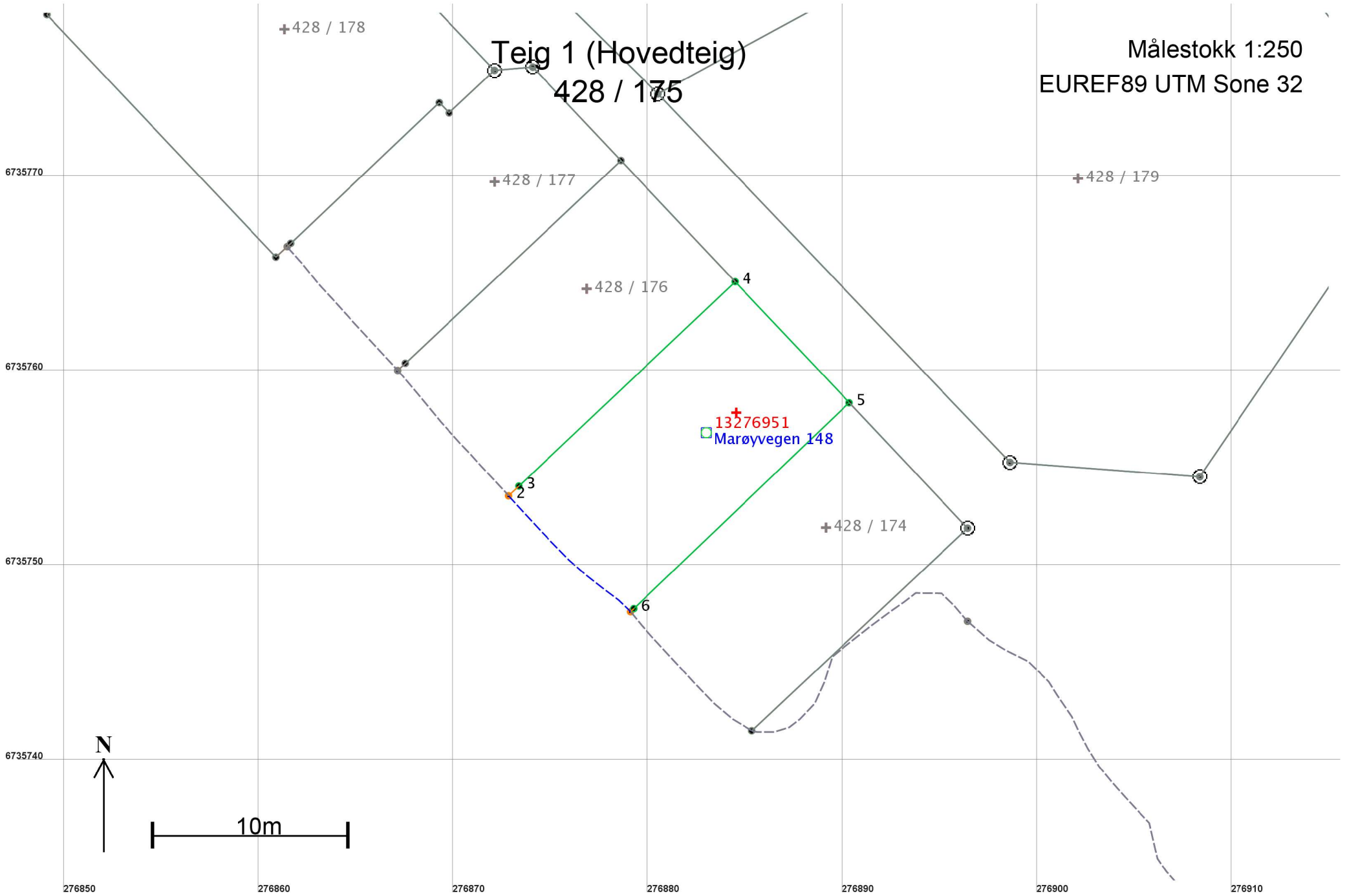
Oversiktskart for 428 / 175

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 428 / 175

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 136,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6735758

Øst: 276885

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6735747,81	276879,10	Ikke spesifisert 8,66	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	69 Beregnet	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
2	6735753,76	276872,84	Ikke spesifisert 0,73	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	Ingen nøyaktighet	
3	6735754,26	276873,37	Ikke spesifisert 15,28	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
4	6735764,76	276884,47	Ikke spesifisert 8,55	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	13	
5	6735758,54	276890,34	Ikke spesifisert 15,31	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	13	
6	6735747,97	276879,27	Ikke spesifisert 0,23	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	