

Arkiv: FA-M0, TI-&40
JournalpostID: <jplD> 20/20785
Saksbehandlar:
Dato: 23.04.2020

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
045/20	Alver formannskap	30.04.2020
031/20	Alver kommunestyre	14.05.2020

Tilleggsfinansiering VA-anlegg Buheim, Alversund

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner tilleggsfinansiering i prosjektet VA-anlegg Buheim, Alversund. Auka på 3,75 mill vert delt likt på lånemidlar på vatn- og avlaupsbudsjettet.

Alver formannskap 30.04.2020:

Behandling:

Orientering ved tenesteleiar Line Merethe Valle.

Følgjande endring i rådmannen sitt framlegg til vedtak vart lagt fram i møte:

Kommunestyret godkjenner at midlar avsett til prosjektet VA-anlegg Buheim, Alversund i '2021, flyttast til 2020 i prosjektet.

Dei 3,75 mill som må flyttast vert delt likt på lånemidlar på vatn- og avlaupsbudsjettet.

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 045/20 Vedtak:

Kommunestyret godkjenner at midlar avsett til prosjektet VA-anlegg Buheim, Alversund i '2021, flyttast til 2020 i prosjektet.

Dei 3,75 mill som må flyttast vert delt likt på lånemidlar på vatn- og avlaupsbudsjettet.

Alver kommunestyre 14.05.2020:

Behandling:

Innstillinga frå formannskapet vart samrøystes vedteke.

KO- 031/20 Vedtak:

Kommunestyret godkjenner tilleggsfinansiering i prosjektet VA-anlegg Buheim, Alversund. Auka på 3,75 mill vert delt likt på lånemidlar på vatn- og avlaupsbudsjettet.

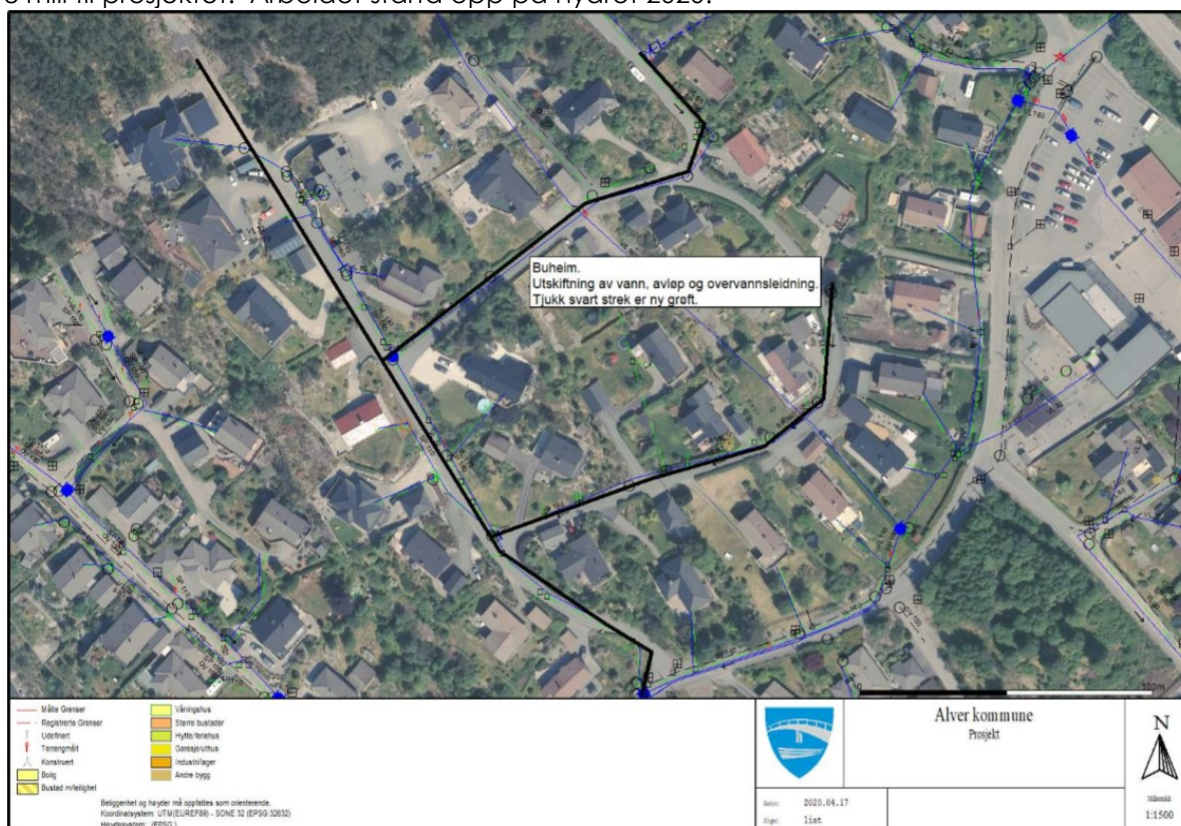
Polifisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Det er planlagt eit større omleggings- og oppgraderingsarbeid for vatn- og avlaupsanlegg i bustadområdet Buheim. Området ligg i den eldste delen av bustadfeltet Alvermarka. Arbeidet var planlagt før kommunesamanslåinga og finansiert i investeringbudsjettet i prosjektet «58 Oppgradering VA anlegg Alversund i samband med utbygging». Det er sett av 8 mill til prosjektet. Arbeidet starta opp på nyåret 2020.



Figur 1 kart som viser trasé for nytt VA-anlegg. Nordhordland Kristne Grunnskule ligg heilt til høgre i biletet.

VA-anlegget som ligg i området i dag er lagt ned på dugnad då bustadfeltet var nytt på 1970-talet. Den gongen vart mykje av dei stadeigne massane nytta som tilbakefylling i grøfter og til vegoppbygginga. Plassering av leidningar for vatn- og avløp vart gjort ut frå praktiske omsyn då dei var lagt ned. For å unngå fjell, vart traseane mange stader liggande inne i hagane på privat grunn.

Det nye anlegget er planlagt slik at ein legg traseen ut i den kommunale vegen for å unngå å måtte inn i private hagar for framtidig drift og vedlikehald av kommunalt anlegg. Prosjektering og planlegging har lagt til grunn at ein stor del av massane i veg og grøft vert brukt opp att i den nye VA-grøfta og vegen. Grøftene i det nye anlegget er planlagt og prosjektert med 1.2 meters djupne. Prosjektet skal gje kommunen og abonnentane eit VA-anlegg som er held kvalitetskrava, er driftssikkert og gjev trygg vassforsyning.

Vurdering

Gjennom prosjektet ser ein at det i og langs med eksisterande veg er nytta store mengder jord både i grøfter og fundament for veg. Krav til VA-anlegg og vegoppbygging kan ein ikkje nytte desse massane i anlegget. Konsekvensen er at store delar av prosjektområdet må masseutskiftast og eksisterande massar må køyrast vekk til godkjent deponi.

Eksisterande leidningstrasear ligg plassert ut frå topografi og går mange stader gjennom private hagar. Nokre stader har ein måtte grave heile 3 meter ned for å kome til eksisterande anlegg.

I arbeidet er det også avdekket at mykje overvatn unødig går inn på kommunalt avlaupsnett. Dette vert no separert og ført over på overvassleidninga som vert lagt ny.

Prosjektområdet går inn på mange private eigedomar. Kommunen må gjere tilpasningar til den enkelte tomt mot kommunal veg og VA-anlegg. Det er krevande arbeid som kommunen må gjere på ein heilskapleg måte.



Figur 2 Arbeid med djup grøft ut frå privat eigedom

Arbeidet med omlegging og oppgradering av VA-anlegget i Buheim er meir omfattande enn ein har tatt høgde for i planlegging og prosjektering av anlegget. Ferdig anlegg skal halde den kvaliteten som Alver kommune krev i VA-norma for å sikre abonnentane eit godt og sikkert vatn- og avlaupssystem. Det er naudsynt å gjennomføre anleggsarbeidet med kvalitet heile vegen. Dette vert meir krevande enn planlagt då grunntilhøva i området er vesentleg dårlegare enn det som har vore kjent og tatt høge for under prosjekteringa. For å kunne fullføre arbeidet må ramma i prosjektet aukast med 3,75 mill. Totalramme for prosjektet vert 11,75 mill eks mva.