

Sivilingeniør Atle Sundal

Kanalveien 52c
 N-5068 Bergen
 Telefon : 950 87 299
sivasund@online.no
 NO 976 607 031 MVA

Alver kommune
 Postboks 4
 5906 Frekhaug



Bergen, 22.04.2020

KVALHEIM FRITIDSENTER AS. GNR 428 BNR 178. SØKNAD OM SEKSJONERING AV EKSISTERENDE RORBULEILIGHETER TIL 4 EIERSEKSJONER.

Vedlagt oversendes søknad om seksjonering i 2 eksemplarer.

Seksjoneringen gjelder 4 eksisterende rorbuleiligheter på Kvalheim Fritidsenter AS, Kvalheimsneset. De 4 rorbuleilighetene ble ferdigstillet i 2008. Kopi av ferdigattest fra 04.07.2008 er vedlagt søknaden.

Kvalheim Fritidsenter AS sliter økonomisk pga korona situasjonen og stengte landegrenser. De fleste av våre gjester er utlendinger, herav mest tyske gjester. Men vi vil ikke få noen utenlandske gjester i høysesongen fra mai-august. Selv med statlig støtte vil det økonomisk bli et meget vanskelig år for Kvalheim Fritidsenter AS pga alle avbestillingene fra våre utenlandske gjester.

Vi har nå solgt en rorbuleilighet. Men oppgjør kan ikke skje før seksjonering er godkjent og tinglyst. Oppgjør for denne seksjonen vil tilføre oss helt nødvendig likviditet.

Vi håper derfor at denne søknaden kan prioriteres og gis en rask behandling.

Med vennlig hilsen

Atle Sundal

Vedlegg:

Søknad om seksjonering
 Vedlegg til søknad:
 Situasjonsplan over eiendommen med inntegnede grenser
 Plantegning, Seksjoneringsplan for sameiet Marøyvegen 154 - 156 - etasje 1
 Plantegning, Seksjoneringsplan for sameiet Marøyvegen 154 - 156 - etasje 2
 Vedtekter for Sameiet Marøyvegen 154 - 156
 Ferdigattest fra Radøy kommune, datert 04.07.2008, Leilegheiter 35-38.
 Firmaattest for Kvalheim Fritidsenter AS, datert 22.04.2020