



Merethe Vindenes
Reikeråsvegen 69
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/386 - 20/25737

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
05.05.2020

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 24/3 Fammestad

Tiltak: ny grunneigedom
Byggjestad: Gbnr: 24/3 Fammestad
Tiltakshavar: Merethe Vindenes

Dykkar klage om avslag på frådeling av bustadtomt vart handsama av av Utval for areal, plan og miljø i møte den 29.04.2020, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM- 064/20 Vedtak:

Klagen vert teke til følge og administrativt vedtak i sak 20/386, datert 12.03.2020, vert endra.

Utval for areal, plan og miljø gjev, med heimel i plan- og bygningslova (pbl) §§ 1 9-2, 1 1 -6 og 1 -8, dispensasjon frå forbod mot tiltak i LNF-område (landbruks-, natur- og friluftsområde) i kommunedelplanen sin arealdel for frådeling av ny bustadtomt som omsøkt på ca. 1 400m² frå gbnr 24/3.»

Med heimel i pbl § 26-1 , jf. §§ 20-1 , bokstav m og 20-2, jf. § 20-4, bokstav d vert det gjeve løyve til frådeling av ny bustadtomt som omsøkt på ca. 1 400m² frå gbnr 24/3.»

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Silje Haukedal
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag på frådelling av bustadtomt - gbnr 24/3 Fammestad
Løyve til utslepp ny bustadtomt gbnr. 24/3 Fammestad
Svar på søknad om utvida bruk av avkjørsle og avtale om veg
Avtale om vatn og avløpsvatn/overvatn og serviceavtale biovac minirensanlegg
Situasjonskart
Søknad om dispensasjon til frådelling GBNR 24/3
Søknad om oppretting av ny grunneigedom - gbnr 24/3 Fammestad
Førebels svar på søknad - sak 19/3199 i Lindås- gbnr 24/3 Fammestad
Uttale - gbnr 24/3 Fammestad - frådelling av bustadtomt - dispensasjon
Avslag på søknad om frådelling av bustadtomt - gbnr 24/3 Fammestad
Klage på avslag om frådelling - GBNR 24/3 Fammestad
Vedlegg til saka
Søknad om utslipp av sanitært og kommunalt avløpsvann fra hus og hytter
Utseppsløyve av 29.03.2017 frå Lindås kommune
Serviceavtale av 19.03.2019 og foto
Uttale til klage på søknad om deling på gbnr 24/3 Fammestad
2018983 Uttale til klage på søknad om deling på gbnr 243 Fammestad

Mottakarar:

Merethe Vindenes
Morten Tveit

Reikeråsvegen 69
Reikeråsvegen 69

5913
5913

EIKANGERVÅG
EIKANGERVÅG