

---

**Fra:** Marte Hagen Eriksrud  
**Sendt:** onsdag 6. mai 2020 09.45  
**Til:** Inge Herman Rydland  
**Emne:** SV: Sak 20/2307 - 20/13300 - knytta til bruk 173/3  
**Vedlegg:** Plansak - Kommuneplan for Lindås komune 2019-2031 - planid. 1263201805 - svar på spørsmål om status for innspel (L)(56101).pdf

Hei,

Som omtalt i vedlagte brev så er vår tilråding at du tar denne saken opp med vår eining arealforvaltning, avdeling for plan og byggesak.

Eg skal gjøre klar ei oversending til denne avdelinga slik at dei er kjent med saka di. Eg vil sette deg på kopi på den oversendinga. På den måten vil dei vere litt kjent med historikken i saka, når du tar kontakt.

Rullering av kommuneplan for Alver ligg nokre år fram i tid. Om du framleis ønskjer å gje innspel til den rulleringa, så må det innspelet vente til rulleringa er starta opp, og det kjem invitasjon til å gje innspel. Per no er ikkje rammene for den rulleringa fastsatt.

Min tilråding vil difor vere å ta kontakt med avdeling for plan og byggesak, for å få ei avklaring på om din sak kan løysast på anna måte, som skildra i brevet. Du vil om kort tid få kopi av min oversending til plan og byggesak om saka di.

**Marte Hagen Eriksrud** | Rådgjevar på plan og analyse

Telefon: 563 75 637

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**Fra:** Inge Herman Rydland <[rydlandmail@gmail.com](mailto:rydlandmail@gmail.com)>

**Sendt:** onsdag 29. april 2020 17.20

**Til:** Marte Hagen Eriksrud <[marte.hagen.eriksrud@alver.kommune.no](mailto:marte.hagen.eriksrud@alver.kommune.no)>

**Emne:** Sak 20/2307 - 20/13300 - knytta til bruk 173/3

Hei Marte,

Viser til brev av 12. mars om Plansak.

Eg fyljer opp brevet med på min søknad om att mit forslag kjem inn i Kommuneplanen. Eg har meiningar om argumentasjonen, men dei kan liggja so lenge. No er spørsmålet til deg om det er mogeleg å få til ei synfaring på området eg vil gje til Sollia (tidlegare Solballen byggjefelt)- og tomta eg gjerne vil byggja på, som no er friområde. I desse tider er eg i Noreg - so eg kan tilpassa meg til det som måtte passa kommunen.

Kva trur du?

mvh

Inge Herman Rydland

41279370

man. 10. feb. 2020 kl. 14:30 skrev Marte Hagen Eriksrud  
<[marte.hagen.eriksrud@alver.kommune.no](mailto:marte.hagen.eriksrud@alver.kommune.no)>:

Hei,

Jeg her blitt kjent med at du etterlyser status for behandlingen av ditt innspill til arbeidet med kommuneplan for Lindås 2019-2031.

Formålet med denne e-posten er å svare ut håndteringen av ditt innspill til arbeidet med kommuneplanen sin arealdel (Lindås).

Jeg har sett igjennom korrespondansen i saken. Sist e-post jeg har sendt i saken er 27. mai 2019. I e-posten var det kun kort informasjon om skrivefrist og tidspunkt for politisk behandling av saken. Den tilbakemeldingen bærer nok litt preg av dårlig tid i innspurten av arbeidet med å ferdigstille planforslaget til 1. gangs behandling.

Innspill til kommuneplanen blir vanligvis ikke besvart med direkte henvendelse tilbake til innsender. Innspillene blir behandlet i planprosessen gjennom konsekvensutredning og politisk behandling. Men i og med at vi har hatt en dialog om status for ditt innspill, så ser jeg i ettertid at en tilbakemelding kunne vært gjort. Det ble det dessverre ikke tid til i en hektisk planprosess, og jeg kan heller ikke se at det har kommet inn nye henvendelser fra deg i saken etter vår kontakt i mai 2019.

Plan- og miljøutvalget vedtok å legge planen ut på høring 19. juni 2019. Den politiske saken og alle vedleggene finner du her:

[https://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=journalpost\\_detaljer&journalpostid=2019017145&](https://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=journalpost_detaljer&journalpostid=2019017145&)

Ditt innspill er omtalt i konsekvensutgreiinga, innspill GF 1 Friområde s. 45 og B5 Bustad s. 46 (se vedlagt utklipp fra konsekvensutgreiinga). Den samla vurderinga for GF 1 Friområde: «Omsøkt areal ligg på fulldyrka jord. Det er difor ikkje eigna som friområde (leikeplass)». Til orientering så har blant annet landbrukssjefen, Kjartan Nyhammer, vært involvert i vurderingene som ligger til grunn for konsekvensutgreiinga. I møte 19. juni 2019, vedtok Plan- og miljøutvalet en rekke endringer i planforslaget, men gjorde ikke vedtak om endringer på ditt innspill.

Planforslaget var deretter på høring i juli og august 2019, og kommunestyret i Lindås vedtok planen 15. oktober 2019. Den politiske saken og alle vedleggene finner du her:

[https://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=journalpost\\_detaljer&journalpostid=2019030048&](https://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=journalpost_detaljer&journalpostid=2019030048&)

Den vedtatte planen, med oppdaterte plandokument ligger her:

[https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/Overordna\\_planar/](https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/Overordna_planar/)

Uavhengig av rulleringen av kommuneplanen, har du rett til å fremme en søknad om dispensasjon eller søknad om endring av reguleringsplan. I og med at planen da ikke vil være i samsvar med kommuneplanen, så vil vi ikke tilrå dette, men du har selvfølgelig mulighet til å prøve dette. Hvis du ønsker mer informasjon om en slik prosess, så kan du sende en e-post til planavdelinga [planforvaltning@alver.kommune.no](mailto:planforvaltning@alver.kommune.no).

Hvis du ønsker å få bistand til å vurdere mulighetene for å få en dispensasjon kan du lese mer om dispensasjon her; <https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/skal-du-byggje-ende-eller-rive/nabovarsel/> og ta kontakt med byggesak for veiledning; <https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/>.

**Marte Hagen Eriksrud** | Rådgjevar på plan og analyse

Telefon: 563 75 637

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE