

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	38	89					MELAND
	Adresse Refskar				Postnr.	Poststed	
					5918	Frekhaug	

Ferdigattest	
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato	

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

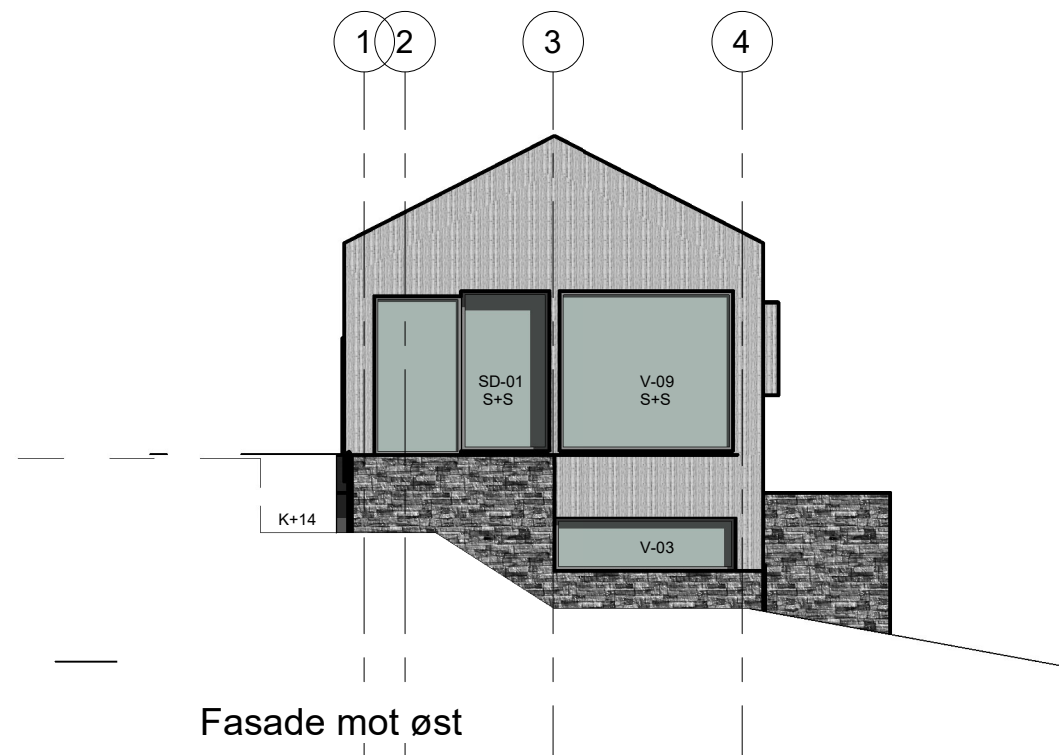
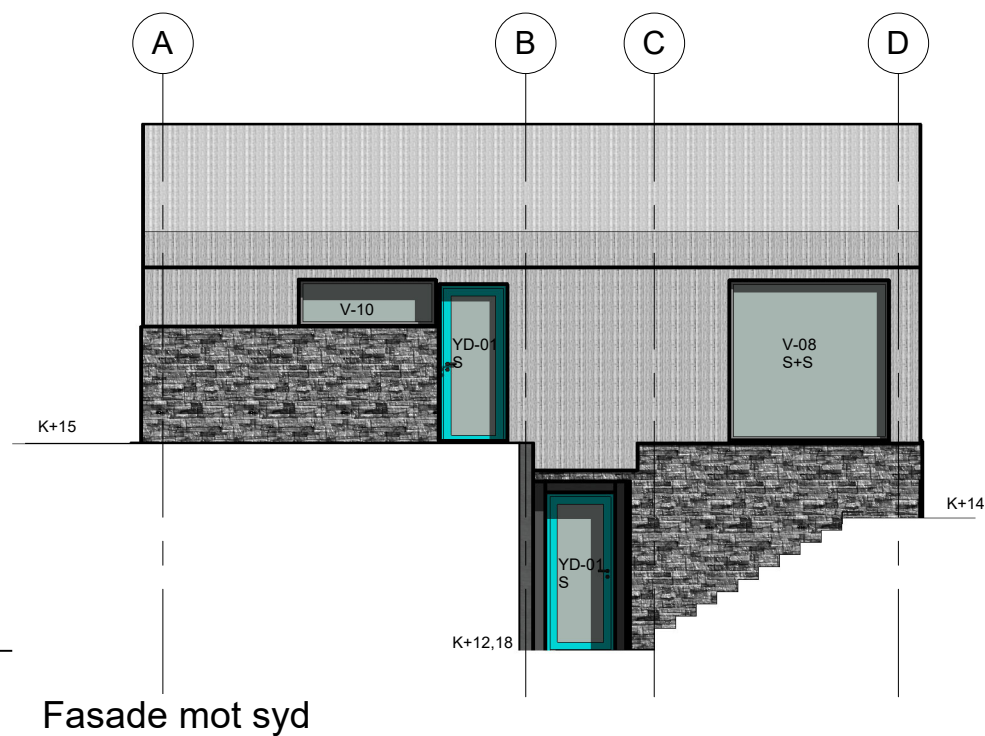
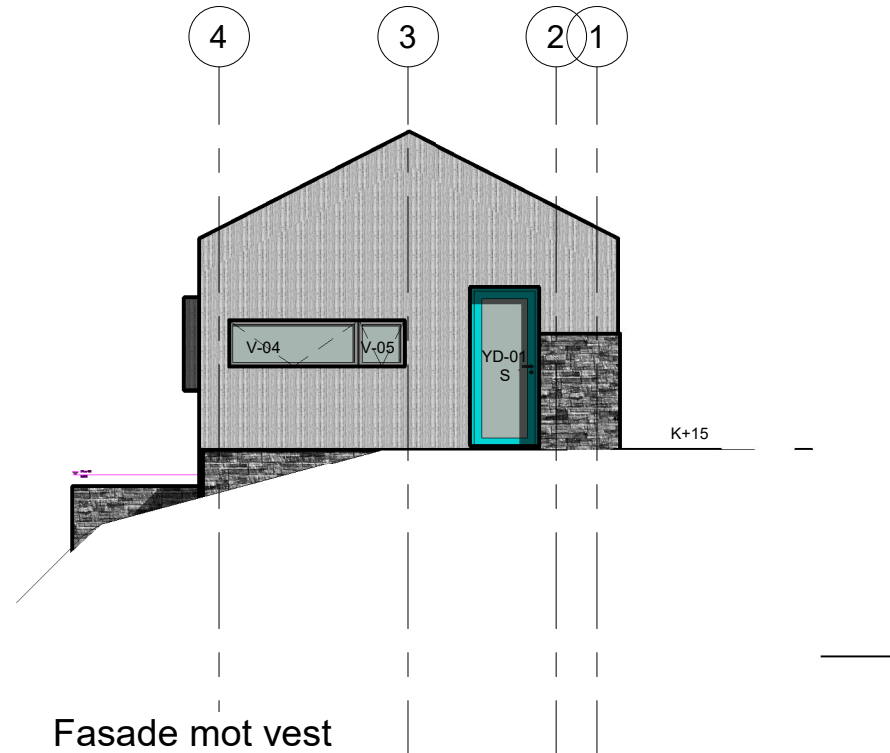
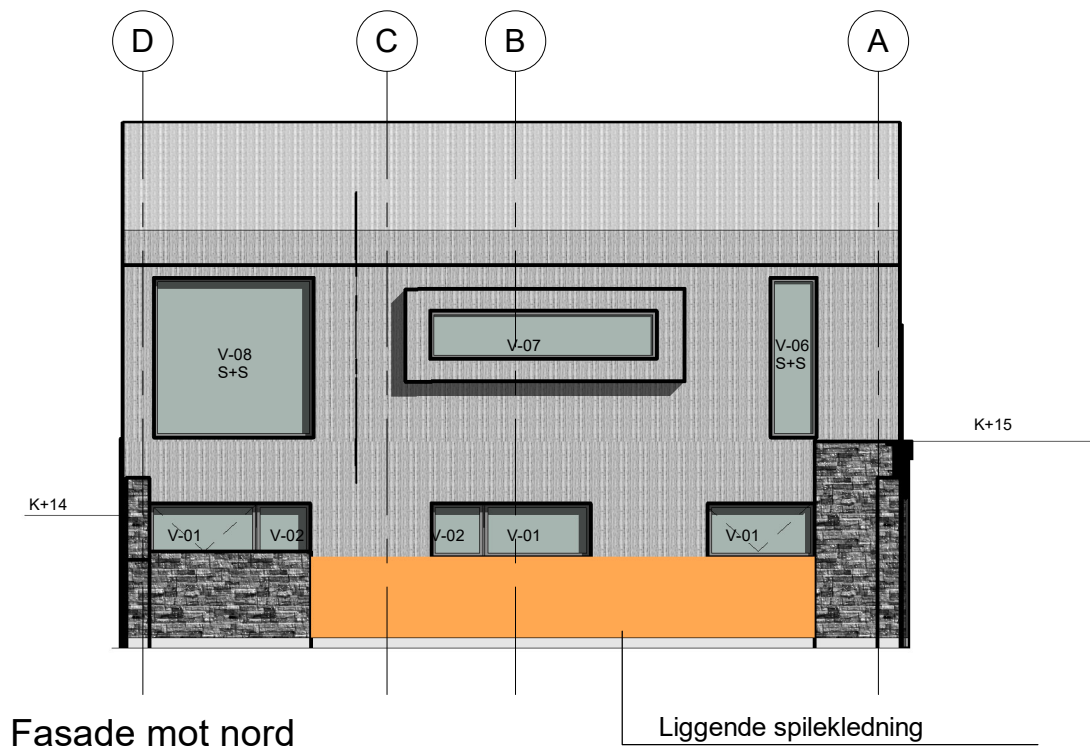
Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av Dato	vedlegges søknaden Vedlegg nr. K -
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
☒ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☐ Luftoppvarming
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radioator	☐ Kamin/ovn/peis
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☒ Elektriske varmekabler	☐ Annet
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner	☐ Ikke relevant
☐ Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
☐	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	01 –	☐
Redegjørelser/kart	F	01 –	☐
Gjennomføringsplan	G	01 –	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	–	☒
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	☒
Andre vedlegg	Q	01 – 03	☐

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)
Foretak SE-ARKITEKTUR AS	Navn
Kontaktperson	Kontaktperson
Telefon 55987020	Telefon
Mobiltelefon	Mobiltelefon
E-post firma@se-arkitektur.no	E-post
Dato 05.05.2020	Dato
Underskrift	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver STIG EIDE	Gjentas med blokkbokstaver



MERK:

1. MARKERTE PARTIER MED MURFLIS UTGÅR OG ERSTATTES MED LIGGENDE SPILEKLEDNING
2. PARTI MARKERT MED ORANSJE FARGE SKAL ERSTATTES MED SPILEKLEDNING
2. ALLE NØDVENDIGE MÅL MÅ KONTROLLERES PÅ STEDET FØR UTFØRELSE/PRODUKSJON

A	Endret deler av kledning	OA		13.09.19
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Gårds./bruksnr.

Fase: 38 / 89

Detaljprosjektering

Prosjekt:

Vardneset- Hytte A

Tegn.:

Fasader hytte A

Prosjekt nr:	Dato:	Målestokk:	Format:
641	10.04.19	1:100	A3

se arkitektur as

Tegnet av: OAO

Besøks- og postadresse:
Wernersholmveien 49, 5232 Paradis
Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no

Kontrollert av: SE

Tegningsnummer

Prosj. nr. / fase / tegn.type / løpenr.

641 A4 41 01

Rev.

A

Meland kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug
Epost: postmottak@meland.kommune.no

VEDLEGG F-1

Deres ref:	Deres brev av:	Vår ref:	Oppdrag nr:	Dato:
18/2285		SE	641-Hytte A	05.05.2020

Søknad om ferdigattest for gnr. 38 bnr. 89 Refskar, 5918 Frekhaug – sak 18/2285

På vegne av tiltakshaver Mjåtveit Terrasse AS søkes det herved om ferdigattest for ovennevnte tiltak.

Vi viser til godkjent rammetillatelse datert 09.10.2018 med følgende vilkår som er relevant i forbindelse med brukstillatelse:

«Byggverket si plassering på tomta skal dokumenterast seinast saman med førespurnad om bruksløyve eller ferdigattest for oppdatering av kommunen sitt kartverk. Meland kommune krev at innmålingsdata blir sendt i SOSIFIL (versjon 4 eller nyare) format»

Se vedlagt SOSIFIL vedrørende innmålingsdata.

Endring av ansvarsrett:

Tiltakshaver har etter at godkjent tillatelse til tiltak forelå byttet ansvarlig foretak i saken da foretak har gått konkurs. Dette ble opplyst om til ansvarlig søker i forbindelse med søknad om ferdigattest, og det er derfor innhentet dokumentasjon på dette i form av opphør av ansvarsrett for Betongentreprenør T.Dale AS og ny ansvarsrett fra Jostein Tangerås Murservice AS

Murarbeider:

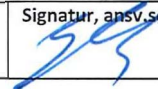
Murarbeider utgår i prosjektet. Vi vedlegger arbeidstegning som viser at markerte partier med flis utgår og erstattes med spilekledning.

Vedlagt følger også oppdatert gjennomføringsplan for tiltaket.

Vi ber om en snarlig tilbakemelding dersom noe skulle være uklart, eller det er behov for ytterligere informasjon i saken.

Med vennlig hilsen
for SE Arkitektur AS


Stig Eide

GJENNOMFØRINGSPLAN – Prosjektering 							Versjonsnr: 03-FA	Dato: 04.05.2020	Signatur, ansv.søker: 	Kommunens saksnummer 18/2285	Vedlegg G-01	Side 1
Eiendom/ Byggested	Gnr. 38	Bnr. 89	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Meland	Adresse Refskar- Hytte A		Postnr. 5918	Poststed Frekhaug		

Markert med **gult** = oppdateringer/endringer på denne gjennomføringsplanen

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. Prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområ- det er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse/ ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Ansvarlig søker	Ansvarlig søker	1	SE-Arkitektur AS, 986 536 345	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant
Arkitektur	Arkitekturprosjektering	1	SE-Arkitektur AS, 986 536 345	12.09.2018	09.01.2018		04.05.20	X
Veg, Utearealer og landskapsutforming	Grunn og terrengarbeid	1	Kjartan Aarhus, 985312141		13.01.2019			X
Oppmålingsteknisk prosjektering	Oppmålingstegnings prosjektering	1	SH Oppmåling AS, 913 864 344		11.01.2018			X
Brannkonsept	Ikke relevant							
Geoteknikk	Ikke relevant							
Konstruksjonssikkerhet	Ikke relevant							
Bygningsfysikk	Ikke relevant							
Sanitærinstallasjoner	Innvendige og utvendige Sanitærinstallasjoner	1	Stusdal VVS AS, 912 319 164		22.01.2019			X
Varme- og kuldeinstallasjoner	Ikke relevant							
Slukkeinstallasjoner	Ikke relevant							
Ventilasjon- og klimainstallasjoner	Ikke relevant							
Vannforsynings -- og avløpsanlegg	Ikke relevant							
Fjernvarmeanlegg	Ikke relevant							
Løfteinnretninger	Ikke relevant							
Lydforhold og vibrasjoner	Ikke relevant							

Miljøsanering	Ikke relevant							
Brannalarmanlegg	Ikke relevant							
Ledesystem	Ikke relevant							
Overordnet ansvar for kontroll	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av prosjektering - Bygningsfysikk, kl 2 eller 3	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av prosjektering - Konstruksjonssikkerhet kl 2 eller 3	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av prosjektering - Geoteknikk kl 2 eller 3	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av prosjektering - Brannikkerhet kl 2 eller 3	Ikke relevant							

GJENNOMFØRINGSPLAN – Utførelse			Versjonsnr: 03-FA	Dato: 04.05.2020	Signatur, ansvar søker:		Kommunens saksnummer 18/2285	Vedlegg G-01	Side 2
Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. Prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområde t er avsluttet	
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse/ ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
Innmåling og utstikking av tiltak	Innmåling og utstikking av tiltak	1	SH Oppmåling AS, 913 864 344				26.03.20	X	
Veg- og grunnarbeider	Grunn og terrengarbeid	1	Kjartan Aarhus, 985312141				13.01.19	X	
Landskapsutforming	Ikke relevant								
Vannforsynings- og avløpsanlegg	Ikke relevant								
Fjernvarmeanlegg	Ikke relevant								
Plasstøpte betongkonstruksjoner	Plasstøpte betongkonstruksjoner	1	Betongentreprenør T.Dale AS, 994 515 314					X Ansvarsrett opphørt	
	Betong og radon	1	Jostein Tangerås Murservice AS, 989 114 788				31.03.20	X	
Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	1	Fjeldstad & Sandvik AS, 994 631 861				27.03.20	X	
Murarbeid	Murarbeid	1	Betongentreprenør T.Dale AS, 994 515 314					X Ansvarsrett opphørt	
Montering av bærende metall-/eller betongkonstruksjoner	Ikke relevant								
Montering av glasskonstruksjoner og fasadekledning	Ikke relevant								
Taktekkingsarbeid	Ikke relevant								
Arbeid på bevaringsverdige byggverk	Ikke relevant								

Installasjon av brannalarm	Ikke relevant							
Installasjon av ledesystem	Ikke relevant							
Sanitærinstallasjoner	Innvendige og utvendige Sanitærinstallasjoner	1	Stusdal VVS AS, 912 319 164				28.03.20	X
Varme- og kuldeinstallasjoner	Ikke relevant							
Slukkeinstallasjoner	Ikke relevant							
Ventilasjon- og klimainstallasjoner	Ikke relevant							
Løfteinnretninger	Ikke relevant							
Riving og miljøsanering	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av utførelse – Våtrom (i nye boliger)	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av utførelse – Lufttetthet (i nye boliger)	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av utførelse - Bygningsfysikk, kl 2 eller 3	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av utførelse - Konstruksjonssikkerhet kl 2 eller 3	Ikke relevant							
Uavhengig kontroll av utførelse - Geoteknikk kl 2 eller 3	Ikke relevant							

Kommunens saksnr.
18/2285



Opphør av ansvarsrett før ansvarsområdet er ferdigstilt

etter (SAK10) byggesakforskriften § 12-6

Sendes av ansvarlig foretak eller av tiltakshaver til ansvarlig søker som melder fra til kommunen.

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 38	Bnr. 89	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune MELAND
	Adresse Refskar				Postnr. 5918	Poststed Frekhaug	

Foretak			
Foretak Betongentreprenør T. Dale AS			Organisasjonsnr. 994515314
Adresse Røtjellsvegen 37		Postnr. 5919	Poststed FREKHAUG
Kontaktperson Terje Dale		Telefon	Mobiltelefon 95823340
E-post Tdbetong@online.no			
Ansvarlig foretak skal sikre dokumentasjon for det arbeidet som er utført fram til opphør innenfor sitt ansvarsområde, herunder samsvarserklæringer og kontrollerklæringer, og ivareta grensesnitt mot nytt ansvarlig foretak. Dokumentasjonen skal oppbevares i 5 år etter at ferdigattest er utstedt.			

Opphør av ansvarsrett		
☐	Foretaket melder om opphør av ansvar f.o.m.	Dato
☒	Tiltakshaver melder om opphør av ansvar for gjeldende foretak f.o.m.	Dato 28.04.2020
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll) UTF	Beskrivelse av ansvarsområdet Plassstøpt betongkonstruksjoner og murarbeid	
Hvilket arbeid er prosjektert innenfor ansvarsområdet Ingen		
Hvilket arbeid er utført innenfor ansvarsområdet Ingen		
		Vedlegg nr Q -
		Vedlegg nr Q -

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Samsvarserklæring (beholdes av søker)	G	-	☒
Kontrollerklæring (beholdes av søker)	G	-	☒
Annet	Q	-	☒

Underskrift			
Ansvarlig foretak/tiltakshaver (innsender signerer blanketten)			
Navn Mjåtveit Terrasse AS			
Adresse Burkhovdane 1		Postnr. 5914	Poststed ISDALSTØ
E-post Fmeigedom@gmail.com		Telefon	Mobiltelefon 97534088
Dato 28.04.2020	Underskrift 		

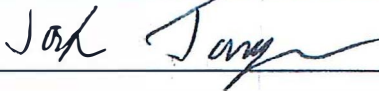
Q-02

Erklæring om ansvarsrett

Erklæringen gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr. 38	Bnr. 89	Festn.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse revskare				Postnr. 5918	Poststed frekhaug	

Foretak		
Foretakets navn Jostein Tangerås Murerservice AS		Organisasjonsnr 989114778
Adresse Klubbelia 5	Postnr 5281	Poststed VALESTRANDSFOSSEN
Kontaktperson	Telefon 90178670	Mobiltelefon 90178670
E-post jostein-tangeraas@hotmail.com		
Foreligger sentral godkjenning ?		☒ Ja ☐ Nei
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☒ Helt		☐ Delvis ☐ Nei

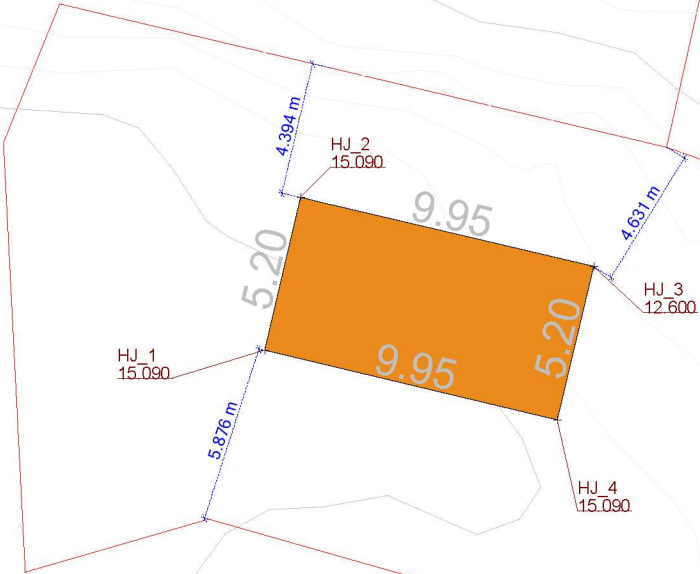
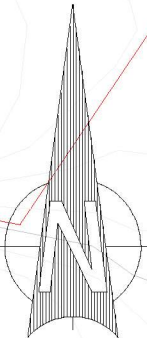
[illegible]

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11 ☐ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 ☐ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
02.03.2020	
Gjentas med blokkbokstaver	
jostein tangerås	

6723350

289200

289200



Mjåtveit Terrasse				
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk	 Epost: post@sh-oppmaling.no Tlf 472 99 092
10.07.2019	sh		1:250	
Innmålt grunnmur ny hytte Gnr 38, bnr 89 Refskar 20, 5919 FREKHAUG				Erstatning for:
				Erstattet av: 911
Henvisning:		Beregning:		Meland kommune