

## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei

<b>Søknaden gjelder</b>							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	81	3					Alver
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Risøyvegen 109				5955	LINDÅS	
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup>			<input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)		
	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2						
	<input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)						
	<input type="checkbox"/> Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining						
	<input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1						
	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining	<input type="checkbox"/> Grunn-eigedom	<input type="checkbox"/> Anleggs-eigedom	<input type="checkbox"/> Festgrunn over 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring		
	<input checked="" type="checkbox"/> Anna:	Vass-inntak, reinsing og utslipp av avlaupsvatn, utviding av terrasse					
	Planlagt bruk/formål	Beskriv Byggja rom for reinseanlegg. Utvida terrassen i samsvar med vedteken disp.					

<b>Arealdisponering</b>							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan				
	Namn på plan Kommunedelplan for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden						
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	41 kvm	14 kvm	55 kvm	38 kvm	10 kvm	48 kvm	9478 kvm
Grad av utnyttning	Vis berekning av grad av utnyttning. Rettleiing finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen						
	Ein reknar grad av utnyttning med grunnlag i BRA. Grad av utnyttning basert på 48 kvm BRA vert då om lag 0,51 % etter tiltak.						
	Oppgjevne areal ovanfor gjeld berre sjølve hytta og det planlagde teknikkrommet. Dersom ein tek med i sum BYA den delen av terrassen som er meir enn 0,5 m over terreng (om lag 28 kvm), og ope, overbygd areal utanfor inngangsdøra (om lag 7 kvm), vert sum BYA 76 kvm. Reknar ein med dette som grunnlag, vert utnyttingsgraden 0,8 %.						

<b>Plassering</b>							
Plassering av tiltaket	Kan høgspont kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?						
	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei					Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert						
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?						
	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei					Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert						
Avstand	Minste avstand til nabogrense	15	m				
	Minste avstand til anna bygning	ca. 135	m				
	Minste avstand til midten av veg	ca. 175	m	Dette skal visast på situasjonsplanen			



Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flaum</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng
<i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.</i>		
<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*	* Beskriv Tilknytning via privat vassleidning
	Dersom vasstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/ <u>innvilga dispensasjon</u>	B	B1 - B2	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	C1 - C2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	D1 -	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	E1 - E5	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	E6 - E16	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	Q1 - Q10	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshavar</b>		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Gro og Leif Terje Fønnes	Telefon (dagtid) 92481833	Mobiltelefon 91735415
Adresse Bjøllebotn 91	Postnr. 5226	Poststad NESTTUN
Dato 12.05.2020	E-post leffen@gmail.com gro.fønnes@gmail.com	
Gjenta med blokkbokstavar Gro Fønnes Leif Terje Fønnes		Eventuelt organisasjonsnr.