



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20208229

Oppdragsnr

### Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

| Gateadresse        | Eigar/Rekvirent              | Gnr | Bnr | Fnr | Snr |
|--------------------|------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| Rosslandsvegen 336 | Tufte Kjetil (Hjemmelshaver) | 322 | 71  | 0   | 0   |
|                    | Sveåsen As (Hjemmelshaver)   | 322 | 248 | 0   | 0   |

### Om forretninga

| Forretninga vert:                       | Dato                           | Kl.   | Stad               |
|-----------------------------------------|--------------------------------|-------|--------------------|
|                                         | 20.05.2020                     | 10.00 | Rosslandsvegen 336 |
| Rekvirent<br>Tufte Kjetil<br>Sveåsen As | Rekvisisjonsdato<br>05.02.2020 |       |                    |

### Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

☐ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon

### Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

☒ Grensejustering ☐ Klarlegging av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn  
☒ Arealoverføring ☐ Anna

### Forklaring

Arealoverføring av omlag 930 m2 frå 322/71 til 322/247, samt grensejustering mellom 322/71 og 322/248.

### Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

### For grensene mot di matrikkeleining gjeld følgjande forhold

Grensene er fastlagt ved tidlegare kart-/oppmålingsforretning. Desse grensene vil bli respekterte. Viss de ikkje har andre forhold å ta vare på, så blir det opp til dykk sjølv å avgjera om de vil møte ved forretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

### Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

### Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: ☒ Partsliste ☒ Fullmaktsblankett ☐ Kvitteringsblankett ☐ Anna

### Landmålar

|                               |                     |                                                                                             |
|-------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stad<br>Knarvik               | Dato<br>14.05.2020  | Epost<br><a href="mailto:per.atle.sale@alver.kommune.no">per.atle.sale@alver.kommune.no</a> |
| Stilling<br>Avdelingsingeniør | Telefon<br>56171180 | Landmålar<br>Per Atle Sæle                                                                  |
|                               |                     | Underskrift<br>                                                                             |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Saksnr<br>20208229 | Oppdragsnr |
|--------------------|------------|

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr                                                                                                                   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |
|                                                                                                                       |     |     |     |                             |

| gjev fullmakt til |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Fullmektig        | Navn                                                                                                                                                                                                                                                                              | Adresse |
|                   | Fødselsdato (6 siffer)                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| Fullmakta gjeld   | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33            |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.                                                                                                           |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)                                                                                                    |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilsmål eller grensejustering.                                                                                                                                                                 |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.                                                                                                                    |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.                                                                                                                                                                                                            |         |
|                   | Beskriv                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
|                   | Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |         |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |  |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |  |
| 322                 | 71  | 0   | 0   | 20.05.2020                     |  |
| 322                 | 248 | 0   | 0   |                                |  |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------|
| Stad og dato                                                                            | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |
|                                                                                         |             |                                           |

## Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |



## Partsliste

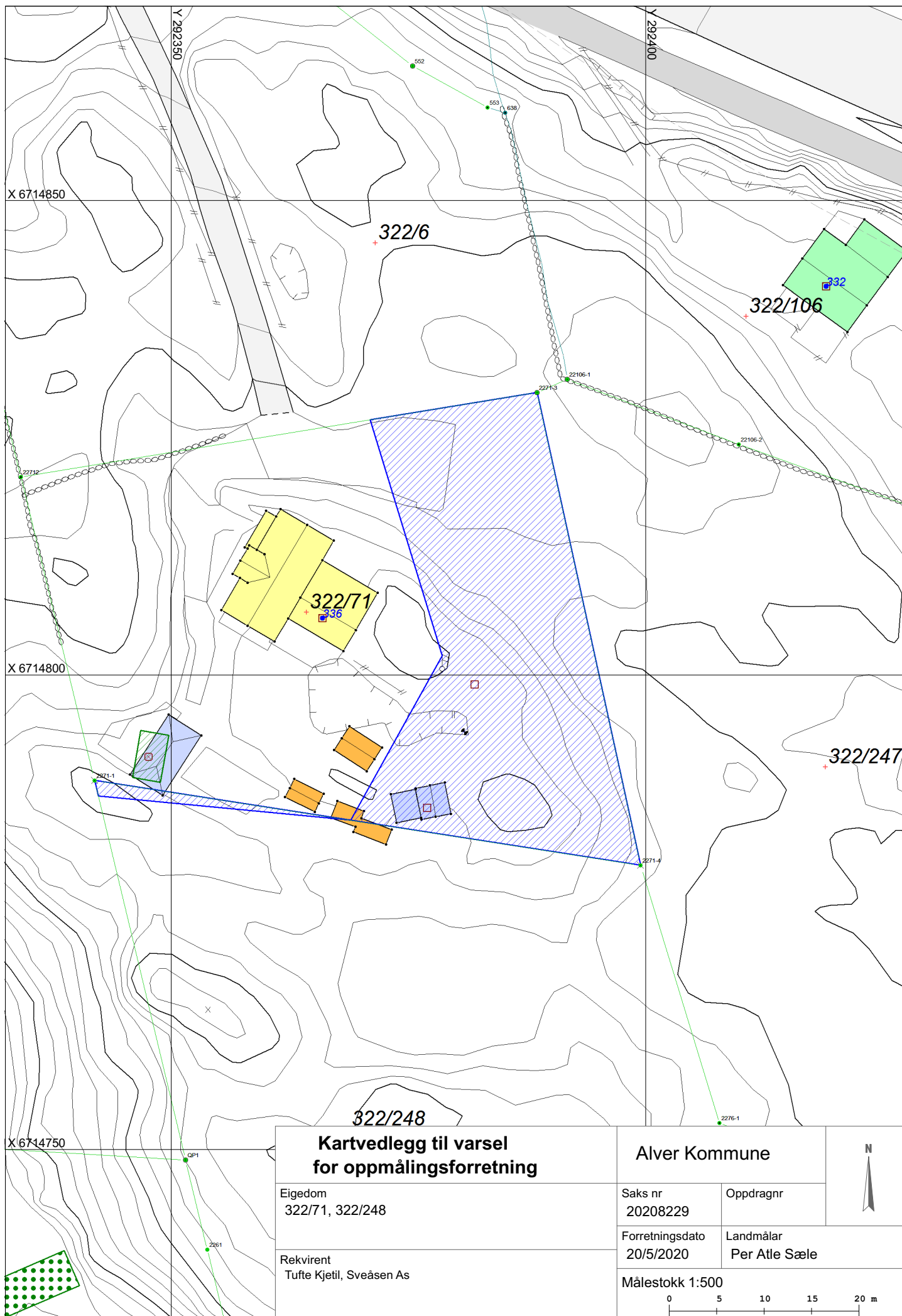
Saksnummer  
20208229

Side 1 av 1

| Partar                            |                     |               | Varsling   |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |          |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------|
| Namn                              | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt      | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       | ID<br>2) |
|                                   |                     |               | Dato       | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |          |
| Adresse                           |                     | Eigarforhold  | Måte       |               |                  |                          |                          |                             |          |
| Tufte Kjetil                      | 322/71              | Rekvirent     | 14.05.2020 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Rosslandsvegen 336, 5918 Frekhaug |                     | Hjemmelshaver | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Sveåsen As                        | 322/248             | Rekvirent     | 14.05.2020 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Strandgaten 9, 5013 Bergen        |                     | Hjemmelshaver | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Sveåsen As                        | 322/247             | Nabo          | 14.05.2020 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Strandgaten 9, 5013 Bergen        |                     | Hjemmelshaver | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Eriksen Nina Helene               | 322/6               | Nabo          | 14.05.2020 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Postboks 78, 5906 Frekhaug        |                     | Hjemmelshaver | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Eriksen Terje Gunnar              | 322/6               | Nabo          | 14.05.2020 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Postboks 78, 5906 Frekhaug        |                     | Hjemmelshaver | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Mjåtveit Næringspark As           | 322/218             | Nabo          | 14.05.2020 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Grønamyrvegen 2, 5353 Straume     |                     | Hjemmelshaver | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                   |                     |               |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel  
for oppmålingsforretning**

Eigedom  
322/71, 322/248

Rekvirent  
Tufte Kjetil, Sveåsen As

Alver Kommune

Saks nr  
20208229

Forretningsdato  
20/5/2020

Målestokk 1:500

Oppdragnr

Landmålar  
Per Atle Sæle



0 5 10 15 20 m