

---

**Fra:** Post Alver byggesak  
**Sendt:** fredag 22. mai 2020 10.56  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** VS: gbnr. 323/32

**FileMailEnforce:** 0

Hei

Vidaresender førespurnad for oppretting av sak i websak.

Med vennleg helsing

**Anne Lise Molvik** | Rådgjevar

E-post: [byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på [www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/](http://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/) eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til [postmottak@alver.kommune.no](mailto:postmottak@alver.kommune.no)

---

**Fra:** Andreas Aubert [<mailto:andreasaubert@hotmail.com>]  
**Sendt:** onsdag 13. mai 2020 14:41  
**Til:** Hanne Marie Evensen  
**Kopi:** Post Alver byggesak  
**Emne:** Re: gbnr. 323/32

Hei,

Viser til tidligere korrespondanse vedr gbnr. 323/32. Vi har kommet et stykke vidare i planleggingen, og kunne derfor tenke oss en forhåndskonferanse for å få ytterligere, viktige avklaringer.

Har dere anledning til å ta et møte med oss og vår arkitekt onsdag 27., torsdag 28. eller fredag 29. mai?

Mvh Andreas Aubert  
48014070

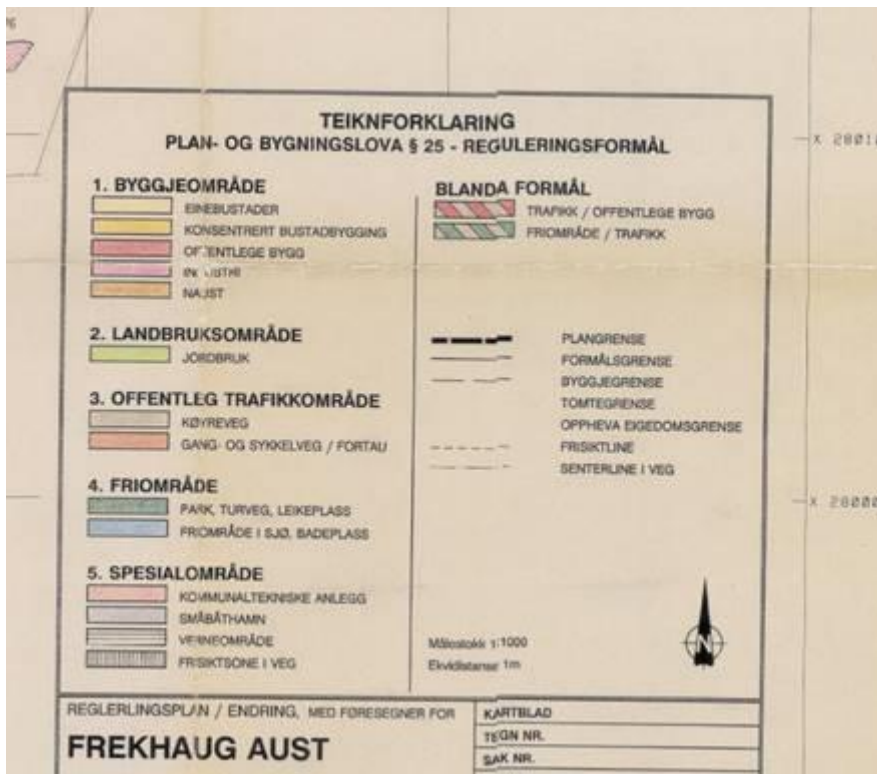
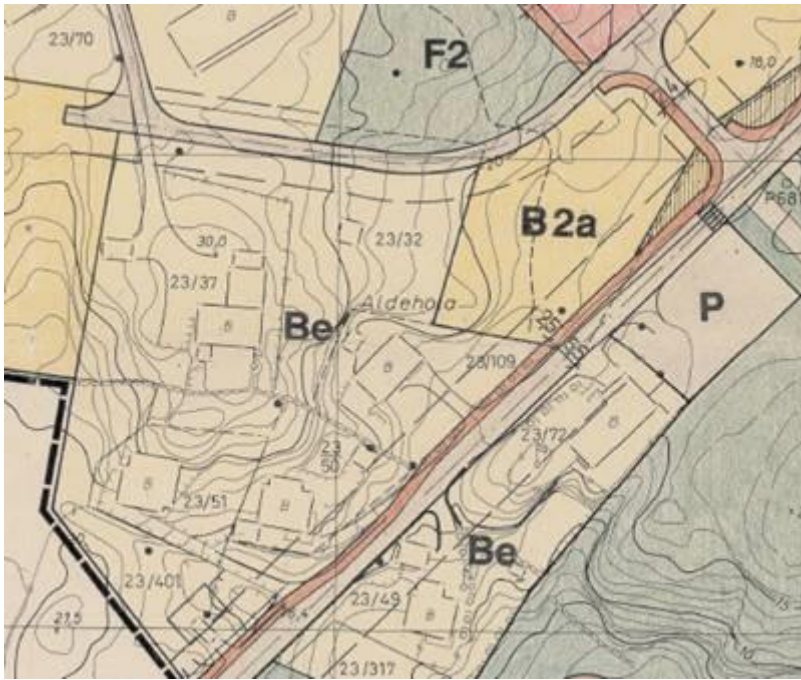
---

**From:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>  
**Sent:** Friday, February 7, 2020 1:39 PM  
**To:** [andreasaubert@hotmail.com](mailto:andreasaubert@hotmail.com) <[andreasaubert@hotmail.com](mailto:andreasaubert@hotmail.com)>  
**Subject:** gbnr. 323/32

Hei

Viser til spørsmål ang. gbnr. 323/32 i Alver kommune.

Når det gjelder veien så legger reguleringsplanen til rette for å bygge veg over eiendommen, men det er ingen plikt til å bygge vei. Kommunen har pr. i dag ingen interesse i å bygge denne veien. Videre er arealformålet og byggegrenser som er satt i plankartet bindende.



Jeg har klippet ut den aktuelle eiendommen og tegnforklaring til reguleringsplanen. Som du ser så er arealformålet veg (merket med grått), i tillegg går det en svart stiptet linje som er byggegrense. Disse arealformålene gjelder selv om det pr. i dag ikke er bygget vei.

Dersom du ønsker å bygge her og/eller utenfor byggegrensen mot vei, må du evt. gjøre en planendring eller søke dispensasjon fra arealformål og byggegrense.

Når det gjelder tilkomst veg må du søke om løyve til utvida bruk av avkjørsel til vegavdelingen i kommunen.

Videre, dersom du ønsker å bygge på eiendommen, må du forhøre deg med kulturavdelingen med tanke på kulturminne på tomten. Dette må gjøres uansett hvilket alternativ du velger å gå for.

**Hanne Marie Evensen** | Juridisk rådgjevar byggjesak

E-post: [byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE